



MADABA
Creative City
UNESCO in 2017



بلدية مادبا الكبرى

بلدية مادبا الكبرى

Greater Madaba Municipality

الخطة الإستراتيجية التنموية

2026 – 2023





**حضرة صاحب الجلالة الهاشمية
الملك عبدالله الثاني ابن الحسين المعظم
حفظه الله ورعاه**



ولي العهد
الامير الحسين بن عبدالله الثاني
حفضه الله ورعاه



بلدية مادبا الكبرى

خريطة بلدية مادبا الكبرى





شجرة مادبا
فسيفساء

فهرس المحتويات

رقم الصفحة	الموضوع
٨	التوجيهات الملكية السامية " رؤى ملكية سامية "
٩	تقديم عطوفة رئيس بلدية مادبا الكبرى
١١-١٠	التشركية بالعمل (اللجنة التوجيهية) (الفريق الفني) لإعداد الخطة الاستراتيجية التنموية
١٣-١٢	الرؤيا والرسالة والقيم الجوهرية
١٤	هرم التخطيط الاستراتيجي التنموي لبلدية مادبا الكبرى
١٥	خارطة طريق إعداد الخطة الاستراتيجية لبلدية مادبا الكبرى للاعوام ٢٠٢٣ - ٢٠٢٦
١٦	المدينة المبدعة عاصمة السياحة العربية ٢٠٢٢ (مادبا مدينة الفسيفساء)
١٨-١٧	التحديات التنموية التي تواجهها مدينة مادبا
١٩	لرقام إحصائية لمدينة مادبا
٢١-٢٠	نبذة عن بلدية مادبا الكبرى
٢٣-٢٢	الهيكل التنظيمي لبلدية مادبا الكبرى عام ٢٠٢٢
٤٨-٢٤	القطاعات والمديريات والوحدات في بلدية مادبا الكبرى " مهام وواجبات "
٥٠-٤٩	ملخص مهام البلدية بقانون الادارة المحلية رقم ٢٢ لسنة ٢٠٢١
٧٩-٥١	الخطة الاستراتيجية التنموية لبلدية مادبا الكبرى للاعوام ٢٠٢٣ - ٢٠٢٦
٨٤-٨٠	ملخص الغايات والاهداف والبرامج والمشاريع والمبادرات
٨٩-٨٥	الملاحق



الخطة الاستراتيجية التّنموية بلدية مادبا الكبرى للاعوام ٢٠٢٣ - ٢٠٢٦



رؤى ملكية سامية

« ونؤكد هنا إلتزامنا بخيار الإصلاح الشامل بتدرج وثبات، ووفق أولوياتنا الوطنية، وإستكمالاً للخطوات التي حققناها في هذا المجال، فإننا نرى أن قانوني البلديات واللامركزية يشكلان ركيزة أساسية لتوسيع صلاحيات الإدارات المحلية في المحافظات، وتعميق مشاركة المواطنين، وتمكينهم من المساهمة في تحديد أولوياتهم، ووضع تصور مستقبلي لمسار التنمية في مناطقهم، وتوزيع مكتسباتها بشكل أكثر عدالة وفاعلية »

خطاب العرش السامي في إفتتاح الدورة العادية الثالثة لمجلس الأمة السابع عشر
عمان، الأردن ١٥ تشرين الثاني/نوفمبر ٢٠١٥

« إن الوطن والمواطن بحاجة إلى نقلة نوعية في العمل البلدي وتحقيق إنجاز على أرض الواقع »

صاحب الجلالة الهاشمية الملك عبد الله الثاني ابن الحسين المعظم
الجلسة الختامية لمؤتمر البلديات - البحر الميت ٢٢/١٢/٢٠١٩



تقديم عطوفة رئيس بلدية مادبا الكبرى

في خضم هذه المرحلة التاريخية المهمة بترشيح مادبا عاصمة السياحة العربية لعام ٢٠٢٢ وبطل احتفالات المملكة الاردنية الهاشمية بمئوية الدولة الاولى ، والتي كانت حافلة بالانجاز والابداع كمدينة مبدعة بالحرف والفن والفلسفة باليونسكو، ولاستكمال دخول المئوية الثانية بخطوات ثابتة سوف نعمل على ترسيخ مدينة مادبا بعراقتها واصالتها وتراثها وتاريخها المتطور الاستمرار بالمسيرة تحت ظل القيادة الهاشمية الحكيمة .

ولذلك يسعدني وطيب لي أن أقدم هذه الخطة الاستراتيجية التنموية لبلدية مادبا الكبرى للاعوام ٢٠٢٣ - ٢٠٢٦ لأهالي مادبا الكرام والذين يستحقون منا كل تقدير وعمل بلدي جاد ونوعي من أجل الاستمرار بتقديم الانجاز والعطاء البناء لتحسين نوعية حياة المواطنين وضمان حق الحصول على الخدمات بجودة وتقنية عالية وشفافية ونزاهة وعدالة ، ولذلك وجهنا كل الامكانيات الموجودة لتخطيط ثلاث سنوات متتالية واضعين نصب أعيننا رؤية مادبا مدينة مستدامة شاملة .

بناء على ما تقدم ركزنا الخطة بشكل واضح ورئسي لترتيب البيت الداخلي بعمل تحليل نوعي و حيوي وتشاركي توافقي حسب مهام وواجبات البلدية بالقانون بحيث تبين لدى البلدية خمس قطاع مهمة مع المناطق الخمسة التابعة لديها وتلخصت بقطاع التخطيط الحضري والاستراتيجي للتنمية الاقتصادية المحلية ، قطاع الاشغال والخدمات ، قطاع الصحي والبيئي والزراعي ، قطاع الشؤون المالية والادارية والتطوير المؤسسي ، قطاع الاتصال والتواصل المجتمعي ، اما المناطق التابعة للبلدية ينطبق على كل منطقة هذه القطاعات بحيث تم تخصيص مديرية تدعم هذا الموضوع ،وعليه تدعم هذه القطاعات الاهداف الوطنية والقطاعية والاستراتيجية التنموية لاربع سنوات قادمة تتواءم مع التطورات والتحديات والفرص الرئيسية التي يشهدها العالم ومن أهمها ثورة الاتصالات والتحول الرقمي واستخدام تقنيات الذكاء الاصطناعي في كافة المجالات ونظام المعلومات الجغرافي المتطور ، وعليه بلغت كلفة تمويل هذه الخطة حوالي ٤٧ مليون دينار .

ولابد أن أتقدم بالشكر الجزيل لكل من ساهم في إعداد هذه الخطة ووضعها حيز التنفيذ ولموظفي البلدية وعمال الوطن ، لدعم العمل البلدي الذي يمس كل جوانب الحياة ، ومن أجل تركيز كل الجهود لإنجاح اهداف هذه الخطة بفعالية وتطور وكفاءة ، ونشكر ايضا شركاء هذه الخطة على تعاونهم ومساعدتهم المستمرة للبلدية ولتحقيق الاهداف المشتركة لمزيد من النجاحات والتقدم تحت ظل راعي المسيرة جلالة الملك عبدالله الثاني ابن الحسين المعظم . والله ولي التوفيق .

رئيس بلدية مادبا الكبرى **عريف محمود الرواجيح**

التشركية بالعمل البلدي

اللجنة التوجيهية للخطة الاستراتيجية التنموية



رئيساً	رئيس بلدية مادبا الكبرى	عزف محمود الرواجيح	١
عضواً	عميد معهد مادبا لفن الفسيفساء والترميم	الدكتور أحمد فرحان العمارة	٢
عضواً	مديرة مديرية التنمية المحلية وزارة الادارة المحلية	المهندسة أريج زريقات	٣
عضواً	وزارة التخطيط والتعاون الدولي	الدكتورة تماضر العمارة	٤
عضواً	رئيس مجلس محافظة مادبا	السيد محمد سليمان ابوركبة	٥
عضواً	مدير مديرية سياحة محافظ مادبا	السيد وائل الجعيني	٦
عضواً	مدير مديرية آثار محافظة مادبا	السيد خالد الهولري	٧
عضواً	المدير التنفيذي	السيد جلال المساندة	٨
عضواً	بنك تنمية المدن والقرى	السيدة أصل الصرايرة	٩
عضواً	مدير البنك العربي الاسلامي/مادبا	السيد جلال محمد عبد الهادي	١٠
عضواً	الجامعة الالمانية الاردنية	الدكتور محمد الطعمنة	١١
عضواً	الجامعة الامريكية/مادبا	الدكتور وجدي العوايدة	١٢
عضواً	مدير البنك الاسلامي الاردني/مادبا	السيد محمد السوركي	١٣
عضواً	شركة كوكا كولا/مادبا	السيد نهار الحماد	١٤
عضواً	مديرية مديرية الشؤون البلدية لمحافظة مادبا	المهندسة عروبة العوامرة	١٥
ميسراً	مدير وحدة التنمية المحلية	السيد محمد غافل ابوقاعود	١٦

تعمل البلدية على دمج القطاعات التنموية في مدينة مادبا لتحقيق مبدأ النهج التشاركي في صنع القرار والتخطيط الحضري والاستراتيجي بحيث يتطلب عمل مصفوفة شركاء البلدية ، وهذا يتطلب تشكيل لجنة توجيهية لإعداد الخطة لثلاث سنوات قادمة ، والهدف من اشراك هذه القطاع الحيوية والتنموية تحقيق رؤية المدينة لضمان تحقيق متطلبات المجتمع المحلي بمدينة مادبا ومناطقها وإيماناً من المجلس البلدي بالمشاركة المجتمعية والقطاعية المطلوبة لتحقيق تطورات هذه الخطة وبناء على ذلك تم تحديد مهام هذه اللجنة الموقرة .

مهام اللجنة التوجيهية لإعداد الخطة الاستراتيجية التنموية :

- متابعة تنفيذ المشاريع الواردة في الخطة وادارة اولوياتها ومقترحات تنفيذها سواء تعلق ذلك بمشاريع البناء المؤسسي أو مشاريع تحسين بيئة الإستثمار وعمل مشاريع بالشراكة مع القطاع الخاص.
- مساعدة البلدية في البحث عن مصادر التمويل لهذه المشاريع وتقديم افكار حول صيغ ونماذج للشراكة مع القطاع الخاص.
- الاشراف على وضع معايير الأداء الواردة في الخطة موضع التنفيذ والتأكد من انعكاسها على اداء البلدية وعوائدها وإيراداتها.
- مساعدة البلدية في إعادة التخطيط للموازنة السنوية وتخصيص الجزء المتعلق بالإستثمار.
- مراجعة الخطة بشكل دوري وإجراء التعديلات المطلوبة عليها اذا اقتضت الحاجة.

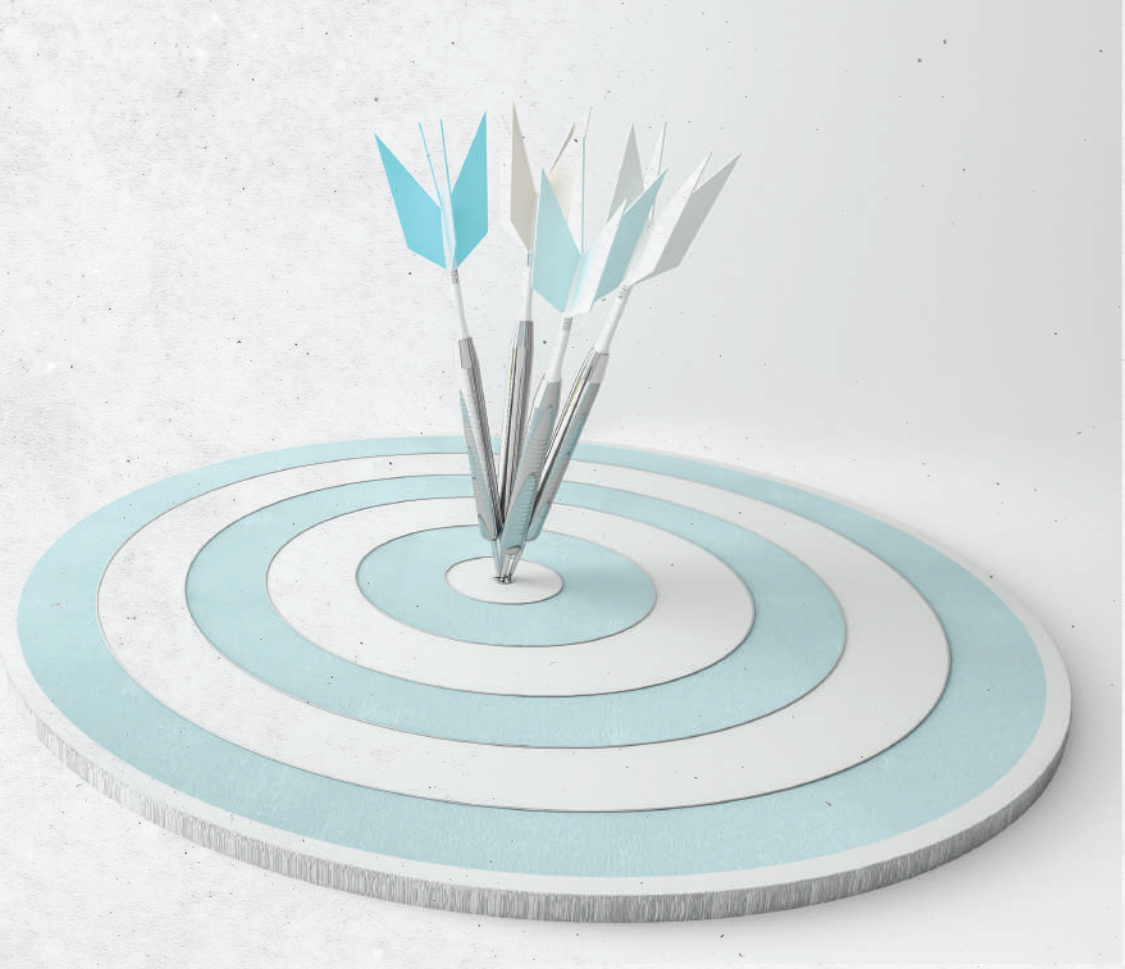


رئيس الفريق / مخطط إقليمي	مدير وحدة التنمية المحلية	السيد محمد ابوقاعد	١
عضواً	مدير مديرية التنظيم والتخطيط	المهندس عصام الشوابكة	٢
عضواً	مدير دائرة الاستثمار	السيد ابراهيم هواوشة	٣
عضواً	مدير مديرية الشؤون المالية	السيد محمد الخطيب	٤
عضواً	مدير ة دائرة نظم المعلومات الجغرافية GIS	السيدة تغريد الفاعوري	٥
مقرراً	مدير الموارد البشرية	السيد سعيد ابو كف	٦

جاء تشكيل هذا الفريق الفني بناء على تحليل القطاعات الحيوية في بلدية مادبا الكبرى بواقع خمس قطاعات رئيسية منها قطاع التخطيط الحضري والاستراتيجي للتنمية الاقتصادية المحلية لتحديد مسؤولية القطاع بترجمة رؤية واستراتيجية البلدية فيما يتعلق بالتخطيط، ووضع خطة إستراتيجية تنموية شاملة لمدينة مادبا بما ينسجم مع المعايير الحديثة لنمو المدن ومراجعتها بشكل دوري، ووضع الاستراتيجيات والغايات الناضجة للمكونات الحضرية للمدينة، وتنفيذ مخرجات الخطة ومتابعتها وتقييمها ورفع التقارير للجنة التوجيهية وعرضها على المجلس البلدي لأخذ القرارات المطلوبة.

مهام الفريق الفني لاعداد الخطة الاستراتيجية التنموية :

- التعاون مع مقرر اللجنة التوجيهية وهو رئيس الفريق الفني في تنفيذ الخطة الإستراتيجية التنموية.
- المساعدة في إعداد دراسات جدوى اقتصادية للجنة التوجيهية حول المشاريع الواردة في الخطة.
- بناء قاعدة بيانات للمستثمرين المحتملين.
- بدء عملية تطوير الاعمال وعقد اجتماعات ولقاءات مع مستثمرين وتقديم افكارهم وتقديمها إلى اللجنة التوجيهية.
- تقديم تصورات للجنة التوجيهية حول تنفيذ بنود الخطة.
- تقديم مقترحات حول مصادر التمويل لهذه المشاريع وتقديم افكار حول صيغ ونماذج للشراكة مع القطاع الخاص.
- مراقبة تنفيذ الأهداف الواردة في الخطة ووضع معايير الأداء الواردة في الخطة موضع التنفيذ والتأكد من انعكاسها على اداء البلدية وعوائدها وإيراداتها.
- كما يمكن للفريق الفني الاستعانة بالدوائر الأخرى في البلدية لغايات المساعدة على إتخاذ التوصية المناسبة فيما يخص مهامها وتجتمع اللجنة كل أسبوعين مرة، وستكون وحدة التنمية مقرر لهذا الفريق وهو المسؤول عن ترتيب محاضر الاجتماعات وملفات العمل.



الرؤيا والرسالة والقيم الجوهرية بلدية مادبا الكبرى



MADABA Creative City UNESCO in 2017

رؤيتنا:

« في حلول عام ٢٠٣٥ مادبا مدينة ذكية ومستدامة تتمتع بخدمات سياحية عالمية وتستخدم الطاقة النظيفة جاذبة للإستثمار تعمل بمؤسسية تشاركية للتنمية الاقتصادية المحلية »

رسالتنا:

« مؤسسة أهلية مستقلة مالياً وإدارياً تعمل على تسهيل متابعة أعمالها بإستخدام أحدث التقنيات الحديثة لتحسين مستوى الخدمات المقدمة للمواطنين، وتسعى لتوفر بيئة إستثمارية لعمل شراكة مع القطاع الخاص لتحقيق تنمية محلية ضمن مؤسسية بالعمل البلدي »

قيمنا:

من أجل تحقيق الرؤية فإن البلدية حددت مجموعة من القيم لتشكل حوافز لتحسين الاداء وضوابط أخلاقية لسلوك العاملين وإتجاهات البلدية في تحقيق رؤيتها ورسالتها :

- ١- العدالة
- ٢- الالتزام والانتماء
- ٣- الشفافية والمساءلة والمشاركة
- ٤- الابداع والابتكار
- ٥- رضى العاملين ومتلقي الخدمة
- ٦- المسؤولية الاجتماعية



لتحقيق تطلعات مؤسسة البلدية التي تمثل حياة السكان في ظل محددات جغرافية واقتصادية ومجتمعية تكون حينها صياغة الاستراتيجية Strategy Formulation في مراحل مترابطة وبشكل هرمي :

- غاية مؤسسة البلدية لتنظيم العمل البلدي .
- وضع رسالة مؤسسية جوهرية حقيقية بشرط ذكر مهام وواجبات البلدية .
- صياغة رؤية مؤسسة البلدية بحيث تكون متغيرة وليست ثابتة
- تحديد القيم الفردية للعاملين والقيم المؤسسية لنفس البلدية التي تفيد في قيم مشتركة وجوهرية .
- تحليل الوضع الحالي لمؤسسة البلدية الداخلية والخارجية بحيث تحدد أهمية الاطار المنطقي في الخيارات الاستراتيجية في دمج البيئة الداخلية والبيئة الخارجية لوضع حلول مختارة .
- وضع وتحديد الغايات والاهداف المؤسسية الاستراتيجية والتنمية بحيث تستخدم أفضل طريقة في دمج الهدف الاستراتيجي بالهدف التنموي بصياغة استراتيجية تنموية لكن بشرط ان تكون موجهة بالاهداف او النتائج الخاصة بالموازات .
- عمل خطة تشغيلية لكل هدف استراتيجي تنموي .
- توزيع البرامج والمبادرات والمشاريع على مصفوفة الاهداف .
- أخذ مجموعة قرارات ومسؤوليات للتنفيذ .
- وضع مصفوفة للمتابعة وتقييم الخطة بشكل ربعي او سنوي .





unesco

Member of
Creative Cities Network

Creative City Madaba 2017



MADABA
Creative City
UNESCO in 2017

المدينة المبدعة (اليونسكو ٢٠١٧) عاصمة السياحة العربية ٢٠٢٢ (مادبا مدينة الفسيفساء) :

مادبا مدينة الفسيفساء المبدعة ، عاصمة السياحة العربية ، اسم من لفظة آرامية (سريانية ، وهي مركبة من كلمتين ميا دأيا ، بالكلمة الأولى تعني المياه والثانية (أيا) تعني الفاكهة وحرف الدال هو أداة الإضافة فيكون معناهما : مياه الفاكهة او الراحلة او المكان الطيب) وقد بقي اسم مادبا كما هو الدال في المصادر القديمة دون تحريف حتى التاريخ الإسلامي في العصر الوسيط الى تاريخنا الحاضر .

تقع مدينة مادبا الى الجنوب من العاصمة عمان على بعد ٣٣ كم وقريبة من البحر الميت وترتفع عن سطح البحر حوالي ٧٤٠-٨٤٠ م مناخها هو مناخ حوض البحر الأبيض المتوسط وتمتاز المدينة بمناخ شبه رطب يميل للجفاف احيانا ورياح غربية شمالية تبلغ مساحة مادبا ٩٣٩,٧ كم ما نسبته ١٪ من مساحة المملكة والبالغة ٨٨٧٩٣,٣ كم ، يبلغ عدد سكانها حوالي ٢١٤,٠٠٠ نسمة وتتكون مادبا من خمس مناطق كانت قبل عام ٢٠٠٠ بلديات وهي جرينة والوسية ، غرناطة والعريش ، الفيصلية ، ماعين والمنشية ، المريجعات والحوية .

وتتميز مادبا بخصائص كثيرة اهمها السياحة والزراعة ، وهي مدينة تتميز بجمالها الخلاب واثارها المعروفة عبر الحضارات والعصور القديمة ويرجع تاريخها منذ العصور الحجرية بحيث مرت عليها حضارة مهمة مثل الامويين والمؤابيين دولة ميشع والانباط والفترة الرومانية والبيزنطية والاسلامية حتى اشتهرت في الفسيفساء الحجرية الموجودة الان في كثير من مواقع مادبا اشهرها الخارطة والتي تعتبر مركزا جغرافيا آنذاك .

مادبا الحديثة هي نتاج ألفة و محبة بين سكانها من مختلف المنابت فكما فسيفساء مادبا تجملها وتعطيها الشهره فإن سكان مادبا يعطونها الصورة والمثل في الحياة المشتركة والتعاون ، ان مادبا كما الاردن لها خصوصية في الحضارة العمونية والمؤابية والنبطية والادومية اعطت الاردن خصوصية روحية ثقافية متنوعة وفريدة تمازجت مع الثقافة الاشورية والبابلية والفارسية واليونانية والرومانية والبيزنطية والديانة المسيحية والاسلامية لتكون ينبوعاً فريداً من العقائد والاساطير لا تناظرها تراث اية منطقة.

وقال الشعر فيها غزلاً..

هي مادبا وحببية الأطيّار هي لهفة الدحنون والنوّار
هي قصة العشق القديم وطعمه وولادتي وطفولتي وذمّاري
أشربت حبك منذ أول ليلة والعشق والأقدار ليس خياري
كم جبت أحياء المدينة عاشقاً مع أصدقائي والهيام مساري
وصنعت خارطتي ورحت متيماً بالتين والزيتون والأمطار
في شارع العشاق عرس مدينتي وبه الحمام يبوح بالأسرار

انضمت مدينة مادبا الى شبكة المدن المبدعة عام ٢٠١٧ بعد ترشيحها من قبل المجلس الحرف العالمي لليونسكو عام ٢٠١٦ بالحرفة والفنون الشعبية بحرفة الفسيفساء الحجرية ، حيث يوجد فيها اهم صرح علمي «معهد مادبا لفن الفسيفساء والترميم » وهو الوحيد من نوعه في العالم الذي يخرج طلاب بدرجة الدبلوم المتوسط ويعلم هذه الحرفة ، وايضا من اهم المواقع في مادبا موقع كنيسة الخارطة وموقع جبل تيبو المعروف حيث زار البابا مادبا عام ٢٠٠٠ واعتمد فيها مسار الحج المسيح (المغطس ونيبو وم واخيرا تم ترشيح مدينة مادبا عاصمة السياحة العربية لعام ٢٠٢٢ من قبل منظمة السياحة العربية بعد تحقيق جميع المعايير والشروط بين المدن العربية لهذا العام .

إعداد : وحدة التنمية المحلية MLDU

اولا : ارتفاع كلفة الخدمات :

تعتبر من اصعب التحديات الحالية التي تواجه البلدية في ظل تردي الوضع المالي ومن جانب زيادة في الطلب على الخدمات بشكل يومي ومستمر من قبل السكان وهذا يعود الى اسباب عدة منها قلة الموارد المالية وضعف التحصيلات وبروقراطية المعاملات والروتين الطويل ويعود ارتفاع كلفة الخدمات الى الميزان التجاري العالمي والحروب والازمات الصحية والمناخية وشح المياه وتذبذب ارتفاع اسعار الطاقة والكهرباء والشحن بكافة انواعه .

ثانيا : زيادة عدد السكان :

عدد سكان المحافظة حوالي ٢١٤ الف نسمة وهذا يتطلب زيادة على طلب الخدمات وتزويد بالطاقة والماء وتحسين تنظيم المدينة بشكل حضري مستدام وبناء عليه يجب انعاش الاقتصاد والاهتمام اكثر بالقضايا الاجتماعية وتبعاتها .

ثالثا : شح مياه الشرب والري :

تعاني مدينة مادبا بقلّة مصادر المياه وزيادة عدد السكان والمهاجرين من النازحين واللاجئين وحتى الوافدين ويؤدي عدم توفر المياه الى عدم المقدرة على الزراعة بكافة انتاجها واهمها ري المزروعات من المحاصيل التي تدعم سلة الغذاء المحلي والوطني حيث كثير من المزارعي يواجهون هذا التحدي بفشل ري مزارعهم واشجارهم .

رابعا : زيادة اسعار الطاقة عالميا :

الاضاع السياسية والاقتصادية العالمية هي من تتحكم بتذبذب هذه الاسعار بحيث يتأثر قطاع النقل والصناعة والتجارة وهذه عوامل تحد من النمو في كافة المجالات بحيث تقل المشاريع الرأسمالية والتنموية والاستثمارية بزيادة الكلف على المنتجات كافة وايضا حياة السكان يصيبها الكثير من الصعوبة في تلبية مستلزمات الحياة العادية .

خامسا : قلة الموارد الطبيعية في مدينة مادبا :

مادبا قليلة الموارد لا يوجد فيها موارد تلبى احتياجات الانتعاش الاقتصادي ويجب استخدام الاساليب الحديثة والمتطورة في استخدامات الطاقة الشمسية وطاقة الرياح والبناء الاخضر وغيرها من ضوابط الترشيح وهذا ينعكس على الثروة الحيوانية والنباتية حتى الانسان يستخدم طرق كثيرة منها الهجرة الى مناطق اخرى طلبا لتحسين حياته المعيشية .

سادسا : اثار جائحة كورونا على الواقع الاقتصادي والاجتماعي :

تسببت الازمة بمشاكل اقتصادية واجتماعية حتى يومنا هذا بسبب عدم التخطيط المناسب للتعامل مع هكذا حالات او ازمات ولذلك زادت البطالة وزادت معها المشاكل الاجتماعية بسبب قلة الوظائف وارتفاع الاسعار وقلة الاستثمارات .

سابعاً: اثار ازمة اللاجئين السوريين :

بلغ عدد اللاجئين السوريين عام ٢٠١٥ حوالي ١٣٢٧٢ لاجئ سوري حسب احصاءات المفوضية السامية ولكن الرقم الحقيقي حسب الواقع هو ضعف العدد وهذه الهجرة القسرية أثرت على البنية التحتية والخدمات من صحة وتعليم وغيرها واصبح هنالك تنافس على سوق العمل من قبل المجتمعات المستضيفة واللاجئين .

ثامناً: التغير المناخي وقلة الغطاء الاخضر والزراعة الحرجية :

مدينة مادبا تعتبر من المدن المهمة بالتعامل مع قضايا التغير المناخي من ارتفاع درجات الحرارة ومعدل هطول الإمطار او نسبة جريان المياه وتصريفها والتي تسبب الفيضانات او الانجرافات ، حيث لا يوجد غطاء اخضر مناسب في المساحات القابلة بالزراعة .

تاسعاً: عدم كفاية النقل العام :

منظومة النقل بمادبا بحاجة الى دراسة تحليلية واقعية لايجاد الحلول وتطوير افضل الخدمات للنقل العام بحيث يوجد تحديات اهمها اتجاه السكان الى شراء السيارات الخاصة تجنيا الى عدم استخدام وسائل العام بسبب عدم كفايتها مع متطلبات السكان بشكل عام ، زيادة في الازرحام المروري وعدم وجود مجمعات صغيرة للمناطق التابعة للبلدية ، عدم وجود خطة مرورية كاملة تسبب في اصطاف المركبات بالشارع العام وكثير من القضايا التي تتعلق بالنقل .

عاشراً: عدم توجه ابناء المدينة على ممارسة الحرف والصناعات بشكل كافي :

يعود هذا التحدي الى زيادة اعداد الخرجين من الجامعات وعدم رغبتهم في العمل الصناعي والحرفي وهذا يقلل من الايدي العاملة الماهرة والغير ماهرة في المجتمع ، وجانب اخر قلة المشاريع الاستثمارية بالمحافظة او قلة المصانع والصناعات المتوسطة وغيرها من العوامل وعدم رغبة المستثمرين في كثير من الحالات تشغيل استثمارتهم في مادبا بسبب عدم تقديم التسهيلات او الاعفاءات الضريبية او توفر الموارد فيها .

الحادي عشر: قلة البرامج والمشاريع والمبادرات الموجهة للشباب والمرأة وذوي الاحتياجات الخاصة :

مع كثرة الفعاليات واللقاءات الا انه ما زالت النتائج لم تتحقق من الاستراتيجيات والاحتياجات المطلوبة للنهوض بالقدرات والطاقت من الشباب والشابات وايضا المرأة ما زالت بحاجة لتمكين الاقتصادي للنهوض بالمجتمع ، اما اصحاب الهمم يجب وضع خطط تنفيذية لكافة القطاعات من اجل تحقيق احتياجاتهم .

بيانات عامة عن بلدية مادبا الكبرى للعام ٢٠٢٢		
٢٠٢٢	البيان	
٢١٩,١٠٠	١	عدد سكان المحافظة (حسب اصدار دائرة الاحصاءات العامة) نسمة
١٧٣,٣٠٤	٢	عدد سكان البلدية (حسب إصدارات دائرة الإحصاءات العامة) نسمة
١٤٧,٦٧٠	٣	عدد سكان قصبة مادبا / نسمة
١١,١٤٠	٤	عدد سكان قضاء جرينة / نسمة
١٠,٥٠٠	٥	عدد سكان قضاء ماعين / نسمة
٧,٦١٠	٦	عدد سكان قضاء الفيصلية / نسمة
٩١,٩٠٣	٧	عدد الذكور في بلدية مادبا الكبرى / نسمة
٨١,٤٠١	٨	عدد الاناث في بلدية مادبا الكبرى / نسمة
٤٤,٣٢١	٩	عدد الاسر في البلدية (حسب إصدارات دائرة الإحصاءات العامة) / نسمة
٦	١٠	عدد المناطق التابعة للبلدية ومن ضمنها القصبة
٢٣	١١	عدد التجمعات السكانية
٣٨٠,٤٨١	١٢	مساحة البلدية (كم٢)
٩٣٩,٧	١٣	مساحة المحافظة (كم٢)
٤٩,٩١٩	١٤	مساحة التنظيم (كم٢)
١٢,٣١١,٥٨٨	١٥	مجموع إيرادات البلدية (دينار)
٨,٨٧٨,٠٥٨	١٦	مجموع نفقات البلدية (دينار)
١,٠٠٠,٠٠٠	١٧	إيراد البلدية من استثمارات البلدية (دينار)
٥,٢٧٧,١١٧	١٨	رواتب الموظفين (دينار)
% ٢٦,٢	١٩	نسبة معدل البطالة بالاردن ٢٢,٦ %
% ١٥,٧	٢٠	نسبة معدل الفقر بالاردن ١٥,٧ %
٤٥٤	٢١	عدد موظفي البلدية (مقطوع ، عقود)
٣٨١	٢٢	عدد عمال البلدية (مياومة)
٨٣٥	٢٣	مجموع موظفي وعمال البلدية ٢٠٢٢



بلدية مادبا الكبرى

نبذة عن بلدية مادبا الكبرى

بلدية مادبا الكبرى هي احدى بلديات المملكة الاردنية الهاشمية وتقع في اقليم الوسط وهي مؤسسة اهلية تتمتع بشخصية اعتبارية ذات استقلال مالي وإداري تحدث وتلغي وتعين حدود منطقتها ومهامها وصلاحياتها بمقتضى قانون الادارة المحلية رقم ٢٢ لسنة ٢٠٢١ حيث يرجع اسم بلدية الى فترات قديمة أجمع فيها الاهالي وقرروا إنشاء جهة تقوم في خدمتهم من المهد الى اللحد .

تأسس أول مجلس بلدي عام ١٩١٢ تحت اسم بلدية مادبا وفي عام ٢٠٠٠ جرى دمج لخمس بلديات مجاورة الى مادبا وهي (جرينة والوسية ، غرناطة والعريش ، الفيصلية ، ماعين والمنشية ، المريجيات والحوية) واصبح اسمها بلدية مادبا الكبرى ، وتبلغ مساحتها ٤٥٠ كم ومساحة المنطقة المنظمة حوالي ٤٥ كم وعدد سكانها حوالي ١٧٠,٠٠٠ نسمة ، ويتم إدارة البلدية من قبل المجلس البلدي وعددهم ١٤ عضو من بينهم رئيس البلدية .

وفي عام ١٩٢٣ اتخذ المجلس البلدي أول قرار في تسمية الشوارع ومن اهم الاسماء شارع البلقاء وشارع فلسطين ، وكانت اول خطة استراتيجية عام ٢٠٠٨ بجهود مميزة في تلك الفترة واول خطة للتنمية الاقتصادية المحلية عام ٢٠١٩ بحيث اول مرة يتم اعداد دليل الاحتياجات عام ٢٠١٨ وتم تحديثه عام ٢٠١٩ حسب المعايير الحكومية في ظل قانون اللامركزية لعام ٢٠١٥ .

تقسم البلدية الى خمس قطاعات حيوية وهي قطاع التخطيط الحضري والاستراتيجي التنموي للتنمية الاقتصادية المحلية ، قطاع الاشغال والخدمات ، قطاع الشؤون المالية والادارية والتطوير المؤسسي ، قطاع الصحي والبيئي والزراعة ، قطاع الاتصال والتواصل المجتمعي ، وتقدم البلدية ٢٨ مهمة وواجب حسب قانون الادارة المحلية رقم ٢٢ لسنة ٢٠٢١ بحيث اعطى هذا القانون صلاحية إنشاء شركة خاصة باسم البلدية بحيث تخدم مجتمعها من خلال زيادة ايرادات البلدية للنهوض بتنمية المجتمع المحلي وتحسين خدماته ، وكما يتبع للبلدية محكمة تهدف لتحصيل حقوق وضرائب ورسوم البلدية المستحقة على المواطنين ومن جانب نراع قانوني لحل جميع القضايا المرتبطة بنشاطات المواطنين ، وايضا تم إنشاء إذاعة مجتمعية « صوت مادبا » باسم إذاعة بلدية مادبا الكبرى عبر تردد ١٠١.٩ FM .

في كل عام يقر المجلس البلدي موازنة البلدية وترفع لوزير الادارة المحلية للمصادقة عليها وتتكون بنود هذه الموازنة من عدة محاور منها رواتب واجور وهي تصل احيانا الى ٥٠٪ من قيمة الموازنة الفعلية وادارة العمليات التشغيلية واستثمارات وتخصيص عطاءات بنية تحتية وتحديد جدول التشكيلات للوظائف والترفيعات والزيادات السنوية واهم شئ ان هذه الموازنة تخصص جزء منها لتمويل مشاريع الخطة الاستراتيجية التنموية او تحدد قيمة القرض للتمويل من خلال المؤسسات المقرضة ومنها بنك تنمية المدن والقرى .

تعتبر البلديات نواة التنمية بالمنطقة ، وهي الرابط المرن بين جميع القطاعات التنموية الأخرى ، وتساهم برسم خارطة الطريق على المستوى المحلي وتعكس البعد الإقليمي للوصول الى الإطار الوطني خلال فترات زمنية متتالية بحسب عناصر النمو الإقتصادي وتبادل الثقافات وترابط الشؤون الاجتماعية بدعم التماسك الاجتماعي وتنظيم المبادرات التنموية وتحقق عناصر التأثير البيئي من خلال حاضنات نوعية في مجالات الزراعة والبيئة والطاقة النظيفة، وعليه لابد من دعم المشاركة المجتمعية لتحديد الاحتياجات التنموية لعمل ترتيب أولويات

للقطاعات الأخرى ، باستخدام أداة التنمية لتحقيق الإصلاح الذي يجب أن يكون على مستوى المجالس البلدية وباقي القطاعات التنموية والخدمات للوصول لتنمية محلية مترابطة رغم قلة الإستثمار وعدم الاستفادة من المصادرة الطبيعية وعدم إستخدام إستراتيجية تحويل نقاط الضعف الى نقاط قوة والتحديات الى فرص .

إعداد : وحدة التنمية المحلية MLDU

الهيكل التنظيمي لبلدية مادبا الكبرى ٢٠٢٢

لابد ان يحقق الهيكل التنظيمي للبلدية الكفاءة والفاعلية و الإسهام بمتطلبات العمل الإداري، فإنه لابد من انسامه بعدة خصائص منها ، مبدأ التوازن التنظيمي لتحقيق العلاقات المتوازنة بين الصلاحيات والمسؤوليات الممنوحة للفرد، وكذلك التوازن في نطاق الإشراف وخطوط الاتصال الوظيفية، واعتماد مبدأ وحدة الأوامر الصادرة من المستويات الإدارية المختلفة ، وايضا يتطلب مبدأ المرونة لاستيعاب التعديلات التنظيمية المستمرة تبعا للمتغيرات الداخلية والخارجية التي يتطلبها البناء التنظيمي الفعال ، بحيث تشير الاستمرارية إلى ضرورة اعتماد القواعد العلمية الرصينة في بناء الهياكل التنظيمية وتوخي الدقة في تشخيص الواقع إلى جانب أستشراف التغيرات المستقبلية بدون أن يتعرض البناء إلى تغيرات جوهرية متكررة من شأنها إرباكه.

وبناء على رؤية المجلس البلدي بإقرار هيكل تنظيمي للبلدية على ان يتسم بالمرونة ويوضح المهام والمسؤوليات ويساعد في التطوير والابتكار والابداع وتحقيق الاهداف الاستراتيجية التنموية ويحسن من الاداء ويوضح تسلسل القرار ، ولذلك استعانت البلدية بالهيكل التنظيمي المقترح من وزارة الادارة المحلية ، والذي يلي حاجة البلدية في الايام القادمة ، وتم عمل حلقة نقاش مع المعنيين لاجل استصدار هيكل تنظيمي يتوافق مع حال واقع البلدية الحالي سنة ٢٠٢٢ وعلى ان يتم مراجعته كل موازنة سنوية على مدار الفترة الزمنية للخطة .

أول مرة على مستوى البلديات الاردنية استخدم فريق التخطيط نظام القطاعات الحيوية بحيث عملت وحدة التنمية تحليل مهام وواجبات البلدية حسب قانون الادارة المحلية رقم ٢٢ لسنة ٢٠٢١ وكانت التقسيمات التالية :

اولا : قطاع التخطيط الحضري والاستراتيجي للتنمية الاقتصادية المحلية :

١- مديرية التخطيط والتنظيم

٢- دائرة الاستثمار

٣- دائرة نظم المعلومات الجغرافية

٤- وحدة التنمية المحلية

ثانيا: قطاع الاشغال والخدمات :

٥- مديرية الاشغال والخدمات الهندسية

٦- مديرية الحركة والصيانة (كراج البلدية)

ثالثا : قطاع الصحي والبيئي والزراعي :

٧- مديرية الصحة والبيئة

٨- مديرية الخدمات الزراعية والحدائق والمتنزهات

رابعاً : قطاع الشؤون المالية والادارية والتطوير المؤسسي :

٩- مديرية الشؤون المالية

١٠- مديرية الشؤون الادارية

١١- مديرية الموارد البشرية

١٢- وحدة الرقابة

خامساً : قطاع الاتصال والتواصل المجتمعي :

١٣- مديرية الشؤون الثقافية والاجتماعية

١٤ - وحدة العلاقات العامة والاعلام

١٥- المحطة الاذاعية : إذاعة بلدية مادبا الكبرى « صوت مادبا » FM ١٠١.٩

مديرية المناطق : وهي الاشراف والتنسيق مع مناطق مادبا الخمسة:

- منطقة جرينة والوسية

-منطقة غرناطة والعريش

-منطقة الفيصلية

-منطقة ماعين والمنشية

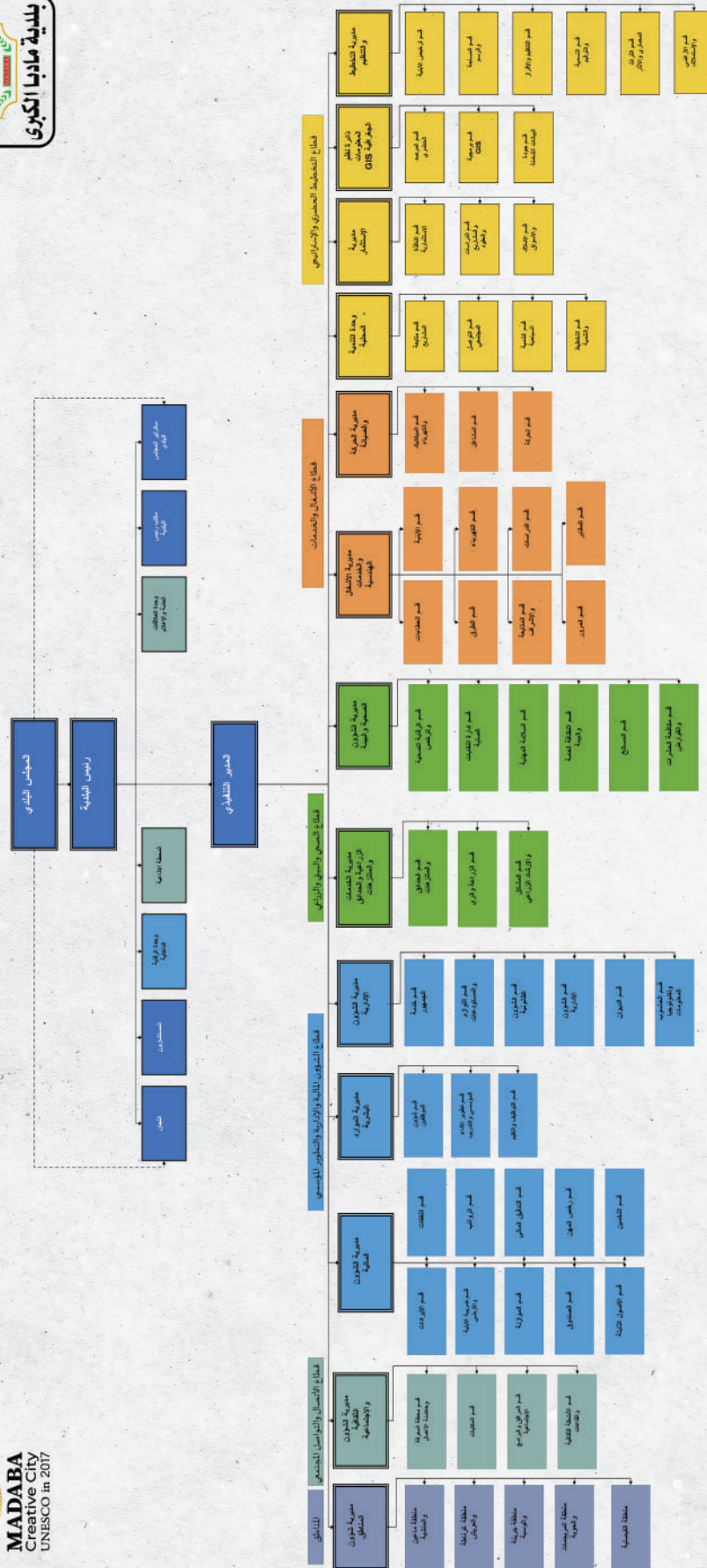
-منطقة المريجعات والحوية

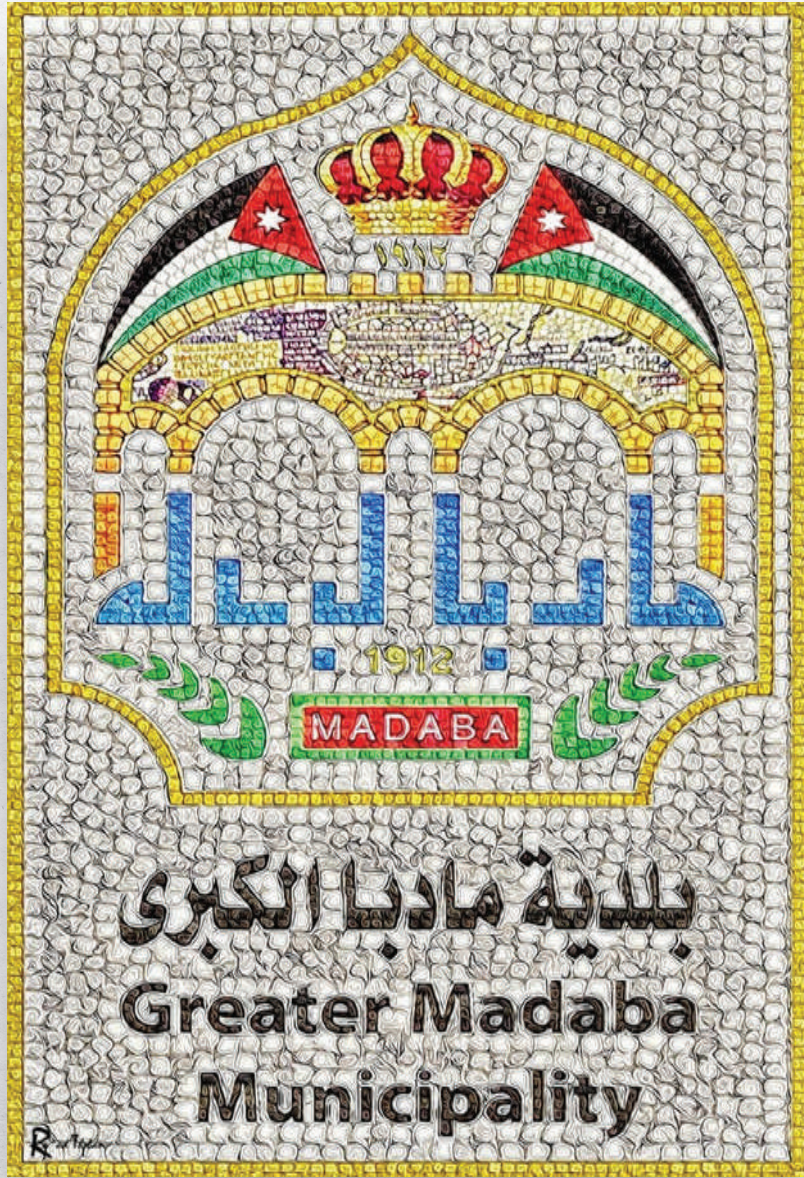
ساهمت البلدية في عمل منظومة ادارية توجيهية في إعادة هيكلة البلدية حسب التطلعات والتوجهات الاستراتيجية التي تقتضي الحاجة لها في استشراف المستقبل ودعم القيادة والادارة في البلدية بحيث تم مراعاة التقاطعات الافقية والعامودية في تنظيم الهيكلية لدى البلدية بحيث تطبق كل وحدة ادارة هذه التقاطعات بين الوحدات الادارية الاخرى وعلى سبيل المثال تم تطبيق الهيكلية على وحدة التنمية المحلية وبموجب هذا القرار اصبحت لها علاقة مع الدائرة المالية بالمواضيع التالية : التحصيلات واعداد الموازنة الموجهة بالنتائج والنفقات والاستثمار بتوفير فرص استثمارية حقيقية بحيث تعكس هذه الوحدة جوانب الإنماء بالمجتمع المحلي في توفير فرص عمل من خلال المشاريع التنموية والتي اذا اصبح التحصيل يتم في اجراءات سليمة يصبح سهولة في التنفيذ للمشاريع بتوفير الموارد المالية واما لو تقاطعت مع مديرية الاشغال والخدمات الهندسية يسهل تنفيذ جميع المشاريع التي توفرها وحدة التنمية المحلية وهكذا يتم قياس كل علاقة مع كل وحدة ادارية ،ان عملية تقييم الهيكلية لبلدية مادبا الكبرى يجب ان تكون كل سنة من عمر الخطة بحيث يكون في السنة الثالثة تقييم للاداء من قبل التطوير المؤسسي و التنمية المحلية والاستثمار في البلدية بعرض تقرير لرئيس البلدية وابرار اهم المهام والواجبات الجديدة اذا اقتضت الحاجة من النواحي الادارية والفنية في استحداث او إلغاء اي مسمى وظيفي جديد بشرط ان يخضع الى التقاطعات التي تم ذكرها بالفقرة السابقة وعليه يكون التقدير في مكانه وبوجه المدير التنفيذي حسب الاصول الى صاحب القرار والجهات المعنية بحيث تقبل البلدية على تحديث خطتها الجديدة بشكل علمي واستخدام التخطيط التوجيهي حسب الاصول .

الهيكل التنظيمي لبلدية مادبا الكبرى ٢٠٢٢



الهيكل التنظيمي لبلدية مادبا الكبرى 2022





**القطاعات والمديريات و الدوائر والوحدات
في بلدية مادبا الكبرى
« مهام و واجبات »**



قطاع التخطيط الحضري والاستراتيجي للتنمية الاقتصادية المحلية :

التخطيط بالبلديات الرردنية يعكس منظومة التعامل مع البيانات المكانية والبيانات الغير مكانية بحيث يتم تطابق اسس ومعايير التخطيط الحضري على الواقع بحيث ان هذا القطاع يقوم بترسيم المحاور التنمية على المخططات الهيكلية ليتم تنفيذها حسب المراحل المطلوبة التوسع بها بشرط اخذ معايير النمو السكاني ، وتحدد مسؤولية القطاع بترجمة رؤية واستراتيجية البلدية فيما يتعلق بالتخطيط ، و وضع خطة تنمية شاملة لمدينة مادبا بما ينسجم مع المعايير الحديثة لنمو المدن ومراجعتها بشكل دوري ، و وضع الاستراتيجيات والسياسات والغايات الناظمة للمكونات الحضرية للمدينة ، و تنفيذ مخرجات خطة نمو المدينة على شكل مخططات تنظيمية تفصيلية بكافة مستوياتها، و دراسة واقع التنظيم الحالي لمدينة مادبا ووضع وتنفيذ الخطط الخاصة لتحسين هذا الواقع واعداد الدراسات المتعلقة بمنحنى النمو العمراني و حركة تراخيص المهن والاعلانات وانجاز التراخيص الانشائية والمهنية في مدينة مادبا ووضع الاسس لذلك ، و وضع خطط الاستملاك للمشاريع التي تخطط البلدية لتنفيذها ، والاشراف على تنفيذ الاجراءات القانونية لهذه الغاية.

يتبع قطاع التخطيط الحضري والاستراتيجي للتنمية الاقتصادية المحلية التالية :

- ١) مديرية التخطيط والتنظيم
- ٢) دائرة الاستثمار
- ٣) دائرة نظم المعلومات الجغرافية GIS
- ٤) وحدة التنمية المحلية MLDU

١ - مديرية التخطيط والتنظيم :

يتبع مديرية التخطيط والتنظيم و الاقسام التالية :

- قسم التنظيم والافراز
- قسم الاراضي والاستملاك
- قسم ترخيص الابنية
- قسم التسمية والترقيم
- قسم التراث المعماري والاثار
- قسم المساحة والرسم

تتولى المديرية تقديم الخدمات والواجبات التالية:

١. تنفيذ رؤية واستراتيجية البلدية فيما يتعلق بالتخطيط وضع خطة تنمية شاملة لمدينة مادبا بما ينسجم مع المعايير الحديثة لنمو المدن ومراجعتها بشكل دوري و وضع الاستراتيجيات و السياسات الناظمة للمكونات الحضرية للمدينة .
٢. تنفيذ مخرجات خطة نمو المدينة على شكل مخططات تنظيمية تفصيلية بكافة مستوياتها
٣. الاشراف على اعداد الدراسات لواقع التنظيم في مدينة مادبا ووضع وتنفيذ الخطط الخاصة لتحسين هذا الواقع .
٤. الاشراف على اعداد الدراسات الخاصة برؤية توسع المدينة بما يتفق والتوجهات الاستراتيجية لمحاور ومراكز التخطيط
٥. الاشراف على تنفيذ خطط الاستملاك للمشاريع التي تخطط البلدية لتنفيذها والاشراف على تنفيذ الاجراءات القانونية لهذه الغاية.
٦. تنفيذ طلبات تعديل التنظيم ، اعطاء صفة استعمال ، تعديل احكام ، الغاء و استحداث شوارع ، دراسة المناطق الخضراء
٧. إعداد مشاريع التقسيم و الاعتراض على معاملات تراخيص الابنيه خارج التنظيم .
٨. اعداد المخططات التنظيمية بمختلف انواعها ومواقعها وأرشفتها والمحافظة عليها بالتنسيق مع GIS .
٩. تطبيق نظام التسميه والترقيم و التعليمات الصادره بموجبه بالتنسيق مع دائرة نظم المعلومات الجغرافية عبر نظام GIS .
١٠. الاشراف على اصدار التراخيص الانشائية ضمن حدود بلدية مادبا الكبرى وضمن الالتزام بالتشريعات الناظمة لها.
١١. رصد ودراسة منحنى التطور العمراني في مناطق البلدية والقصبة وتقديم التوصيات اللازمة لتوجيه العمران بما يواكب نمو المدينة.
١٢. اعداد الدراسات المتعلقة بحركة تراخيص المهن و الاعلانات في مدينة مادبا وضمن توجيهها بما يتفق مع التشريعات النافذه .
١٣. متابعة اعمال وقرارات اللجنة اللوائية للأبنية والمهن والتأكد من تطبيقها من قبل المناطق والدوائر المختصة.
١٤. الاشراف على اصدار رخص المهن والاعلانات ضمن حدود البلدية بالتنسيق مع قسم رخص المهن .
١٥. التأكد من تطبيق الاجراءات الخاصة بتنظيم وترخيص اللوحات الاعلانية وفق التشريعات النافذه .
١٦. التدقيق على كافة قرارات اللجان المحليه للتنظيم و الابنيه و التأكد من دقة الاجراءات القانونية و الفنيه بموجب صلاحيات رئيس البلدية و النظر في اعتراضات المفتشين على قرارات اللجان المحليه في المناطق .
١٧. تحديث افرازات الاراضي بشكل يومي On Line وتزويدها للوحدات التنظيمية المعنية.
١٨. المشاركة في اعداد الخطة الاستراتيجية والتنمية والاستثمارية.
١٩. التحضير لمشروع المخطط الشمولي التنموي .

١- دائرة الاستثمار :

الهدف العام للدائرة :

الاستفادة من الفرص الاستثمارية وتسويقها محليا و دراسة واعداد العقود اللازمة وحصر املاك البلدية و متابعة استثمارها وتشغيلها و إعداد الدراسات الخاصة بانشاء الاسواق والمجمعات التجارية والمناطق الحرفية وادارة المناقصات والمزاد العلني بحيث ينعكس ذلك على زيادة ايرادات البلدية وتوفير فرص عمل ومناطق اقتصادية.

يتبع لدائرة الاستثمار الاقسام التالية :

- قسم الاملاك والاسواق
- قسم الدراسات والمشاريع والعقود
- قسم النافذة الاستثمارية

تتولى الدائرة تقديم الخدمات والواجبات التالية:

١. إدارة وتنسيق لجنة الاستثمار بالبلدية ويعتبر رئيس البلدية هو رئيس اللجنة حسب قانون الادارة المحلية .
٢. الإشراف على حصر وإدارة أملاك البلدية واتخاذ الإجراءات اللازمة لمنع الاعتداء عليها بالتنسيق مع الجهات المعنية.
٣. الإشراف على تأجير المحلات والمجمعات التجارية العائدة ملكيتها للبلدية والعمل على جذب المستثمرين من القطاع الخاص للاستثمار ضمن أملاك البلدية.
٤. ادارة العقود العقارية وصياغتها مع المستشار القانوني.
٥. متابعة خدمات المستثمرين من خلال النافذة الاستثمارية بتقديم افضل التسهيلات.
٦. متابعة واشراف على الاسواق المركزية والشعبية وسوق الحلال وسوق الطيور وسوق الجمعة .
٧. التنسيق مع الدوائر المعنية على المراقبة على الاسواق .
٨. متابعة القضايا الخاصة بالاستثمار وتأجير املاك البلدية واصحاب الذمم المالية المستحق عليهم بمطالبات مالية مع المستشار القانوني .
٩. عمل جولات تفتيشية بالتنسيق مع قسم رخص المهن وقسم الايرادات على المحلات التجارية والصناعية والحرفية.
١٠. البحث عن فرص استثمارية بالتنسيق مع وحدة التنمية المحلية تساعد البلدية في زيادة ايراداتها.
١١. تقديم استشارات للدوائر المعنية في دراسات وتصميم المشاريع ، والمراقبة على اداء التصاميم .
١٢. اعداد الخارطة الاستثمارية بالتنسيق مع الجهات المعنية ، والمشاركة في اعداد الخطة الاستراتيجية التنموية والاستثمارية مع وحدة التنمية المحلية .

٢- دائرة نظم المعلومات الجغرافية GIS :

الهدف العام للدائرة:

تهدف الدائرة بشكل اساسي الى بناء وتحديث قاعدة بيانات جغرافية مكانية خاصة بمناطق ودوائر البلدية، حيث يتم استخدام أحدث التقنيات في جمع هذه البيانات وتصنيفها وتدقيقها وتحليلها وتطويرها وحفظها ، وبالتالي إتاحتها لصناع القرار على كافة المستويات ولكافة الدوائر ، سواء الدوائر التنفيذية أو التخطيطية أو التنظيمية أو التشريعية ، كما يتم توفيرها للدوائر والمؤسسات الحكومية والاجهزة الامنية و للقطاع الخاص والطلاب والأفراد، وذلك بحسب احتياجات كل جهة واختصاصها والصلاحيات الممنوحة لها في الاطلاع على البيانات .

أقسام الدائرة :

- قسم جودة البيانات الشاملة
- قسم برمجية GIS
- قسم المرصد الحضري

مهام دائرة نظم المعلومات الجغرافية :

1. بناء خارطة الاساس لمدينة مادبا وتحديث الطبقات الجغرافية الخاصة بأعمال دوائر ومناطق البلدية.
2. إنتاج الخرائط والمخططات وتزويد دوائر ومناطق مادبا بها بالإضافة الى الصور الفضائية.
3. إعداد الدراسات التحليلية الجغرافية (المكانية).
4. تطوير التطبيقات الجغرافية الخاصة بأعمال دوائر ومناطق البلدية.
5. ادارة ومتابعة مستكشف مادبا الجغرافي والبوابة الجغرافية.
6. تزويد المؤسسات الحكومية والاجهزة الامنية والمجتمع المحلي بالبيانات والمخططات الجغرافية وخصوصا طلاب الجامعات من اجل بحث التخرج.
7. المشاركة في اعداد الخطة الاستراتيجية والتنمية والاستثمارية.
8. التوعية بنظام المعلومات الجغرافية (GIS) من خلال عقد دورات تاسيسية ومتخصصة للموظفين وطلاب الجامعات.
9. إعداد الاتفاقيات وتبادل المعلومات مع الدوائر والمؤسسات الخارجية وخصوصا مع امانة عمان الكبرى وهي الداعم الرئيسي لدائرة .
10. إدارة وتشغيل أداة التنمية .
11. إستكمال مشروع بناء قاعدة البيانات الشاملة .
12. تنفيذ مشروع التسمية والترقيم للقصة والمناطق بالتنسيق مع مديرية التنظيم والتخطيط.
13. تنفيذ مشروع المرصد البلدي (المرصد الحضري) وهو رصد الواقع الحضري لمدينة مادبا حسب المعطيات التالية :
 - 0 حساب قيم المؤشرات الحضرية المعتمدة لدى المرصد الحضري .
 - 0 إعداد الدراسات والتقارير التحليلية الخاصة بمجالات التنمية وقياس مستوى الاداء في مجالات التنمية المستدامة وذلك من خلال عمل تحليل متكامل للوضع الراهن ووضع الخطط لتنفيذ المشاريع في جميع الجوانب (البيئية ، الاجتماعية، الانشاءات، البنى التحتية.
 - 0 إعداد ونشر التقارير الاحصائية متضمنة قيم مؤشرات مادبا الحضرية و المؤشرات المحلية والتحليلات الاحصائية والمقارنات البيئية والمعيارية.
 - 0 تزويد صناع القرار والمهتمين بالتخطيط بالتقارير الاحصائية التحليلية اللازمة بهدف الوصول إلى منهج علمي مبني على التخطيط المستدام في تنفيذ المشروعات في البلدية .
 - 0 اجراء المسوحات الميدانية من خلال طواقم دائرة المرصد المتمثل بالباحثين الاجتماعيين والاقتصاديين للوقوف على المشكلات في جميع الجوانب الحضرية وتقديم المؤشرات الحضرية لصناع القرار والمخططين.
 - 0 تصميم قواعد البيانات اللازمة من خلال برمجيات متقدمة مثل ORACLE والتميزة بمستوى عال من الامان في حفظ المعلومات واعطاء الصلاحيات اللازمة لفريق العمل وللمستخدمين.
 - 0 التعاون مع جميع الجهات المحلية والدولية في الحصول على بيانات دقيقة وحديثة عن مدينة مادبا .
 - 0 انتاج مؤشرات محلية تعكس خصوصية المكان.

3- وحدة التنمية المحلية MLDU :

تعتبر التنمية المحلية على أنها منهجية عمل تمتاز بفعالية ومرونة لتتجاوب مع متطلبات الأقاليم والمناطق الفرعية بناء على الخبرات المتراكمة لعمل البلديات ومراكز التنمية الاقتصادية الإقليمية، والتي تركز على بناء قدرات المساهمين والشركاء المحليين وتمكينهم لنقل خبراتهم وجهودهم وزيادة مشاركتهم إلى مجتمعات محلية جديدة من خلال رصد جهودهم الحديثة والتطبيقات العملية التي تتم من خلال متخصصين ضمن لجان عمل خاصة تضم ممثلين من المؤسسات التعليمية ومنظمات المجتمع المدني والنقابات والقطاع الخاص،

ليشكلوا نواة لحوار اقتصادي وشراكات ما بين القطاع العام والخاص. ويعمل القادة المحليين على تقديم مخرجات إستراتيجية اقتصادية تفتح المجال أمام الفرص التي تربط المشاريع مع بعضها البعض وأيضاً تعمل على توضيح إستراتيجيات وتوجهات اقتصادية أعدت واقترحت من قبل المستويات المحلية كافة.

الهدف العام :

بناء مجتمع محلي متماسك عن طريق تحسين سبل العيش وزيادة الانتاجية والتماسك المجتمعي بتعزيز البرامج والمبادرات وتحسين الخدمات المقدمة وإنماء الواقع الاقتصادي والاجتماعي للمدينة وجذب فرص استثمارية مهمة من خلال بناء شراكات حقيقية بإستخدام افضل الوسائل للتواصل وتقديم التسهيلات المتاحة لتحقيق التنمية الاقتصادية المحلية المستدامة.

أقسام الوحدة :

- ١- قسم التخطيط والتنمية
- ٢- قسم متابعة المشاريع
- ٣- قسم التواصل المجتمعي
- ٤- قسم التنمية السياحية

وهي وحدة إدارية تنظيمية تنسيقية تتقاطع افقياً وعمودياً مع كل دوائر البلدية وترتبط في علاقات داخلية محلية وعلاقات وطنية وخارجية حسب مهامها التي صدرت من وزارة الشؤون البلدية آنذاك ٢٠١٨/٣/٢٨ و هيكله الوحدة ٢٠١٨/٥/٢ ومن اهم وظائف الوحدة :

١. البحث عن فرص استثمار ضمن حدود البلدية والبحث عن شراكات خارجية.
٢. إدارة المنح والمشاريع الدولية.
٣. بناء علاقات محلية ووطنية ودولية وعقد إتفاقيات دولية وتوأمة بين المدن العالمية.
٤. إدارة ومتابعة القروض للمشاريع التنموية والاستثمارية.
٥. المبادرة في تنفيذ خطوات ترويج الفرص الاستثمارية.
٦. إعداد دراسات الواقع الاقتصادي والاجتماعي لمنطقة البلدية « ملف البلدية » قواعد بيانات
٧. إعداد الخطط الاستراتيجية والتنموية والتنفيذية (خطط العمل)
٨. تحضير دليل الاحتياجات المجتمع المحلي حسب قانون الادارة المحلية
٩. إعداد قائمة بالمشاريع التنموية والاقتصادية
١٠. متابعة المشاريع التنموية ومراقبتها
١١. إعداد التقارير الدورية عن استدامة المشاريع التنموية
١٢. التواصل مع المجتمع المحلي
١٣. الالتزام بمبادئ تكافؤ الفرص والترويج لها
١٤. تنسيق العمل مع المجتمع المحلي والجهات المعنية ، بما في ذلك مديرية التنمية المحلية في المحافظة، ومع الجهات المانحة.
١٥. إعداد التقارير المحلية والسنوية وعرضها على المجلس البلدي والمجتمع المحلي والصحافة بشكل دوري.
١٦. اي اعمال ذات علاقة بطبيعة العمل
١٧. بناء علاقات خارجية دولية تهدف تحقيق التنمية الاقتصادية المحلية على المجتمعات المحلية.
١٨. متابعة المشاريع والمنح الخارجية الدولية والحكومية.
١٩. إعداد تقارير للمجلس البلدي بتمويل المشاريع التنموية والخدمات والاستثمارية عن طريق قروض وتسهيلات مصرفية.

أقسام وحدة التنمية المحلية :

١- قسم التخطيط والتنمية :
التخطيط الاستراتيجي / التنمية المحلية
ومهام القسم كالاتي :

- ١- البحث عن فرص الاستثمار ضمن حدود البلدية
- ٢- ترويج الفرص الاستثمارية القابلة للتنفيذ للمستثمرين المحتملين من القطاع الخاص والقطاع المشترك
- ٣- المبادرة في خطوات التشاور حول المشاريع الاستثمارية مع المستثمرين المحتملين من القطاع الخاص والقطاع المشترك
- ٤- جمع البيانات والمعلومات حول الواقع الاقتصادي والاجتماعي من الميدان (المجتمع المحلي) ومشاركتها مع المعنيين ، وبالتعاون مع المعنيين كافة بما فيهم قسم التواصل الاجتماعي ومديرية التنمية المحلية في المحافظة .
- ٥- إعداد قاعدة معلومات وإدارتها .
- ٦- تحليل البيانات والمعلومات حول الواقع الاقتصادي والاجتماعي للمجتمعات المحلية ضمن حدود البلدية
- ٧- إعداد دراسات الواقع الاقتصادي والاجتماعي بالتعاون مع مديرية التنمية المحلية في المحافظة .
- ٨- تحديد الميزة النسبية والتنافسية لمنطقة البلدية .
- ٩- التعاون مع قسم التواصل المجتمعي ومع المجالس المحلية في استعراض الحاجات التنموية واولوياتها للمجالس المحلية .
- ١٠- إعداد دليل الاحتياجات للمجتمع المحلي بشكل يكون فيه جاهزا لرفعه الى المجلس التنفيذي من خلال مديرية التنمية المحلية في المحافظة .
- ١١- تحضير الخطة الاستراتيجية والخطة التنموية للبلدية ، اعتماداً على الاحتياجات المحددة واولوياتها كما ترد المجالس المحلية بحيث تكون فيها جاهزة لرفعها الى المجلس التنفيذي من خلال مديرية التنمية المحلية في المحافظة .
- ١٢- إعداد موازنة المشاريع التنموية .
- ١٣- إعداد خطة عمل المشاريع التنموية .
- ١٤- إعداد ملخصات المشاريع والدراسات الاولية (بطاقة وصف المشروع) .

٢- قسم متابعة المشاريع :

- ١- متابعة المشاريع التنموية ومراقبتها .
- ٢- إعداد تقارير دورية (سبوعية او نصف سنوية) عن حالة المشاريع التنموية ، مع التركيز على استدامتها و عرضها على المجلس المحلي .
- ٣- إعداد تقارير حول تقديم تنفيذ المشاريع قيد التنفيذ .
- ٤- التنسيق مع المديرية الفنية في البلدية للحفاظ على استدامة المشاريع التنموية .
- ٥- تنسيق اعمال الوحدة مع الجهات المعنية كافة بما فيها مديرية التنمية المحلية في المحافظة .
- ٦- متابعة النشاطات القطاعية العامة من منطقة البلدية (قطاعات الصحة ، والتعليم ، والصناعة، والزراعة)
- ٣- قسم التواصل المجتمعي :
لغايات العمل التنموي البلدي يتم اعتبار مكونات المجتمع من العناصر التالية :
الافراد (الرجال ،النساء، الشباب والشابات ،الاطفال ،كبار السن، الاشخاص ذوي الاعاقات والحالات الخاصة)
المجموعات (الجمعيات الاجتماعية والمنظمات الغير حكومية) ، القطاعات المهنية ، القطاع الخاص ، العشائر ،
اللاجئين، المجموعات المهمشة ، مزودي الخدمة) .

مهام القسم :

- ١- وضع وتنفيذ برامج التواصل مع المجتمع المحلي .
- ٢- متابعة النشاطات العامة في المجتمعات المحلية والمشاركة فيها (النشاطات الوطنية والرياضية والثقافية) من خلال الزيارات الميدانية لدوام التواصل مع المجتمعات المحلية .
- ٣- إعداد التقارير الدورية الخاصة بالتواصل مع المجتمعات المحلية .
- ٤- التعاون مع قسم التخطيط والتنمية في استعراض الحاجات التنموية واولوياتها للمجالس المحلية .
- ٥- المساهمة في إعداد دليل الاحتياجات الخاص بالبلدية مع قسم التخطيط والتنمية .
- ٦- تحضير الاستبيانات ونماذج تحليل البيانات في المسوحات لتحديد احتياجات واولويات المجتمعات المحلية .
- ٧- تنسيق اعمال الوحدة مع المعنيين في المجتمعات المحلية كافة بما فيها مديرية التنمية المحلية في المحافظة
- ٨- إعداد خطط وبرامج مبادئ تكافؤ الفرص الخاصة بالشباب والمرأة ، والنوع الاجتماعي ، والاشخاص ذوي الاعاقات والمبادرات الشبابية .
- ٩- تلقي الشكاوي والمقترحات .

٤- قسم التنمية السياحية :

- ١- وضع برامج تعريف بهوية المدينة الاثرية والسياحية والفسيفسائية بجميع اللغات المطلوبة.
- ٢- تأهيل موظفين باللغة الانجليزية والفرنسية والاسبانية والاطالية من أجل ممارسة دور المعرف لزوار البلدية .
- ٣- ترويج أنشطة المدينة للجمتمع الدولي والمحلي عبر الوسائل المتاحة .
- ٤- متابعة مشاريع البنية التحتية المعنية بدعم المواقع السياحية والاثرية والتنسيق مع مديرية سياحة مادبا ومديرية اثار مادبا ومعهد مادبا لفن الفسيفساء والترميم لدعم البنية التحتية التي تخدم جميع المواقع .
- ٥- التنسيق مع الجهات المعنية لتشجيع السياحة وترويج المنتج السياحي .
- ٦- عمل بازارات للحرف اليدوية والتقليدية ذات الطابع الشعبي والسياحي المعروف بهوية المدينة .
- ٧- ترويج للأنشطة السياحية التي تصدر من الجهات المعنية للمجتمع المحلي والدولي بالتنسيق مع الجهات ذات العلاقة .
- ٨- إصدار افلام ونشرات واخبار لاهم مميزات المدينة السياحية والاثرية والثقافية .
- ٩- الاستمر في نهج « مادبا عاصمة السياحة العربية ٢٠٢٢ » .
- ١٠- مرافقة الوفود والزوار والقيام بدور الدليل السياحي لاهم المواقع الاثرية والسياحية وتعريفهم عن هوية المدينة
- ١١- التعاون مع دائرة نظم المعلومات الجغرافية GIS لاصدار خرائط لجميع المواقع السياحية والاثرية وتنزيلها على موقع جوجل العالمي وتفعيل نظام الاستدلات والعنونة عبر المستكشف الحضري ويمكن ربطه على الهواتف الذكية .
- ١٢- العمل على الجذب السياحي من اجل إقامة مشاريع سياحية استثمارية تخدم المجتمع المحلي .
- ١٣- تحديث البيانات السياحية بالتنسيق مع الجهات ذات العلاقة وعكسها على نظام المعلومات الجغرافية GIS .
- ١٤- المتابعة مع مديرية الصحة والبيئة ومديرية الحركة والميكانيك ومديرية الخدمات الزراعية والمتزهات والحداثق على الاستمرار في النظافة العامة والزراعة والري والحفاظ على البيئة لجميع المواقع السياحية والاثرية .
- ١٥- تزويد مدير الوحدة بتقرير مستمرة عن اهم نشاطات القسم من اجل تضمينها بالتقرير الدوري الذي يرفع الى رئيس البلدية.

قطاع الاشغال والخدمات



قطاع الاشغال والخدمات :

يلبي هذا القطاع اهم احتياجات وخدمات اساسية يطلبها المواطن بشكل سريع ومهم بحيث يغطي فتح الطرق وتعييدها وتصريف مياه الامطار وانشاء الارصفة والاطاريف و السلامة العامة على الطرق وتنظيم الخطة المرورية مع الشركاء بهذا الموضوع وايجاد حلول مناسبة للتخلص من الازدحام المروري وقت الذروة ، وايضا ينفذ المشاريع الانشائية والابنية وغيرها المرافق العامة والاشراف عليها بشكل مستمر ويهتم بالصيانة اما للمباني او الطرق ، وكذلك يتم التنسيق مع الجهات المعنية وقت حالات الطوارئ او الازمات في تقديم دعم كامل من الورش والعمال والغنيين والاليات والمعدات كاملة ويتم ادارة حركة اسطول البلدية بشكل كامل وعلى مدار الساعة وتأمين الاحتياجات من صيانة وتحديث مركبات والاليات بحيث يدعم قطاع البيئة والزراعة لدى البلدية وايضا يقدم خدمات تأمين سيارات النقل للكوادر الوظيفية .

١ - مديرية الأشغال والخدمات الهندسية :

الهدف العام :تقديم الخدمات الاستشارية الهندسية و ادارة المشاريع لكافة المشاريع الانشائية لقطاعات البلدية المختلفة من الابنية و المرافق و الحدائق و مشاريع البنى التحتية و الطرق لتحقيق الاهداف الاستراتيجية للبلدية في كافة المحاور.

- أقسام المديرية :
- قسم الدراسات
- قسم العطاءات
- قسم الكهرباء
- قسم الطرق
- قسم المرور
- قسم الابنية
- قسم المتابعة والاشراف
- قسم المقابر

تتولى المديرية المهام التالية:

١. إعداد التصاميم الهندسية لمشاريع الأبنية والتصميم الحضري وتنسيق المواقع.
٢. إعداد التصاميم الخاصة بالطرق والبروفائلات) تحديد مناسيب الشارع (و التقاطعات (والمشاريع البيئية وتصريف مياه الامطار.
٣. إدارة عقود الخدمات الاستشارية الخارجية و متابعتها فنياً ومالياً وقانونياً.
٤. الإشراف الفني على تنفيذ المشاريع الإنشائية وفق المواصفات المعتمدة على اختلافها من الأبنية والحدائق) مرافق وحدائق البلدية وأية مرافق تلتزم بانشائها وتأهيلها (، و البنية التحتية) إنشاء وصيانة التقاطعات (، و المشاريع المتخصصة) إنشاء القبور الإسلامية وأية أعمال متخصصة (، لضمان جودتها وديمومتها.
٥. إدارة عقود المشاريع الإنشائية على اختلافها) المقاوله الموحد للمشاريع الإنشائية، المقاوله الموجز للمشاريع الإنشائية، عقود خاصة... (، وفق الاتفاقيات الموقعة، ووثائق العطاء المعتمدة.
٦. إدارة عقود الخدمات الهندسية لإشراف الخارجي) الكلي أو الجزئي (و متابعتها حسب الأصول ووفق الاتفاقيات الموقعة، وإدارة عقد التنفيذ المرتبط به وفق الصلاحيات المحددة
٧. التشاور مع طرفي العقد بخصوص أية مطالبات مالية وزمنية للتوصل إلى اتفاق، وتقديم تقديرات المهندس كأي فني هندسي في حال نشوء أي خلاف يقع بين البلدية والمقاول أو الاستشاري، وتقديم الرأي الفني والعقدي بخصوص أي خلاف ناشئ بين طرفي العقد والبحث في أحقية المطالبات المالية المقدمة.
٨. اجراء الكشوفات الميدانية وتقدير الكلف للأعمال المستعجلة وتقدير كلف الأضرار الناتجة عن حوادث السير والمرتبطة بأعمال الدائرة
٩. إعداد وثائق العطاءات للمشاريع والدراسات الفنية الهندسية المتخصصة و دراسات الجدوى لمشاريع البلدية المختلفة
١٠. تصميم بروفائل - تحديد مناسيب الشارع.
١١. انشاء الطرق وتعييدها وصيانتها وادامتها.
١٢. تعديل مناسيب مناهل الخدمات ومناهل تصريف مياه الامطار الموجودة في الشوارع
١٣. إنشاء وصيانة الأرصفة والأطراف والتقاطعات المرورية وجسور المشاة والحواجر لضمان تنقل المواطنين بسلام وأمان.
١٤. انشاء وإعادة تأهيل خطوط تصريف مياه الأمطار من العبارات الصندوقية والأنبوبية وازالة الانقاض وتنظيف مجاري الاودية والسيول. مما يسهم في رفع مستوى السلامة العامة في المدينة..

١٥. هدم الابنية والمنشآت المستملكة والابنية المخالفة وفق القوانين والانظمة والتعليمات بالتنسيق مع المناطق المعنية ودائرة رقابة التنظيم والتخطيط « مراقب الابنية » .
١٦. ضبط ومتابعة اعمال حفريات البنية التحتية داخل حدود البلدية وذلك ضمن شروط ومواصفات معدة لهذه الغاية والسعي الدائم لتحسين مواصفات اعادة الاوضاع بما يلبي متطلبات البلدية وحسب الشروط والمواصفات المعتمدة.
١٧. اصدار وتجديد التصاريح للمقاولين من اجل تنفيذ وخدمة المواطنين في توصيل الخدمات حسب الاصول ومتابعة وضبط اعمال مقاولي حفريات البنية التحتية.
١٨. التنسيق ومتابعة ازالة الخدمات المعترضه في مشاريع البلدية ودراسة ابصال الخدمات لمشاريع البلدية ومنشآتها
١٩. التنسيق مع الدوائر المعنية بالمساعدة في ضبط اعمال مقاولي البنية التحتية وذلك من خلال ارسال نسخه من التصريح
٢٠. خدمة اعمال الطوارئ وتلقي شكاوي المواطنين وتحويلها للجهات المعنية والتنسيق الدائم مع المركز الوطني للأمن وادارة الجزمات بهدف ضمان اخذ الاحتياطات المناسبة في حال حدوث ازمة.
٢١. خدمات دفن الموتى والاشراف على متابعة المقابر .
- ٢٢- التنسيق مع قسم متابعة المشاريع لوحدة التنمية المحلية في ترويده بجميع التقارير والاجراءات المتبعة لدراسة المشاريع او العطاءات او التنفيذ واي اوامر تغييرية او تعديلات تحدث على مكونات المشاريع الخاصة بالمنح او القروض او المساعدات .

٢- مديرية الحركة والصيانة (كراج البلدية) :

الهدف العام للمديرية : تحديث أسطول بلدية مادبا الكبرى وصيانتته وإدامته بشكل مستمر وتقديم خدمات المطلوبة.
ويتبع لها :

- قسم الحركة
- قسم الميكانيك والكهرباء
- قسم المشاغل

تتولى المديرية المهام التالية:

١. ادامة عمل المركبات والآليات والحفاظ على جاهزيتها الفنية من خلال القيام بخدمات الصيانة الدورية والوقائية والعلاجية.
٢. التأكد من جاهزية الآليات مع الدوائر المشغلة للآليات في حالات الطوارئ والكوارث والثلوج والمشاريع.
٣. تقديم الدعم اللوجستي للدوائر والمناطق المستخدمة للآليات ومركبات الشحن والمعدات.
٤. ترويد الدوائر والمناطق من السيارات واليات النظافة لتلبية احتياجاتهم.
٥. تأمين كافة السيارات واليات البلدية وترخيصها ومتابعة واصدار تصاريح استخدام المركبات
٦. متابعة حوادث السير والمخالفات المرورية لسيارات واليات البلدية ومتابعة عمليات الاصلاح لدى شركات التأمين.
٧. اجراء عمليات التفيتش الميدانية المختلفة والتأكد من تقيد مستخدمي المركبات بالتعليمات الصادرة بالخصوص توفير كافة انواع المحروقات لمركبات واليات البلدية.
٨. مراقبة ومتابعة اداء مركبات البلدية من خلال انظمة التتبع.
٩. تأمين القطع اللازمة لأعمال صيانة المركبات والآليات الموجودة في البلدية وذلك من خلال تطبيق منهجيات الشراء والتخزين المدروسة بطرق علمية.
١٠. وضع المواصفات الفنية اللازمة للمركبات و الآليات التي تقوم البلدية بشرائها وفق أحدث المعايير العالمية للجودة.
١١. صيانة ومتابعة اصلاحات المضخات الغاطسة في الأنفاق.
١٢. متابعة مواتير الشفط المجرورة والعمل على صيانتها وديمومة عملها خلال فترة الطوارئ في المواقع حسب خطط العمل.
١٣. الإشراف على عملية الإصلاح وصيانة المضخات والوقوف على جاهزيتها.
١٤. تجهيز مركبات كاسحات الثلوج وناثرات الملح وتأمين السائقين للعمل عليها والتأكد من جاهزيتها للعمل خلال فترة الطوارئ.
١٥. صيانة اعمال الحدادة المطلوبة من البلدية وتصنيع بعض الاعمال الصناعية حسب حاجة البلدية .



قطاع الصحي والبيئي والزراعي :

منذ تأسيس البلدية وهي تعمل على هذا الجانب المهم لحياة الانسان ولذلك تعمل بشكل مستمر للحفاظ على مدينة نظيفة مستدامة وامنة تحاكي سبل العيش التي يحتاجها الانسان والمكان والاقتصاد وهذا المثلث يدعم كل جوانب التغير المناخي الذي نعيشه في كل فترة زمنية من ارتفاع درجات الحرارة والرطوبة وتراكم التربة والفيضانات وهذا يعطينا حافزا للنهوض بهذا القطاع للحفاظ على البيئة من اجل الحفاظ على التراث المعماري القديم للمدينة وخصوصا الخرائط الفسيفسائية الموجودة في جميع نواحي المدينة.

١- مديرية الشؤون الصحية والبيئة :

الهدف العام للمديرية :

تعمل تعمل مديرية الصحة والبيئة ومن خلال تطبيق القوانين والانظمة وتنفيذ العديد من المشاريع البيئية المتعلقة بإدارة النفايات الصلبة وبالشراكة مع الجهات المانحة والقطاع الخاص وبما يتوافق مع متطلبات السلامة البيئية للوصول الى بيئة نظيفة وآمنة، وتقييم مستوى نظافة المدينة والقيام بجمع ونقل و معالجة النفايات حسب الاستراتيجية المحلية لإدارة النفايات الصلبة في البلدية المنبثقة عن الاستراتيجية الوطنية لإدارة النفايات الصلبة. وتقوم بمهمة اتخاذ الإجراءات والاحتياطات اللازمة لمنع تفشي الأمراض والابوئة وذلك للوصول الى مادبا مدينة صحية ضمن العمل البلدي وتحقيق رؤية رسالة بلدية مادبا الكبرى وذلك من خلال تطبيق الانظمة والقوانين المعمول بها في البلدية ، ويتم ذلك من خلال عمليات التفطيش على المنشآت الاقتصادية حيث يتم سنويا اجراء جولات تفطيشية لتأكد من متابعة وتطبيق المعايير والشروط المعتمدة في مجال الرقابة والتفتيش الصحي والمهني وذلك بالتنسيق مع الجهات المعنية.

أقسام المديرية :

- قسم إدارة النفايات الصلبة
- قسم النظافة العامة والبيئة
- قسم الرقابة الصحة والرخص
- قسم المسالخ
- قسم مكافحة الحشرات والقوارض
- قسم السلامة المهنية

مهام المديرية :

١. تنفيذ الخطة المحلية لإدارة النفايات الصلبة والمرتبطة بالخطة الإقليمية والخطة الوطنية مع وزارة الإدارة المحلية.
٢. التفطيش الصحي والمهني على المنشآت الاقتصادية والعمل على مراقبة تطبيق الاشتراطات الصحية والمهنية واتخاذ الإجراءات اللازمة وبالتنسيق مع الجهات الرقابة المعنية وإصدار اشعارات ومخالفات بحق المخالفين لتصويب الوضع القائم ومعالجته وتحويلهم الى محكمة البلدية او الجهات القضائية ذات الاختصاص.
٣. الفحوصات المخبرية الجرثومية والكيمائية للمواد الغذائية والمياه من خلال المختبرات بالتعاون مع مؤسسة الغذاء والدواء فرع مادبا والجهات المعنية.
٤. التنسيق مع مؤسسة الغذاء والدواء فرع مادبا في اجراء الفحوصات الطبية للمتعاملين بالمواد الغذائية.
٥. اتخاذ الإجراءات اللازمة لمنع المكاره والتنسيق مع مكتب وزارة البيئة والجهات ذات العلاقة.
٦. مكافحة الحشرات والقوارض و انجاز طلبات الخدمات المقدمة من قبل المواطنين في هذا المجال.
٧. تحسين الاجراءات المعمول بها في مجال رعاية الحيوان وتنفيذها .
٨. تنفيذ طلبات الخدمة المقدمة من قبل متلقي الخدمة بخصوص انتشار الكلاب الضالة والافاعي والقطط السائبة والازعاج من تربية الكلاب والسيطرة على توالد الكلاب الضالة .
٩. التوعية والتثقيف وإعطاء محاضرات التوعية في مجالات الفرز والصحة والبيئة والتعامل مع الحيوانات الضالة.
١٠. جمع ونقل النفايات الصلبة من جميع مناطق مدينة مادبا وتوريدها الى مكب النفايات .
١١. التنسيق مع مجلس الخدمات المشتركة مادبا للتخلص من النفايات التي تم جمعها .
١٢. مراقبة عمال الوطن بكل فترات العمل الثلاثة (صباحي ، مسائي ، ليلي) .
١٣. تنظيف وكنس الشوارع وتنظيف الساحات العامة .
١٤. مكافحة الحشرات والقوارض بحملات الرش السائل وحملات التدخين فترات الليل .
١٥. فرز النفايات من المصدر ومتابعة جميع عمليات الفرز بالطرق العلمية .
١٦. متابعة الاسواق ومراقبتها بالتنسيق مع دائرة الاستثمار .
١٧. متابعة الاسواق الشعبية (سوق الطيور ، سوق الحلال، سوق الجمعة) ومراقبتها والتنسيق مع دائرة الاستثمار .
١٨. المشاركة مع لجنة السلامة العامة المشكلة من قبل محافظة مادبا .
١٩. تنفيذ حملات تطوعية للنظافة مع المجتمع المحلي والمعنيين .
٢٠. عمل مسارات تتبع لاليات جمع النظافة لتخفيف من التلوث وتقليل كلف الصيانة والمحروقات من خلال دائرة GIS .
٢١. توزيع الحاويات ومراقبتها من خلال نظام برمجية نظام GIS .

٢٢. المشاركة في عمل غرفة إدارة الطوائف .
٢٣. متابعة مبادرة الحي البيئي للفرز من المصدر وتعميم المبادرة على باقي الاحياء السكنية بالتنسيق مع وحدة التنمية المحلية للتواصل المجتمعي .
٢٤. التنسيق مع المبادرات والمؤسسات المجتمع المدني بحملات التوعية والنظافة العامة .

٢- مديرية الخدمات الزراعية والحدائق والمتنزهات :

الهدف العام للمديرية:
تقوم المديرية بمهمة انشاء الحدائق والمتنزهات والعمل على تشغيلها واستدامتها وزيادة الرقعة الخضراء وان تعمل على إستدامة وإدارة المساحات الخضراء العامة المنفذه داخل مدينة مادبا ومناطقها .

أقسام المديرية :

- قسم الحدائق والمتنزهات
- قسم المشاتل والارشاد الزراعي
- قسم الزراعة والري

ويوجد في مادبا خمس حدائق ومتنزه واحد :

- حديقة المرحوم المهندس أحمد قطيش (يوجد فيها قاعة البلدية على شكل مسرح ، ملعب خماسي ، مركز زها الثقافي رقم ١)
- حديقة الكرامة (قاعة متعدد الاستعمال ، ملعب خماسي ، مسجد)
- حديقة الملكة رانيا العبدالله (مجمع لجان المرأة)
- حديقة زيد بن حارثة (مسجد زيد بن حارثة ، ملعب خماسي)
- القرية الحضرية (إذاعة بلدية مادبا الكبرى «صوت مادبا» ، مركز زها الثقافي رقم ٢ ، ملعب خماسي ، مرافق عامة ، مسرح مكشوف)
- متنزه الفيصلية (بوابة ، شيك كامل) ملاحظة : تم تجهيز مخططات هندسية كاملة للمرافق كاملة مع مواقف للسيارات .

مهام المديرية :

١. القيام باعمال الزراعة المختلفة للحدائق والارصفة والجزر الوسطية والمساحات الخضراء المترابطة.
٢. توفير الاشتال و النباتات اللازمة لمشاريع البلدية ورعاية الأشتال الزراعية المختلفة.
٣. تصميم وتنفيذ الأعمال الزراعية المطلوبة للمواقع التابعة للبلدية .
٤. توفير المتنزهات والعمل على استدامتها.
٥. خدمات التنزه وتوفير بيئة آمنة للرحلات ومتنفس صحي للمجتمع.
٦. توفير جلسات مجهزة بمقاعد وطاولات ومناقل للشواء.
٧. توفير خدمات ترفيه وألعاب للأطفال.
٨. تقديم خدمات الارشاد الزراعي .
٩. متابعة مشروع الحاضنة الزراعية البيئية « البيوت البلاستيكية » .
١٠. عمل جولات تفتيشية على اصحاب مربى الاغنام داخل الاحياء السكنية .
١١. تقليم الاشجار التابعة لدى البلدية وتصوب ملاحظات المواطنين وشركات الكهرباء للاشجار المرتفعة على شبكات التيار الكهربائي ، والمشاركة في غرفة عمليات طوارئ الشتاء.



قطاع الشؤون المالية والادارية والتطوير المؤسسي :

يقدم التسهيلات والدعم اللوجستي من اجل ديمومة العمل والحفاظ على تقديم افضل الخدمات الالكترونية المتطورة من حوسبة واتمته العمليات بشكل يسهل على المواطنين الوقت والجهد والكلفة بمراجعة البلدية ولذلك تسعى البلدية مع وزارة الادارة المحلية ووزارة الاقتصاد الرقمي الى حوسبة حوالي هه خدمة ، وهذا يعطي جوانب التطوير المؤسسي الحقيقي لموظفي البلدية اما بالتدريب والتأهيل اورفد الكوادر بموظفي مؤهلين للقيام بعمليات التطوير والحوسبة ، وايضا يتطلب رقابة ادارية ومالية وفنية بحيث اهتمت البلدية بالجانب الفني في الرقابة والعمل جاري على تطويره وتفعيله .

١- مديرية الشؤون المالية :

الهدف العام للمديرية:

الإشراف على عملية اعداد الموازنة ومتابعة تنفيذها و خطة المخاطر المالية وادارة عملية تحصيل الضرائب والرسوم وتقدير ضريبة الابنية والاراضي على العقارات داخل حدود بلدية مادبا الكبرى و صرف رواتب الموظفين والمستحقات المالية للجهات المعنية ومراقبة وادارة عمليات التمويل لموازنة البلدية واعداد التقارير المالية وفق المعايير الدولية وكذلك التقارير المالية لدعم الادارة في اتخاذ القرارات .

أقسام المديرية :

- قسم النفقات
- قسم الإيرادات
- قسم الرواتب
- قسم الموازنة
- قسم الصندوق
- قسم رخص المهن
- قسم التدقيق المالي
- قسم ضريبة الابنية والاراضي
- قسم التخمين
- قسم الأصول الثابتة

مهام المديرية:

١. الإشراف على اعداد الموازنة و اعادة تقدير الموازنة و اعداد المناقشات لبلدية مادبا الكبرى.
٢. الإشراف و الرقابة على كافة حسابات البلدية و إعداد كافة انواع التقارير المالية (الدورية و حسب الطلب .)
٣. الإشراف على عملية اصدار الشيكات.
٤. الإشراف على عملية احتساب الرواتب والاجور والمكافآت و صرفها.
٥. الإشراف على اجراءات صرف النفقات.
٦. متابعة التسويات البنكية المعدة .
٧. متابعة القروض التنموية قصير وطويلة الامد بالتنسيق مع وحدة التنمية المحلية ودائرة الاستثمار.
٨. متابعة الحوالات الداخلية والخارجية الصادرة.
٩. اتخاذ كافة القرارات الكفيلة بتسيير عملية فرض الضرائب والرسوم بشكل عام حسب الانظمة والتعليمات المعمول بها في البلدية.
١٠. الإشراف على عملية اصدار براءة الذمة بكافة انواعها تركات / تصفية شركات ... الخ.
١١. متابعة التحصيلات ومقارنتها بما هو متوقع على موازنة البلدية ومتابعة انحرافها مع الدوائر صاحبة الاختصاص.
١٢. تخمين ضريبة الأبنية والأراضي / تخمين العقارات لغايات ضريبة الابنية والاراضي.
١٣. اصدار الشهادات المتعلقة بمواصفات البناء أو المبالغ المدفوعة وبراءة الذمة لغايات معاملات الصرف اصدار شهادة اقدمية بناء.
١٤. الإشراف على عملية التقدير بما يضمن تطبيق السياسات وإجراءات التخطيط وتطوير وسائل وأدوات التقدير.
١٥. ضبط الانفاق المالي حسب مؤشرات الاداء.
١٦. العمل على تأسيس نظام الاستحقاق المالي خلال الخطة القادمة.
١٧. تطبيق قواعد الموازنة الموجهة بالنتائج او الاهداف بالتنسيق مع وحدة التنمية المحلية بتأسيس نظام متابعة مؤشرات الاداء حسب الخطة الاستراتيجية التنموية.

٢- مديرية الشؤون الادارية :

الهدف العام :

تهيئة الظروف الطبيعية الملائمة لسير العمل بشكل جيد والاشراف على ادارة عملية استقبال شكاوي واقتراحات متلقي الخدمة و تقديم خدمه الارشاد والاستعلام عن المعاملات والاشراف على المعاملات القانونية وحوسبة اقسام البلدية ومتابعة النظام المحوسب بشكل يومي مع دوائر البلدية ومتابعة تقديم خدمات الاتصالات الارضية و الخلوية السلكية و اللاسلكية وتأمين احتياجات الدوائر من مواد الضيافة و النظافة و القرطاسية والعدد و الاحبار وادارة السجلات والمراسلات و توثيقها و ارشفتها ، وادارة عملية اتلاف الملفات والوثائق وتأمين حراسة مواقع ومرافق البلدية ومشاريعها .

أقسام المديرية :

- قسم الديوان
- قسم الشؤون الادارية
- قسم الشؤون القانونية
- قسم الحاسوب وتكنولوجيا المعلومات
- قسم اللوازم والمستودعات
- قسم خدمة الجمهور

مهام المديرية:

١. تهيئة الظروف الطبيعية الملائمة لسير العمل بشكل جيد .
٢. الاشراف على عمل البرامج المحوسبة إلكترونيا التي تحتاجها دوائر ومناطق البلدية .
٣. السعي المستمر لتطوير البرامج والانظمة التكنولوجية المتطورة التي تخدم عمل البلدية للوصول الى أتمتة المعاملات إلكترونياً عبر تطبيقات الهواتف الذكية.
٤. متابعة التعاميم والقرارات الصادرة من رئيس البلدية والاشراف على تبليغها.
٥. تقديم الرأي القانوني بجميع المعاملات والقضايا التي تحول الى القسم القانوني .
٦. متابعة المعاملات والقضايا التي تحول الى المستشار القانوني لدى البلدية.
٧. ادارة عملية استقبال شكاوي واقتراحات متلقي الخدمة و تقديم خدمه الارشاد والاستعلام عن المعاملات.
٨. متابعة تقديم خدمات الاتصالات الارضية و الخلوية السلكية و اللاسلكية.
٩. تأمين احتياجات الدوائر من مواد الضيافة و النظافة و القرطاسية والعدد و الاحبار وادارة السجلات والمراسلات و توثيقها و ارشفتها.
١٠. ادارة عملية اتلاف الملفات والوثائق وتأمين حراسة مواقع ومرافق البلدية.
١١. حجز القاعات بالتنسيق مع وحدة العلاقات العامة والاعلام وتقديم الضيافة للاجتماعات المنعقدة في قاعة البلدية.
١٢. ارشفة الكتب الرسمية .
١٣. تنفيذ نظام التراسل الحكومي.
١٤. إصدار الكتب الرسمية برقم صادر واستقبال الكتب والمراسلات الخارجية برقم وارد من قسم الديوان .
١٥. توزيع الكتب الرسمية عبر ساعي البريد وضابط الارتباط المعتمد لدى الدوائر والمؤسسات .
١٦. ادارة المخزون والمستودعات مثل الطلب ، الاستلام ، التخزين ، المناولة ، الجرد والتوزيع .
١٧. رفع كفاءة عملية ادارة المخزون لضمان الاحتفاظ بمستوى المخزون الامثل .
١٨. تأمين احتياجات البلدية من اللوازم والخدمات من خلال لجنة المشتريات المعتمدة من البلدية .
١٩. تأمين حراسة جميع مباني ومشاريع البلدية بجميع الفترات .

٣- مديرية الموارد البشرية :

أقسام المديرية :

- قسم شؤون الموظفين
- قسم التوظيف والتقييم
- قسم تطوير الاداء المؤسسي والتدريب

المهام الرئيسية للمديرية:

١. ترويد جميع دوائر ومناطق البلدية بما تحتاجه من الموارد البشرية من ذوي الكفاءة العلمية والخبرة العملية للمهارات المطلوبة في الاوقات المناسبة والتنبؤ بالاحتياجات المستقبلية من الكوادر البشرية والمهارات وفق خطط البلدية والمساهمة في بناء الوظائف الاشرافية ضمن منهجية الاحلال والتعاقب ووضع خطط تدريب سنوية ودراسة نتائج تحقيقها.
٢. تفعيل قنوات الاتصال مع الموظفين لاستقبال شكاويهم واقتراحاتهم واستفساراتهم والتعامل معها ودراستها لتحديد الاحتياجات والاهتمامات وتقديم التوصيات والمساهمة في خلق بيئة عمل محفزة وداعمة لجوانب الرفاه الاجتماعي والامن الوظيفي والسلامة العامة للعاملين بالبلدية.
٣. تطوير السياسات الملائمة والفاعلة للموارد البشرية ومتابعة تطبيقها ودراسة النتائج والتخطيط للموارد البشرية وتنميتها وفقا لفضل الممارسات الدولية المتبعة.
٤. السعي بشكل جيد لاعداد انظمة تقييم اداء الموارد البشرية ومتابعة تطبيقها ودراسة النتائج الكلية لتطبيقها، وضع الانظمة المتعلقة بدوام العاملين وتطويرها ومتابعة تطبيقها و حفظ البيانات المتعلقة بالموارد البشرية حاسوبيا واعداد التقارير والاحصائيات و الأشراف على تطبيق نظام الموارد البشرية بالتنسيق مع قسم الحاسوب وقسم المحاسبة و الأشراف على تطبيق نظام الموارد البشرية بالتنسيق مع قسم الحاسوب وقسم المحاسبة ومراقبة وسلامة امن قاعدة البيانات وحل المشكلات وتقديم الدعم الفني.
٥. متابعة شؤون العاملين في البلدية طيلة مدة الخدمة ولحين انتهائها وما بعدها للمتقاعدين، وتوثيق ملفات الموظفين وارشفتها الكترونيا
٦. اعداد الهياكل التنظيمية والادارية والوظيفية للدوائر والوظائف بالتنسيق مع وحدة التنمية المحلية ، اعداد جدول تشكيلات الوظائف السنوي بالتنسيق مع الدائرة المالية.
٧. تطبيق القوانين والانظمة والتعليمات المتعلقة بالموارد البشرية بشفاافية وعدالة وتقديم التوصيات اللازمة لتطويرها.
٨. تحضير اسس جائزة الملك عبدالله الثاني للتميز وتطبيقها على مؤسسة البلدية وتفعيل التدريب والتطوير المؤسسي .

٤- وحدة الرقابة الداخلية :

- المهام الرئيسية لوحدة الرقابة الداخلية :
- تتولى الرقابة المالية والادارية والفنية ويمكن الاستعانة بجميع كوادر البلدية حسب الحاجة او طلب اي خبير او فني من اي جهة حكومية او خاصة بموجب طلب رسمي يوافق عليه المجلس البلدي ويتم رفع التقارير الى رئيس البلدية بشكل دوري .
١. التأكد من صحة وسلامة الإجراءات المتعلقة بالنواحي المالية و الإدارية و الفنية وتدقيقها، وتصويب أية أخطاء تكتشف.
 ٢. التأكد من قيام جميع الوحدات التنظيمية والأقسام بالأعمال والإجراءات المالية والإدارية و التشغيلية و الفنية بالشكل الصحيح ووفق القوانين والأنظمة والتشريعات التي تحكم العمل.
 ٣. متابعة قيام الوحدات التنظيمية بالإجراءات التصحيحية الواردة بتقارير وحدة الرقابة والتدقيق الداخلي السابقة.
 ٤. رفع التقارير الدورية بخصوص نتائج أعمال الوحدة ل إدارة العليا بشكل دوري وكلما دعت الحاجة.

٥. إجراء الفحص المفاجئ الدوري على أي نطاق ذات صفة مالية ضمن أعمال وحدة الرقابة و التدقيق الداخلي والتحقق من أن الاجراءات يتم تنظيمها حسب الأصول.
٦. الإشراف على الإجراءات الخاصة بالتأكد من صحة وأصولية السجلات والمستندات والوثائق والملفات الرسمية المعتمدة في بلدية مادبا الكبرى.
٧. القيام بجولات تفتيشية مخطط لها وتقديم التوصيات اللازمة.
٨. المشاركة بجميع لجان التحقيق المشكلة من الإدارة العليا.
٩. التحقق من تصويب القيود المحاسبية حسب التعليمات المالية والرقابية، والتحقق من توفر الوثائق المعززة لها والمتعلقة بالإيرادات والنفقات.
١٠. التدقيق على الخلاصات والتسويات والمعاملات البنكية وأن البيانات الواردة بها صحيحة، وتحليل النتائج المالية لها.
١١. تدقيق عينات فيما يتعلق بالرواتب والاقتطاعات و العلاوات و المكافآت الشهرية و الغير شهرية والعمل الإضافي و بدل التنقلات و وبدل الاقتناء... الخ ، و لكافة الفئات الوظيفية.
١٢. التدقيق على إجراءات الشراء، ومدى الالتزام بالأنظمة والتشريعات المنظمة لها، بالإضافة إلى التأكد من عملية التوريد والالتزام بمدد التوريد وتقديم الكفالات اللازمة لعمليات الشراء.
١٣. التدقيق على لوازم وموجودات مستودعات بلدية مادبا الكبرى، من خلال عمليات التدقيق المخطط لها.
١٤. الرقابة على كافة مستندات الصرف وتدقيق الإيرادات.



قطاع الاتصال والتواصل المجتمعي :

يدعم الأنشطة والمبادرات المجتمعية لتحسين وتطوير الثقافة المجتمعية والمرافق الاجتماعية التي يستخدمها ابناء المجتمع لتنمية مهارتهم وقدرات ، وتعمل على دمج الفكر السياحي لترويج المدينة لكافة الشركاء والزوار والسواح والاجانب المهتمين بالاهمية التاريخية لمادبا ، وبناء على الواقع الحالي للقطاع تفيد الدراسة التحليلية ان التنمية المجتمعية تقوم على الاتصال المجتمعي وتمكين المرأة وبناء قدرات الشباب وتوعية الاطفال عبر لغة الكتاب وعبر وسائل الاتصال المتوفرة واهمها الاذاعة المجتمعية صوت مادبا وهي تعتبر وسيلة سريعة للاتصال وتهدف خدمة المجتمع وتوعيته .

١- مديرية الشؤون الثقافية والاجتماعية :

أقسام المديرية التابعة لها :

- قسم المكتبات
- قسم النشاطات الثقافية والقاعات
- قسم محطة المعرفة وحاضنة الاعمال
- قسم المرافق والبرامج الاجتماعية

مهام المديرية:

١. تنظيم الفعاليات الثقافية عروض مسرحية، عروض سينمائية، معارض فنية، مؤتمرات، ندوات، أمسيات ثقافية، حفلات توقيع كتب، أمسيات شعرية، ... الخ.
٢. إدارة الفرق الفنية، إدارة المتاحف والمرافق الثقافية التابعة للبلدية.
٣. اقتناء الأعمال الفنية، تسويق البرامج الثقافية والسياحية وترويج الفعاليات والنشاطات السياحية والثقافية.
٤. تقديم خدمات الحجز والتنظيم للمسارح والقاعات والمدرجات والملاعب والساحات بالتنسيق مع العلاقات العامة والاعلام.
٥. تنظيم نشاطات متخصصة للطفولة والشباب والمرأة.
٦. الإشراف على المكتبات العامة الرئيسية والفرعية والتنسيق فيما بينها، ووضع المعايير التي تساعد على تطوير الخدمات التي تقدمها المكتبات لمجتمع المدينة، وفق المعايير العالمية في إدارة المكتبات وباستخدام التقنيات الحديثة.
٧. إدارة ومتابعة موجودات ومقتنيات المكتبات من كتب ومخطوطات ومطبوعات وضمان إتاحتها لمرتادي المكتبات، وتقديم الخدمات المعرفية للباحثين، وباستخدام التقنيات الحديثة.
٨. تطوير استراتيجيات تشجع الإقبال على القراءة والمعرفة، وتعمل على زيادة أعداد مرتادي المكتبات
٩. إقامة علاقات تعاون مع المكتبات العامة المحلية والخارجية، وتعزيز التبادل المعرفي معها.
١٠. نشر وطباعة الكتب الثقافية ضمن الموازنة المعدة لهذه الغاية.
١١. إقامة معارض الكتب والمشاركة في معارض الكتب.
١٢. تقديم خدمات ارشادية وأسرية من خلال عقد ندوات ومحاضرات توعوية للأهالي والأطفال واستقبال الحالات المختلفة للأطفال ومتابعتها وعلاجها.
١٣. متابعة جميع القاعات والحجرات بالتنسيق مع العلاقات العامة والاعلام ومتابعة المرافق الثقافية وادارتها ضمن كوادرمؤهلة.
١٤. تقديم برامج وأنشطة ومشاريع تخدم جميع فئات المجتمع من خلال اقسام متخصصة بالطفولة والمرأة وكبار السن والشباب مبنية على الاحتياجات الفعلية للمجتمع باستخدام طرق علمية.
١٥. تنمية المرأة وتدريبها بهدف خلق فرص عمل وتوعيتها ثقافيا وصحيا واجتماعيا.
١٦. بناء قدرات الشباب ودمج ذوي الاحتياجات الخاصة بالمجتمع من خلال الانشطة والفعاليات.
١٧. تمكين افراد الاسرة وتعزيز الحس بالمسؤولية لديهم من خلال تقديم برامج نوعية تشمل كافة الفئات.



٢-وحدة العلاقات العامة والاعلام :

الهدف العام للوحدة:

١- قسم العلاقات العامة

٢- قسم الإعلام

إدارة العلاقات العامة والإعلام الرسمي والاعلام المجتمعي وادارة وتسويق هوية المدينة، للوصول إلى اتصال فعّال يحقق الأثر الإيجابي.

مهام الوحدة :

١. تدعيم قنوات الاتصال مع المجتمع من خلال اطلاق حملات التوعية وربطها بمحاور عمل البلدية البيئية والصحية و المالية والتنمية المجتمعية والجاهزية في حالات الطوارئ.
٢. التنسيق للاحتفالات التي تعكس هوية مادبا الفسيفسائية .
٣. الاشراف على حجوزات القاعات من قبل المجتمع او طالبي خدمة الاستئجار بالتنسيق مع مديرية الثقافة.
٤. الاشراف ومتابعة الموقع الالكتروني <http://madaba.gov.jo>
٥. بث كافة الأخبار المتعلقة بالمجلس البلدي والقرارات المتعلقة بالعطاءات والانجازات والمشاريع والخدمات اليومية ، بكل شفافية، وتوزيعها على وسائل الإعلام المختلفة ونشر الأخبار على موقع البلدية.
٦. تقوية الشراكة مع المؤسسات الإعلامية لإيصال الرسالة الإعلامية على أكمل وجه خاصة فيما يتعلق بالتوعية والتوجيه والإرشاد حول القضايا والخدمات المختلفة بما يشكل ركيزة أساسية لنجاحها .
٧. مواكبة التطور الإلكتروني من خلال تطوير ومأسسة قنوات التواصل الاجتماعي الرسمية لتقديم الخدمات ومعالجة الشكاوى والاقتراحات عبر حسابات (Facebook, Twitter, Instagram and Snap Chat)
٨. ضمان تواصل البلدية مع سكان مدينة مادبا والاستماع الى اقتراحاتهم وابرز مشاريع بلدية مادبا الكبرى والتي تهدف الى تحسين نوعية الحياة لسكان مادبا ومتابعة الشكاوي والملاحظات الميدانية الخاصة بالمواطنين والواردة الى البلدية.
٩. مشروع تطوير آلية عمل الإعلام (من خلال قنوات التواصل المتاحة مثل الاذاعة « صوت مادبا» واللقاء المباشر وغيرها من الوسائل).
١٠. تنظيم آلية التعامل مع هوية المدينة (مدينة الفسيفساء ، المدينة المبدعة بالحرف ، مدينة السياحة العربية (٢٠٢٢



٣ - المحطة الإذاعية : إذاعة بلدية مادبا الكبرى « صوت مادبا » FM ١٠١.٩ :

الهدف العام من المحطة الإذاعية : هي عبارة عن إذاعة مجتمعية جديدة تهدف الى تقديم خدمة الاعلام المسموع وتستهدف جميع الفئات المجتمعية وتقدم كافة البرامج المجتمعية منها الثقافية والدينية والاجتماعية والتوعية والسياحية والشعبية والتراثية والرياضية والتاريخية والوطنية وغيرها من البرامج .

أقسام الإذاعة التابعة لها :

- قسم الهندسة الإذاعية
- قسم البرامج والاعلام
- القسم الاداري والاتصال المجتمعي

المهام الرئيسية للإذاعة :

١. نشر منظم ومنتظم عبر الراديو لمواد يتم تجهيزها واختيارها بعناية لتناسب بما يتطلبه المجتمع والأفراد المستمعون المهتمون لسماعها من مختلف محافظة مادبا ، من الناحية الثقافية والتعليمية والدينية وغيرها، وهو بث عبر الموجات الكهرومغناطيسية.
٢. تقديم نشرات الاخبار المحلية والعالمية عبر موجز اهم الانباء .
٣. تقديم خدمة مجتمعية في إيجاد صرح إعلامي علمي يخدم ابناء الوطن كافة في استخدام مرافق الإذاعة من تسجيل ومنتاج مواد علمية وحلقات توعية وتربوية وشعرية وتلاوة القران الكريم وغيرها من المواد .
٤. تقوم الإذاعة في تدريب المجتمع المحلي على اسس العمل الإذاعي وتطبيق مهارات اذاعية من اخراج وهندسة صوتية وادارة حوار وغيرها من المواضيع المتعلقة بالإذاعة وخاصة طلاب الجامعات في بحوث التخرج .
٥. تصويب الملاحظات الواردة من المواطنين لجميع اصحاب العلاقة من دوائر ومؤسسات وخصوصا ملاحظات البلدية المعنية بتقديم الخدمة للمواطنين عبر برامج البث المباشر الصباحي والمسائي .
٦. تعتبر الإذاعة الذراع الحقيقي لمنصة الاعلام لدى البلدية في نشر كل نشاطات وانجازات ومبادرات ومشاريع وتحديات البلدية .
٧. تقدم دور في التوعية التربوية والدينية والعلوم الحياتية المختلفة .
٨. تقدم دور إخباري : من أهم الأدوار التي تقدمها الإذاعة للمجتمع هو الإعلام والإخبار وتزويد الناس بالمعلومات ومجريات أحداث العالم حيث تقوم بالبحث عن الأخبار والتقاطها ونشرها كما هي. كما أن هناك شعارًا تختص به بعض الإذاعات ألا وهو «ننشر الحقيقة كما هي».
٩. تطوير العمل الاعلامي الرقمي وبث صوت الإذاعة على المواقع التواصل لزيادة عدد المستمعين. يدير الإذاعة مدير تنفيذي له خبرة بالبث الإذاعي أكثر من عشرة سنوات وهو عضو في نقابة الصحفيين.



مديرية المناطق



مديرية شؤون المناطق :

الهدف العام : الاشراف والرقابة والتنسيق مع مدراء المناطق التابعة للبلدية وهي : منطقة جرينة والوسية ، منطقة غرناطة والعريش، منطقة الفيصلية ، منطقة ماعين والمنشية ، منطقة المريجيات والحوية ، على العمليات التشغيلية اليومية ومتابعة الملاحظات من المواطنين وتصويبها من المدراء والجهات المعنية بالبلدية او الجهات الخارجية وايضا متابعة العاملين بالمناطق من خلال المدراء في إعادة تأهيلهم وتطويرهم اورفد المناطق في التخصصات المطلوبة وخصوصا الاختصاصات الفنية .

تقسم المناطق الى خمس مناطق وثلاث اقصية ادارية :

قضاء جرينة :

- 1- منطقة جرينة والوسية : تقع في الخط الغربي من مدخل مدينة مادبا
- 2- منطقة غرناطة والعريش : تقع بجانب منطقة جرينة والوسية باتجاه الغربي منها (وعدد سكان القضاء 11140 نسمة عام 2021)

قضاء الفيصلية :

- 3- منطقة الفيصلية : تقع بالاتجاه الغربي من مدينة مادبا نحو صياغة والبحر الميت ويبلغ عدد سكانها (7610) نسمة عام 2021

قضاء ماعين :

- 4- منطقة ماعين والمنشية : تقع بالاتجاه الغربي الجنوبي لمدينة مادبا
- 5- منطقة المريجيات والحوية : تقع بالاتجاه الجنوبي لمدينة مادبا نحو طريق لواء ذيبان (وعدد سكان قضاء ماعين 10500 نسمة لعام 2021)

مهام المديرية :

1. متابعة اعمال المناطق اليومية .
2. الرقابة على اداء عمل المناطق من النواحي الفنية والادارية والمالية والتطوير.
3. متابعة تقديم الدعم اللوجستي والاحتياجات الادارية والفنية .
4. عمل جولات تفتيشية متكرر لضمان سير العمل وتقديم الخدمة المطلوبة للمواطنين .
5. متابعة جميع الملاحظات الواردة من المناطق والسعي الى حلها بالتنسيق مع جميع القطاعات الموجودة بالبلدية .
6. إيجاد فرص استثمارية وتنموية للمناطق حسب طبيعة كل منطقة بالتنسيق مع وحدة التنمية المحلية ودائرة الاستثمار .
7. إعداد دليل الاحتياجات لكل منطقة ورفعها الى وحدة التنمية المحلية بحيث يتم تضمينه الى دليل الاحتياجات لدى بلدية مادبا الكبرى والمتضمن القطاع البلدي والقطاعات الاخرى من اجل دراسته ورفعها الى المجلس البلدي ومن ثم الى المجلس التنفيذي .
8. متابعة مخرجات دليل الاحتياجات لتضمينه بالخطة الاستراتيجية التنموية لدى البلدية والخطة الاستراتيجية لدى المحافظة.
9. التنسيق مع مدراء المناطق لاعداد الموازنات الفرعية ومتابعتها مع المدير المالي .
10. متابعة التطوير المؤسسي لدى كوادر المناطق وتزويدهم بالتدريب المناسب والكوادر المؤهلة بالتنسيق مع الموارد البشرية .
11. رفع تقارير دورية الى المدير التنفيذي لكل منطقة .

حسب مقتضيات قانون الإدارة المحلية رقم ٢٢ لسنة ٢٠٢١ المادة ١٦ تنص على ٢٨ مادة من صلاحيات وواجبات البلدية وهي :

المادة ١٦ - أ- مع مراعاة احكام قاون الرقابة والتفتيش على الانشطة الاقتصادية والتشريعات ذات العلاقة تناط بالبلدية ضمن حدود منطقتها المهام والصلاحيات التالية :-

١. اعداد مشروع الخطة الاستراتيجية والتنمية ودليل احتياجات البلدية ورفعها للمجلس البلدي لإقرارهما .
٢. اعداد مشاريع الموازنة السنوية وجدول تشكيلات الوظائف والموازنة التاشيرية للبلدية لمدة اربع سنوات واعداد البيانات المالية الختامية للسنة المنتهية على ان يقدم للمجلس البلدي خلال اربعة اشهر على الاكثر من انتهائها .
٣. تصميم وفتح وتعبيد الشوارع التي تقع ضمن اختصاصها وانشاء ارضفتها وانشاء الميادين والساحات العامة والمتنزهات والحدائق وصيانتها وتنظيفها وانارتها وتجميلها وتشجيرها ومنع التجاوز عليها والغاؤها ومراقبة مايقع على الشوارع من الاراضي المكشوفة واتخاذ الاجراءات اللازمة لحماية الشوارع والطرق .
٤. تطوير وادارة املاك البلدية واموالها والرقابة عليها واتخاذ الاجراءات اللازمة للمحافظة عليها وتحصيل اي عوائد استثمارية ناتجة عنها .
٥. اعداد برامج التنمية الاجتماعية ورفعها للمجلس البلدي لقرارها ومتابعة تنفيذها لتحقيق التنمية المستدامة وادارة جميع الخدمات والمرافق والمشاريع المرتبطة بها .
٦. اعداد خطة طوارئ البلدية لمواجهة اي كوارث طبيعية او ظروف استثنائية واتخاذ الاحتياطات اللازمة لمنع الحرائق واضرار الفيضانات والزلازل والكوارث والمساهمة في انشاء الملاجئ العامة وتحديد اماكنها واتخاذ الاجراءات اللازمة للمحافظة على ارواح المواطنين بالتنسيق مع الحاكم الاداري .
٧. تحديد الابنية المتداعية ومخاطبة المجلس البلدي لاتخاذ القرار المناسب بشأنها وتنفيذ قراراته المتعلقة بهدم هذه الابنية والقرارات المتعلقة بالابنية المضررة بالصحة العامة او التي تنبعث منها روائح كريهة على نفقة مالكيها او شاغليها بعد التأكد من انذاره وذلك بالتنسيق مع الحاكم الاداري .
٨. معالجة الواجهات والجدران الخارجية لاي بناء يشكل قسما من عقار اعتبره المجلس البلدي مسيئا للمنظر العام او يشوه الحي او الشارع او المدينة وبحاجة الى طلاء او تنظيف او تحسين على نفقة مالكيه او شاغله بعد انذاره بذلك .
٩. استيفاء رسوم وبدلات ترخيص اللوحات والاعلانات ومراقبة الالتزام بشروط اللوحات والاعلانات والتأكد من حصولها على التراخيص اللازمة .
١٠. مراقبة عمل المطاعم والمقاهي والنوادي والملاعب والمسارح ودور السينما والملاهي العامة وكل ما هو في حكمها ومدى الالتزام بمواعيد الفتح والاعلاق .
١١. جمع ونقل وتدوير النفايات والفضلات ومعالجتها واطلافها واستيفاء البدلات عن ذلك ومراقبة المساكن والمحلات للتأكد من تصريف نفاياتها بصورة منتظمة واتخاذ التدابير اللازمة لآبادة الحشرات والقوارض والزواحف .
١٢. انشاء المكتبات العامة والمراكز الثقافية والنوادي الثقافية والرياضية والاجتماعية والفنية ومراكز الترفيه وملاعب الاطفال والمراكز الخاصة بهم وصيانتها وتنظيفها وتجميلها وتشجيرها ومراقبتها ومنع التعدي عليها .
١٣. انشاء الاسواق العامة ومراقبتها وادارتها ومراقبة الازان والكايبيل فيها ومراقبة البضائع التي تباع فيها .
١٤. انشاء المقابر ومراقبتها والمحافظة على حرمتها ونقل الموتى ودفنهم .
١٥. انشاء المسالخ ومراقبتها وادارتها والاشراف عليها ومراقبة اسواق بيع الحيوانات والمواشي والطيور

وفحص المعد للذبح منها واتخاذ الاحتياطات لمنع اصابتها بالامراض وحظر بيعها خارج هذه الاسواق ومراقبة الدواب المستخدمة في النقل والجر .

١٦. المساهمة في تطوير شبكات النقل العام ضمن حدود البلدية وفي انشاء مواقف مركبات النقل وتعيينها وتنظيمها وتعيين مساراتها والمشاركة في تحديد مقدار تعرفتها عند الاقتضاء ضمن حدود البلدية مع مراعاة احكام التشريعات ذات العلاقة واستقطاب الاستثمارات في ادارة المواقف العامة على ان لا تشمل اكتاف الطرق .

١٧. مراقبة انشاء شبكات الصرف الصحي وتحديد المناطق التي تحتاج الى صرف صحي وانشاء دورات المياه لعامة وادارتها .

١٨. المساهمة في رعاية المرافق السياحية والتراثية والاثرية الواقعة ضمن منطقة البلدية وتحسين واقعها بالتشارك مع الجهات ذات العلاقة بعد موافقة المجلس البلدي على ذلك .

١٩. التنسيق مع الجهات المعنية في ادارة توزيع المياه بين السكان وتنظيم توزيعها والمشاركة في تحديد مسار شبكة المياه والعمل على منع تلوث الينابيع والقنوات والاحواض والآبار .

٢٠. الرقابة على رخص البناء ومراقبة انشاء الابنية وهدمها وتغيير اشكالها وفق التشريعات ذات العلاقة .

٢١. مراقبة اعمال الحرف والمهن والصناعات ومراقبة المحلات والاعمال المقلقة للراحة او المضرة بالصحة العامة ونقلها من اماكنها بالتنسيق مع الحاكم الاداري .

٢٢. مراقبة الاماكن المخصص للسباحة والتحقق من توافر متطلبات الصحة والسلامة العامة فيها .

٢٣. مراقبة وتنظيم عمل الباعة المتجولين والمصورين التجولين والحمالين والبسطات والمضلات .

٢٤. الرقابة على الكلاب والتعامل مع الضالة منها والوقاية من اخطارها واعداد اماكن لايوائها .

٢٥. مراقبة محطات بيع الوقود والمواد المشتعلة وتخزينها والتأكد من صيانتها ومن وجود المطافيء فيها ومتطلبات السلامة العامة .

٢٦. ازالة اي آليّة او مركبة مهملة او اي جزء منها او اي انقاض او حطام او مخلفات او منشآت تشوه المنظر العام على نفقة مالكيها او شاغليها بعد اذاره بذلك .

٢٧. اتخاذ الاحتياطات والاجراءات اللازمة للمحافظة على الصحة العامة ومنع تفشي الاوبئة بالتنسيق مع الجهات المختصة والرقابة على الاغذية والمياه والتأكد من مطابقتها للمواصفات واتلاف الفاسد وغير المطابق منها .

٢٨. اي مهام اخرى تعهد لها بموجب احكام هذا القانون واي تشريع آخر .



MADABA

Jordania



Rashid Ahmad Abu Khamis, 2017

Madaba está situada a 33 kilómetros de Aman, que es la capital de Jordania. Tiene 180.000 habitantes y es también conocida como la ciudad de los mosaicos. Se trata del lugar del mundo donde se ha descubierto el mayor número de mosaicos bizantinos y omeyas en su ubicación original, incluida la representación más antigua que se conserva de Tierra Santa. La protección, la restauración y el mantenimiento de estos mosaicos han cobrado importancia tanto para los ciudadanos como para las autoridades locales, lo que ha provocado el resurgimiento de la artesanía del mosaico y una gran movilización de los artesanos locales. La artesanía del mosaico es uno de los principales recursos económicos locales y ha creado 800 puestos de trabajo y 150 talleres.

La excavación arqueológica en Madaba contribuyó al descubrimiento de cientos de mosaicos. Como resultado, la ciudad creó el Instituto de Arte y Restauración de Mosaicos de Madaba, el único instituto de Oriente Medio especializado en la enseñanza de técnicas de conservación y producción de mosaicos. Gracias al apoyo del Ayuntamiento, los mosaicos se han convertido en un importante motor económico y en la base de acuerdos y proyectos de hermanamiento con ciudades de todo el mundo, mediante la organización de varios eventos y exposiciones. El Festival del Mosaico, por ejemplo, lanzado en 2014 en colaboración con la Universidad de Oriente Medio, tiene como objetivo promover la industria del mosaico y el trabajo de teselado de los artesanos locales. En 2016, Madaba recibió el título de Ciudad del Mosaico del Consejo Mundial de la Artesanía.

En el marco de un acuerdo entre el Ayuntamiento de Madaba, el Ministerio de Turismo y Antigüedades y el Departamento de Antigüedades de Jordania, se han creado cursos y talleres de mosaicos para formar y sensibilizar a los artesanos y a las partes interesadas en enfoques responsables y sostenibles para la industria. Los talleres se centran especialmente en la prevención de la exportación ilegal de antigüedades, especialmente mosaicos, así como en el fortalecimiento de los derechos y las condiciones de trabajo de los artesanos (seguro médico y sistemas de seguridad social).



Población: 180.000 habitantes

Artesanía: Mosaico, etc.





بلدية مادبا الكبرى

الخطة الاستراتيجية التنموية

بلدية مادبا الكبرى للاعوام ٢٠٢٣ - ٢٠٢٦

الغاية الاولى : معايير التخطيط الحضري المستدام	
الهدف الاستراتيجي التنموي الاول : تنظيم التباين للاستعمالات المعايير الحضرية لتحقيق التوازن في المدينة	
1.1 تحسين وسط المدينة لتطوير الواقع السياحي وحركة المرور وتنظيم المدينة بشكل حضري «مسار مادبا السياحي»	
المسؤولية : مشتركة بين دائرة التنظيم ودائرة الاشغال الهندسية بالتنسيق بينهم من خلال وحدة التنمية المحلية / قسم متابعة المشاريع	استكمال لمشروع التطوير السياحي الثالث ويهدف الى خلق بيئة سياحية منظمة وامنة والتخفيف من الازحام المروري وتتكون مخرجات المشروع :
الفترة الزمنية : ٢٠٢٣ - ٢٠٢٦	(١) تكملة الخطة المرورية
مؤشرات الاداء : نسبة إنجاز خطة التحسين من حوض البلد	(٢) عمل مشروع الرصفة والاطاريف لحوض البلد كامل
الشركاء : وزارة الادارة المحلية ، وزارة التخطيط والتعاون الدولي	(٣) تأمين معابر خاصة لذوي الاحتياجات الخاصة
الجهة الممولة : منحة خارجية ، دعم حكومي	(٤) ممرات مشاه جديدة
	(٥) « الغطاء الاخضر » زراعة وسط المدينة في الاشجار والورود
	(٦) لوحات ارشادية
	(٧) تأهيل الشارع الثقافي
	(٨) تركيب انارة موفرة للطاقة
	(٩) تجميل الوسط في لوحات معبرة لتاريخ المدينة «فسيفساء»
	(١٠) تغيير جميع لوحات المحلات بالشارع السياحي الى لوحات من فسيفساء
	(١١) إعادة تأهيل واجهات المحلات مع المحافظة على الحجر القديم
	(١٢) عمل مظلات لبعض الشوارع المهمة
	(١٣) تركيب مقاعد في وسط المدينة
	(١٤) تزيين الميادين والساحات والدواوير بواقع المدينة التاريخي المعروف
	(١٥) تركيب إنارة ديكور موفرة للطاقة .
الكلفة المطلوبة : ٤ مليون دينار	

الغاية الاولى : معايير التخطيط الحضري المستدام	
الهدف الاستراتيجي التنموي الاول : تنظيم التباين للاستعمالات المعايير الحضرية لتحقيق التوازن في المدينة	
1.2 دراسة تنظيمية لتوسعة التنظيم	
المسؤولية : دائرة التنظيم	انجاز خطة تنموية لاتجاهات مادبا الاربعة توضح توزيع الإمكانيات الاستراتيجية على الحيز المكاني لمناطق مادبا ايضا .
الفترة الزمنية : ٢٠٢٣ - ٢٠٢٦	توسعة التنظيم في المناطق التالية :
مؤشرات الاداء : مساحة التنظيم حسب الدراسة المقدمة	وتعترم بلدية مادبا الكبرى تطوير اتجاهات المدينة كجزء من استراتيجيتها لجذب الاستثمارات التجارية والسكنية ولتعزيز الازدهار الاقتصادي للمدينة.
الشركاء : وزارة الادارة المحلية ، اللجنة اللوائية ، دائرة GIS	ومن مخرجات المشروع :
الجهة الممولة : البلدية	(١) اقتراح بنية تحتية جديدة وتحسين القائم منها لتشجيع النمو العمراني وجذب المشاريع
	(٢) توجيه التوسع العمراني الافقي للمنطقة الشرقية والغربية واقتراح استعمالات تنظيمية متعددة (مخطط شمولي)
	(٣) زيادة المساحات والفراغات الحضرية الخضراء وإعادة تأهيل القائم منها للحفاظ عليها
	(٤) تحقيق التنمية المستدامة من خلال تشجيع الزراعة الحضرية ومشاريع الطاقة الشمسية
	(٥) امكانية الاستفادة من ملكيات خزينة الدولة للمشاريع الكبرى
	(٦) وضع تصور واضح للمشاريع الاستثمارية الكبرى والمشاريع النوعية
	(٧) الخروج بخارطة توضح الخيارات المستقبلية لمنطقة مادبا ومناطقها الخمسة
	(٨) اعداد تصور الوضع العام) سيناريوهات (ومن ثم وضع خطة لتحديد الاولويات للتصور او السيناريو الامثل لتطوير المنطقة
الكلفة المطلوبة : لا توجد	

الغاية الاولى : معايير التخطيط الحضري المستدام	
الهدف الاستراتيجي التنموي الاول : تنظيم التباين للاستعمالات المعايير الحضرية لتحقيق التوازن في المدينة	
١٠٣ مشروع تطوير الاحياء السكنية وتحديد حدودها وتعريف مفهوم الحي السكني في مدينة مادبا	
المسؤولية : دائرة التنظيم	<p>وضع إطار شامل يعتمد على مؤشرات علمية موضوعية لتقييم مدى استدامة الشكل الحضري للأحياء السكنية في مدينة مادبا وتعزيز نهج التخطيط التشاركي من خلال تسهيل الأنشطة اللامركزية في التخطيط.</p> <p>تضاعف عدد سكان مادبا ليصل إلى ما يزيد عن ٢١٤,٠٠٠ نسمة بنهاية عام ٢٠٢٠ ، ويواجه المخططون في قطاع التخطيط العديد من التحديات في إدارة المدينة، ويعد تقسيم المدينة إلى وحدات تنظيمية مناسبة للتخطيط على مستويات مختلفة أمرًا بالغ الأهمية لتوجيه تطور الشكل الحضري للمدينة.</p> <p>وقد أثبتت الممارسات المثلى حول العالم ان اعتماد وحدة الحي السكني في تخطيط المدينة أمر اساسي حيث يعتبر الحي السكني هو النواة الأساسية في بناء المدينة وقد تم استخدامها بشكل متزايد من قبل المخططين الحضريين كمرتكز تنظيمي للمدن في جميع أنحاء العالم.</p> <p>مخرجات المشروع:</p> <ul style="list-style-type: none"> • تطوير واعتماد تعريف محلي للحي السكني كوحدة تخطيط مكاني لمدينة مادبا • إنشاء قاعدة بيانات جغرافية لحدود الاحياء السكنية وإضافتها الى الهيكل التنظيمي لمدينة مادبا. • تطوير مؤشرات الشكل الحضري المستدام لمدينة مادبا على مستوى الحي السكني. • إعداد تقرير عن مؤشرات استدامة الشكل الحضري لمادبا يتضمن خرائط مكانية للمؤشرات. • إعداد ونشر تقرير عن تعريف الحي السكني وحدود أحياء مدينة مادبا. • إجراء حملة توعوية تتضمن إشراك اللجان المحلية والمواطنين. • اعتماد نهج التخطيط التشاركي في جميع المشاريع الاستراتيجية.
الفترة الزمنية : ٢٠٢٣ - ٢٠٢٦	
مؤشرات الاداء : عدد الاحياء السكنية المطورة	
الشركاء : دائرة نظم المعلومات الجغرافية	
الجهة الممولة : تمويل خارجي ، صندوق البلدية	
الكلفة المطلوبة : ١٥٠,٠٠٠ دينار	
الغاية الاولى : معايير التخطيط الحضري المستدام	
الهدف الاستراتيجي التنموي الثاني : استكمال تطوير قواعد البيانات الشاملة الحضرية المستدامة لتعزيز اتخاذ القرارات	
١٠٢ مشروع المرصد البلدي	
المسؤولية : دائرة نظم المعلومات الجغرافية	<p>تنفيذ مشروع المرصد البلدي (المرصد الحضري) وهو رصد الواقع الحضري لمدينة مادبا حسب المعطيات التالية :</p> <ul style="list-style-type: none"> - حساب قيم المؤشرات الحضرية المعتمدة لدى المرصد الحضري . - إعداد الدراسات والتقارير التحليلية الخاصة بمجالات التنمية وقياس مستوى الاداء في مجالات التنمية المستدامة وذلك من خلال عمل تحليل متكامل للوضع الراهن ووضع الخطط لتنفيذ المشاريع في جميع الجوانب (البيئية ، الاجتماعية، الانشاءات،البنى التحتية). - إعداد ونشر التقارير الاحصائية متضمنة قيم مؤشرات مادبا الحضرية و المؤشرات المحلية والتحليلات الاحصائية والمقرانات البيئية والمعيارية. - تزويد صناع القرار والمهتمين بالتخطيط بالتقارير الاحصائية التحليلية اللازمة بهدف الوصول إلى منهج علمي مبني على التخطيط المستدام في تنفيذ المشروعات في البلدية . - اجراء المسوحات الميدانية من خلال طواقم دائرة المرصد المتمثل بالباحثين الاجتماعيين والاقتصاديين للوقوف على المشكلات في جميع الجوانب الحضرية وتقديم المؤشرات الحضرية لصناع القرار والمخططين. - تصميم قواعد البيانات اللازمة من خلال برمجيات متقدمة مثل ORACLE والتمتيزه بمستوى عال من الامان في حفظ المعلومات واعطاء الصلاحيات اللازمة لفريق العمل وللمستخدمين. - التعاون مع جميع الجهات المحلية والدولية في الحصول على بيانات دقيقة وحديثة عن مدينة مادبا . - انتاج مؤشرات محلية تعكس خصوصية المكان.
الفترة الزمنية : ٢٠٢٣ - ٢٠٢٤	
مؤشرات الاداء : تطبيق الاداة	
الشركاء : دائرة التنظيم ، بنك تنمية المدن والقرى ، وزارة الادارة المحلية ، محافظة مادبا ، الاجهزة الامنية	
الجهة الممولة : بنك تنمية المدن والقرى	
الكلفة المطلوبة : لا توجد (مساعدة)	

الغاية الاولى : معايير التخطيط الحضري المستدام	
الهدف الاستراتيجي التنموي الثاني : استكمال تطوير قواعد البيانات الشاملة الحضرية المستدامة لتعزيز اتخاذ القرارات والسيناريوهات التخطيطية المقترحة	
٢٠٢ تطوير مشروع أداة التنمية وقواعد البيانات	
المسؤولية : دائرة نظم المعلومات الجغرافية	<p>إستكمال مشروع قواعد البيانات الشاملة من خلال نظام المعلومات الجغرافي GIS وتحقيق عدة أنشطة ومخرجات رئيسية للمشروع وهي :</p> <ul style="list-style-type: none"> - بناء خارطة الأساس لمدينة مادبا وتحديث الطبقات الجغرافية الخاصة بأعمال دوائر ومناطق البلدية . - تحديث أفرزات الخرائط الهوائية بشكل يومي On Line وتزويدها للوحدات التنظيمية المعنية . - إنتاج الخرائط والمخططات وتزويد دوائر ومناطق مادبا بها بالإضافة الى الصور الفضائية . - إعداد الدراسات التحليلية الجغرافية (المكانية) . - تطوير التطبيقات الجغرافية الخاصة بأعمال دوائر ومناطق البلدية. - إدراة ومتابعة مستكشف مادبا الجغرافي والبوابة الجغرافية . - تزويد المؤسسات الحكومية والاجهزة الامنية والمجتمع المحلي بالبيانات والمخططات الجغرافية. - التوعية بنظام المعلومات الجغرافية (GIS) من خلال عقد دورات تاسيسية ومتخصصة للموظفين وطلاب الجامعات. - إعداد الاتفاقيات وتبادل المعلومات مع الدوائر والمؤسسات الخرجية وخصوصا مع امانة عمان الكبرى وهي الداعم الرئيسي لدائرة . - إدراة وتشغيل أداة التنمية . - إستكمال مشروع بناء قاعدة البيانات الشاملة. - تنفيذ مشروع التسمية والترقيم للقصة والمناطق بالتنسيق مع مديرية التنظيم والتخطيط.
الفترة الزمنية : ٢٠٢٣ - ٢٠٢٤	
مؤشرات الاداء : نسبة استخدام الاداة	
الشركاء : وحدة التنمية المحلية ، النافذة الواحدة	
الجهة الممولة : برنامج الامم المتحدة الانمائي	
الكلفة المطلوبة : لا يوجد (مساعدة)	

الغاية الاولى : معايير التخطيط الحضري المستدام	
الهدف الاستراتيجي التنموي الثاني : استكمال تطوير قواعد البيانات الشاملة الحضرية المستدامة لتعزيز اتخاذ القرارات والسيناريوهات التخطيطية المقترحة	
٢٠٣ استكمال مشروع التسمية والترقيم / المرحلة الثانية عبر نظام GIS	
المسؤولية : دائرة نظم المعلومات الجغرافية	<p>إستكمال مشروع التسمية والترقيم المرحلة الثانية :</p> <ul style="list-style-type: none"> - المناطق لقصة مادبا التي لم يشملها المشروع الاول - المناطق الخمسة التابعة للبلدية وهي (جرينة والوسية ، غرناطة والعريش ، الفيصلية ، ماعين والمنشية ، المريجمات والحوية)
الفترة الزمنية : ٢٠٢٣ - ٢٠٢٤	
مؤشرات الاداء : استخدام تطبيق الاستدلال	
الشركاء : وزارة الادارة المحلية ، المركز الجغرافي الملكي ، شركة موقع جوجل	
الجهة الممولة : تمويل خارجي ومساعدات	
الكلفة المطلوبة : ٢٠٠,٠٠٠ دينار	

الغاية الثانية : بنية تحتية ملائمة ، آمنة ، منظمة ، محدثة	
الهدف الاستراتيجي التنموي الاول : تحسين وتطوير شبكة الطرق والخدمات الهندسية بأفضل الحلول المناسبة	
١,١ مشروع خلطات اسفلتية ساخنة	
المسؤولية : دائرة الاشغال والخدمات الهندسية	تنفيذ مشاريع لتعبيد الشوارع وفق افضل المواصفات الفنية والهندسية بدرجة B.C او M.C وذلك بوضع طبقة اسفلتية بسماكة ٥سم , وتتم اعمال التعبيد عن طريق ورش الفنشات عن طريق العطاءات المحالة على المقاولين وتحت اشراف قسم الطرق حيث يتم وضع خطة هندسية شاملة ومتكاملة بناءً على احتياجات متلقي الخدمة وبالتنسيق مع مديرية المناطق والدائرة المالية برصد المبالغ او عن طريق وحدة التنمية المحلية بتوفير تمويل خارجي من منح ومساعدات . عطاء رقم ١ لسنة ٢٠٢٢ - ٢٠٢٣ : تعبيد شوارع بالخلطة الساخنة (منطقة مادبا) عطاء رقم ٢ لسنة ٢٠٢٢ - ٢٠٢٣ : تعبيد شوارع بالخلطة الساخنة (منطقة مادبا) عطاء رقم ٣ لسنة ٢٠٢٤ : تعبيد شوارع منطقة مادبا والمناطق عطاء رقم ٤ لسنة ٢٠٢٥ : تعبيد شوارع منطقة مادبا والمناطق عطاء رقم ٥ لسنة ٢٠٢٦ : تعبيد شوارع منطقة مادبا والمناطق
الفترة الزمنية : ٢٠٢٣ - ٢٠٢٦	
مؤشرات الاداء : كميات المساحات المنجزة من اعمال التعبيد ٢م	
الشركاء : دائرة نظم المعلومات الجغرافية ، دائرة التنظيم ، الدائرة المالية ، وحدة التنمية المحلية ، المقاول ، لجنة العطاءات	
الجهة الممولة : صندوق البلدية ، تمويل خارجي ، تمويل حكومي ، قرض	
الكلفة المطلوبة : ٢ مليون لعام ٢٠٢٣ ١ مليون لعام ٢٠٢٤ ١ مليون لعام ٢٠٢٥ ١ مليون دينار ٢٠٢٦ مجموع : ٥ مليون دينار	

الغاية الثانية : بنية تحتية ملائمة ، آمنة ، منظمة ، محدثة	
الهدف الاستراتيجي التنموي الاول : تحسين وتطوير شبكة الطرق والخدمات الهندسية بأفضل الحلول المناسبة	
١,٢ مشروع فتح وتعبيد	
المسؤولية : دائرة الاشغال والخدمات الهندسية	تنفيذ مشاريع الفتح والتعبيد للمناطق الحيوية بمدينة مادبا ومناطقها التابعة لها بحيث يتطلب التنسيق مع مديرية التنظيم في موضوع التوسع العمراني بحيث سوف تقوم البلدية في التماشي مع دراسة توسيع التنظيم إضافة الى المناطق التي بحاجة خدمة فتح الشوارع وتعبيدها بحيث تكون المخرجات هي : - عطاء رقم ١ لسنة ٢٠٢٢ - ٢٠٢٣ : منطقة مادبا - عطاء رقم ٢ لسنة ٢٠٢٣ : منطقة مادبا والمناطق - عطاء رقم ٣ لسنة ٢٠٢٤ : منطقة مادبا - عطاء رقم ٤ لسنة ٢٠٢٥ : منطقة مادبا والمناطق - عطاء رقم ٥ لسنة ٢٠٢٦ : منطقة مادبا والمناطق
الفترة الزمنية : ٢٠٢٣ - ٢٠٢٦	
مؤشرات الاداء : كميات المساحات المنجزة من اعمال الفتح والتعبيد ٢م	
الشركاء : دائرة نظم المعلومات الجغرافية ، دائرة التنظيم ، الدائرة المالية ، وحدة التنمية المحلية ، المقاول ، لجنة العطاءات	
الجهة الممولة : صندوق البلدية ، تمويل خارجي ، تمويل حكومي ، قرض	
الكلفة المطلوبة : ٣٠٠,٠٠٠ دينار سنويا مجموع : ١,٥ مليون دينار	

الغاية الثانية : بنية تحتية ملائمة ، آمنة ، منظمة ، محدثة	
الهدف الاستراتيجي التنموي الاول : تحسين وتطوير شبكة الطرق والخدمات الهندسية بأفضل الحلول المناسبة	
١,٣ مشروع تصريف مياه الامطار وانشاء عبرات صندوقية وانبوبية	
المسؤولية : دائرة الاشغال والخدمات الهندسية	تحديد المناطق التي بحاجة الى تصريف مياه امطار من خلال الحالات الطارئة التي تتعرض لها المدينة وخصوصا وقت فترة فصل الشتاء ويمكن الاستفادة من البرامج التي تحدد مناسيب الشوارع وايضا يمكن استخدام نظام GIS في رصد المناطق الخطرة ، اما بالنسبة الى العبرات فهي تحدد ضمن اسس معيار الاولوية والخطورة بحيث يتم معالجة هذه المشاكل بشكل منظم وعلمي في الاستفادة من ملاحظات الواردة وقت الشتاء بحيث يتم عمل دراسة علمية لمعالجتها بشكل اساسي .
الفترة الزمنية : ٢٠٢٣ - ٢٠٢٦	
مؤشرات الاداء : عدد الاعمال المنجزة	
الشركاء : المقاول ، لجنة العطاءات	
الجهة الممولة : صندوق البلدية ، تمويل خارجي ، تمويل حكومي ، قرض	
الكلفة المطلوبة : ٥٠,٠٠٠ دينار سنويا مجموع ٢٠٠ الف دينار	

الغاية الثانية : بنية تحتية ملائمة ، آمنة ، منظمة ، محدثة	
الهدف الاستراتيجي التنموي الاول : تحسين وتطوير شبكة الطرق والخدمات الهندسية بأفضل الحلول المناسبة	
١,٤ مشروع لرصفة وأطاريق	
المسؤولية : دائرة الاشغال والخدمات الهندسية	يعتبر اولوية لوسط المدينة لتطوير الواقع السياحي والمروري بحيث يتم عمل اهم المرافق والشوارع التي تلبي الاحتياجات الضرورية لعمل الرصفة ، ومن جانب اخر رصد الرصفة والاطاريق بناء على الاولوية وتحديدتها حسب دراسة يقوم دراستها دائرة الاشغال والخدمات الهندسية .
الفترة الزمنية : ٢٠٢٣ - ٢٠٢٦	
مؤشرات الاداء : نسبة الانجاز من الرصفة والاطاريق بالمدينة	
الشركاء : المقاول ، لجنة العطاءات	
الجهة الممولة : صندوق البلدية ، تمويل خارجي ، تمويل حكومي ، قرض	
الكلفة المطلوبة : ١٠٠,٠٠٠ دينار سنويا مجموع ٤٠٠ الف دينار	

الغاية الثانية : بنية تحتية ملائمة ، آمنة ، منظمة ، محدثة	
الهدف الاستراتيجي التنموي الاول : تحسين وتطوير شبكة الطرق والخدمات الهندسية بأفضل الحلول المناسبة	
١,٥ مشروع صيانة الطرق	
المسؤولية : دائرة الاشغال والخدمات الهندسية	يعتبر صيانة الطرق من اهم الاحتياجات الهندسية التي تحتاجها الشوارع من اجل الحفاظ على ديمومة الشوارع وتقليل الكلف الصيانة ، وهذا المشروع يعتبر من اهم المشاريع التي تعطي رضى لمتلقي الخدمة وتدعم عمليات التشغيل بالبلدية
الفترة الزمنية : ٢٠٢٣ - ٢٠٢٦	
مؤشرات الاداء : كميات المساحات المنجزة من اعمال الصيانة ٢م	
الشركاء : المقاول ، لجنة العطاءات	
الجهة الممولة : صندوق البلدية ، تمويل خارجي ، تمويل حكومي ، قرض	
الكلفة المطلوبة : ١٠٠,٠٠٠ دينار سنويا مجموع ٤٠٠ الف دينار	

الغاية الثالثة : منظومة مرورية، مستدامة، وأمنة	
الهدف الاستراتيجي التنموي الاول : تعزيز مستوى السلامة والخدمة المرورية	
١.١ مشروع إعادة تنظيم الخطة المرورية داخل حوض البلدية واطراف المدينة	
المسؤولية : دائرة التنظيم ودائرة الاشغال	يهدف المشروع الى تخفيف من الازدحام المروري وسط المدينة وخصوصا فترات الازدحام التي تكون في نهاية كل شهر او في المناسبات السنوية او الاعتيادية ويعتبر هذا المشروع يدعم قضايا التغير المناخي وتقليل من الانبعاثات الضارة وتقليل من استهلاك المحروقات للمركبات وبالتالي يدعم التخطيط الحضري. تقديم دراسة على مرحلتين : المرحلة الاولى : منطقة القصبة المرحلة الثانية : منطقة اطراف المدينة ومدخلها
الفترة الزمنية : ٢٠٢٣ - ٢٠٢٤	
مؤشرات الاداء : عدد المسلات	
الشركاء : ادارة السير ، امانة عمان ، المعهد المروري ، دائرة التنظيم ، دائرة GIS	
الجهة الممولة : حكومي ، صندوق البلدية ، تمويل دولي	
الكلفة المطلوبة : ٢٠٠,٠٠٠ دينار	

الغاية الثالثة : منظومة مرورية، مستدامة، وأمنة	
الهدف الاستراتيجي التنموي الاول : تعزيز مستوى السلامة والخدمة المرورية	
١.٢ مشروع تحويل إنارة الشوارع العادية الى إنارة موفرة للطاقة وكفاءة عالية لانارة الشوارع	
المسؤولية : قسم إنارة الشوارع	تم رصد الاعمدة داخل حدود البلدية عبر شركة خاصة بتقنية GPS بواقع ٢٣٣٠٠ وحدة انارة بحيث سوف يتم استبدالها بوحدة موفرة للطاقة LED بدعم من وزارة الطاقة ووزارة الادارة المحلية بحيث سوف توفر هذه الانارة نسبة ٥٠% من استهلاك فاتورة انارة الشوارع والبالغ (مليون دينار سنويا)
الفترة الزمنية : ٢٠٢٣	
مؤشرات الاداء : عدد وحدات الانارة المستبدلة ، نسبة التوفير من كلفة فاتورة الطاقة والاستفادة من هذا التوفير	
الشركاء : وحدة التنمية ، دائرة نظم المعلومات الجغرافية	
الجهة الممولة : وزارة الطاقة ، وزارة الادارة المحلية ، بنك تنمية المدن والقرى	
الكلفة المطلوبة : منحة حكومية	

الغاية الثالثة : منظومة مرورية، مستدامة، وأمنة	
الهدف الاستراتيجي التنموي الاول : تعزيز مستوى السلامة والخدمة المرورية	
١.٣ مشروع إنشاء مواقف طابقية . موقف باصات الجامعات	
المسؤولية : دائرة الاشغال والخدمات الهندسية	مع كثرة استخدام السيارات بسبب عدم وجود منظومة نقل مناسبة يستخدمها المواطنين سيرتهم مما يسبب ازدحام مروري ويمكن ان يؤدي الى جلطة في المرور وعليه يجب ايجاد مواقف طابقية وسط المدينة لتخفيف من الازدحام وتقليل من حوادث السير واستغلال الارض المتوفرة من اجل ايجاد حلول لباصات الجامعات وسرفيس ماعين والفيصلية وادخال مقومات الاستثمار في بناء مخازن تجارية باتجاه الشارع الرئيسي . انشاء اربع طوابق علوية واثنين سفلية تستوعب حوالي ٣٠٠ سيارة مع خدمات ومرافق عامة بحيث تسهل الدخول والخروج
الفترة الزمنية : ٢٠٢٣ - ٢٠٢٥	
مؤشرات الاداء : عدد السيارات المستفيدة	
الشركاء : وحدة التنمية ، الدائرة المالية ، دائرة الاستثمار	
الجهة الممولة : تمويل خارجي ، صندوق البلدية	
الكلفة المطلوبة : ٨٠٠,٠٠٠ دينار	

الغاية الثالثة : منظومة مرورية، مستدامة، وأمنة	
الهدف الاستراتيجي التنموي الاول : تعزيز مستوى السلامة والخدمة المرورية	
١,٤ مشروع الرقابة الالية بتركيب نظام كاميرات في مناطق الازدحام وعلى مداخل ومخارج المدينة	
المسؤولية : دائرة الاشغال والخدمات الهندسية	العمل على تركيب نظام لمراقبة الحركة المرورية وخصوصا فترات الازدحام وهذا يوفر النظام من تقليل من سرعة الاستجابة لايجاد حلول سريعة بالتعاون بين دائرة السير والبلدية قسم المرور وبناء عليه يمكن الاستفادة من هذا النظام في مراقبة وسيطرة حركة الاليات بشكل مستمر لضمان امان حركة المرور بشكل امن وسهل .
الفترة الزمنية : ٢٠٢٣ - ٢٠٢٦	
مؤشرات الاداء : عدد الملاحظات الواردة	
الشركاء : وحدة التنمية ، الدائرة المالية ، دائرة GIS	
الجهة الممولة : تمويل خلجي ، صندوق البلدية	
الكلفة المطلوبة : ٣٠٠,٠٠٠ دينار	

الغاية الرابعة : مرافق عامة آمنة ومستدامة ومتطورة وصديقة للبيئة وتدعم البيئة الاستثمارية	
الهدف الاستراتيجي التنموي الاول : تحسين وتطوير بنية تحتية تدعم البيئة الاستثمارية	
١,١ مشروع البناء الأخضر (مبنى بلدية جديد ومجمع دوائر ومجمع تجاري) مشروع استثماري	
المسؤولية : دائرة الاشغال والخدمات الهندسية	<p>يهدف المشروع الى ايجاد حلول بيئية ومرورية واقتصادية واجتماعية بحيث ان هذا المشروع اصبح من الضروري تنفيذه لتوسع المدينة وزيادة عدد السكان وزيادة الطلب على الخدمات وتشتت الدوائر والبنوك وبعض المحلات التجارية بشكل عشوائي غير منظم وكما ان اولوية المواطن او متلقي الخدمة يجب توفير له الخدمات الاساسية في مراجعة هذه الدوائر من ايجاد مواقف عامة او سهولة الوصول الى الدوائر بشكل سهل وغير مكلف بالنقل والجهد وبناء عليه كان التفكير الاستراتيجي ايجاد منطقة تنموية اقتصادية توفر حلول للمواطنين وتسهل الوصول الى الدوائر الحكومية والبنوك وبعض المحلات التجارية مثل الصاغة وغيرهم ومن جانب اخر ايضا يجب الانتباه الى الواقع السياحي وحركة السياحة داخل وسط المدينة من توفير بيئة مناسبة لتطوير الحركة السياحة ومن جانب استثمار هذا المشروع يوفر دخل مناسب لصندوق البلدية ويدعم نظام التحصيلات بسبب ضم جميع الدوائر في مكان واحد وتوفير بيئة تجارية واستثمارية للموقع او المجمع ومن جانب اخر المشروع يقلل من الانبعاثات الضارة وبالتالي يدعم عوامل التغير المناخي في عدة عوامل بتقليل حركة المركبات واستخدام نظام البناء الاخضر الذي يوفر مياه وطاقة ويحافظ على البيئة .</p> <p>اما مبنى البلدية الحالي يمكن استغلاله في مشاريع سياحية او تنموية تخدم السياحة بشكل جيد .</p> <p>يقسم المشروع الى اربع اقسام رئيسية :</p> <ul style="list-style-type: none"> - مبنى بلدية - مجمع دوائر - مخازن تجارية - مجمع بنوك
دائرة الاستثمار	
الفترة الزمنية : ٢٠٢٣ - ٢٠٢٦	
مؤشرات الاداء : نسبة العائد الاستثماري نسبة تقليل الانبعاثات نسبة النمو الاقتصادي التجاري والاستثماري نسبة تقليل الكلف والجهد	
الشركاء : المقاولين ، الدائرة المالية ، وحدة التنمية	
الجهة الممولة : بنك الاستثمار الاوروبي ، بنك تنمية المدن والقرى	
الكلفة المطلوبة : ٥ مليون دينار	

الغاية الرابعة : مرافق عامة آمنة ومستدامة ومتطورة وصديقة للبيئة وتدعم البيئة الاستثمارية	
الهدف الاستراتيجي التنموي الاول : تحسين وتطوير بنية تحتية تدعم البيئة الاستثمارية	
١,٢ توسعة المنطقة الحرفية	
المسؤولية : دائرة الاشغال والخدمات الهندسية	<p>تعتبر المنطقة الحرفية من اكبر استثمارات البلدية الحالية حيث تم انشاء هذه المنطقة من عام ١٩٨٦ وهي توفر منطقة يتجمع فيها الحرفين والمهنيين واهم مبررات انشاء التوسعة للمنطقة الحرفية هي توسع المدينة وزيادة عدد الطلب على الحرف والمهن وتوفير مكان مناسب لهذه الفئة عبارة عن قطعة ارض حوالي ٤٠ دنم يتم فيها عمل بنية تحتية ومخازن وهناجر لتأجيرها لاصحاب الحرف والمهن .</p> <p>الاهداف الخاصة هي عمل استثمار للبلدية ليوفر مصدر مالي لرفد صندوقها ، ولمساعدة نفسها من الاعتماد على الذات</p> <p>الاهداف العامة هي عندما تكون معتمدة على نفسها وترفد صندوقها تكون قادرة على تقديم خدماتها المطلوبة منها ، توفر محلات للحرفين والمهنيين ، تقدم خدمة عامة والمسؤولية الاجتماعية</p>
دائرة الاستثمار	
الفترة الزمنية : ٢٠٢٣ - ٢٠٢٤	
مؤشرات الاداء : نسبة العائد الاستثماري عدد فرص العمل نسبة النمو الاقتصادي التجاري والاستثماري	
الشركاء : المقاولين ، الدائرة المالية ، وحدة التنمية	
الجهة الممولة : قرض بنك تنمية المدن والقرى	
الكلفة المطلوبة : ٣ مليون دينار	

الغاية الرابعة : مرافق عامة آمنة ومستدامة ومتطورة وصديقة للبيئة وتدعم البيئة الاستثمارية	
الهدف الاستراتيجي التنموي الاول : تحسين وتطوير بنية تحتية تدعم البيئة الاستثمارية	
١.٣ استثمار موقف الباصات في جبل نيبو (المهبط)	
المسؤولية : دائرة الاستثمار	تقديم مقترح عقد استثمار من خلال عقد شراكة مع القطاع الخاص او مساعدة من وزارة الزراعة من خلال برامج الدعم التنموية الريفيه. مكونات المشروع : ١- بزار دائم للسيدات (سوق ريفي) ٢- اكشاك ٣- الالعاب كهربائية ٤- الالعاب تقليدية ومنها الالكترونية ٥- انشاء خدمات وبنية تحتية ومرافق عامة وصحية
الفترة الزمنية : ٢٠٢٣	
مؤشرات الاداء : نسبة العائد الاستثماري عدد فرص العمل نسبة النمو الاقتصادي التجاري والاستثماري	
الشركاء : المستثمرين ، وحدة التنمية	
الجهة الممولة : وزارة الزراعة ، شراكة	
الكلفة المطلوبة : عقد شراكة استثماري	

الغاية الرابعة : مرافق عامة آمنة ومستدامة ومتطورة وصديقة للبيئة وتدعم البيئة الاستثمارية	
الهدف الاستراتيجي التنموي الاول : تحسين وتطوير بنية تحتية تدعم البيئة الاستثمارية	
١.٤ انشاء شركة باصات نقل سياحي متخصص	
المسؤولية : دائرة الاستثمار	مشروع استثماري تنموي ، يعتبر هذا المشروع مهم جدا للمدينة كون مادبا قريبة من المطار وجسر الملك حسين و عمان مشروع يوفر النقل السياحي ويدعم خطة التنمية الاقتصادية المحلية للمدينة بتحقيق نمو اقتصادي وحركة تجارية نشطة داخل مادبا هذا المشروع له انعكاسات على المجتمع المحلي انعكاس واضح في ترويج المدينة عالمية بحيث يخلق فرص عمل لابناء المنطقة ويمكن المواطن نفسه الاستفادة من النقل السياحي في عمل جولات على اهم المناطق والمواقع في مادبا والاردن بسعر معقول وايضا اصحاب المحلات سوف تنتشط تجرتهم من عدد الزوار للمدينة مما يؤدي الى زيادة الحركة او الطلب على السلع والخدمات الحصول على رخصة شركة نقل سياحي بحيث يتكون من ١٠ باصات نقل سياحي مميز ثلاث مكاتب في المطار و مادبا و جسر الملك حسن و بلدية رام الله مواقف باصات قريبة من الفنادق وحملات ترويج وعمل جولات سياحة داخلية عن طريق الباص المفتوح وبرامج خارج مدينة مادبا مثل البتراء اورام الله.
الفترة الزمنية : ٢٠٢٣	
مؤشرات الاداء : نسبة العائد الاستثماري عدد فرص العمل نسبة النمو الاقتصادي التجاري والاستثماري	
الشركاء : شركات النقل ، الدائرة المالية ، وحدة التنمية	
الجهة الممولة : شراكة	
الكلفة المطلوبة : رأس المال ٣ مليون دينار لانشاء الشركة كلفة المشروع ٥٠٠ الف دينار	

الغاية الرابعة : مرافق عامة آمنة ومستدامة ومتطورة وصديقة للبيئة وتدعم البيئة الاستثمارية	
الهدف الاستراتيجي التنموي الاول : تحسين وتطوير بنية تحتية تدعم البيئة الاستثمارية	
١.٥ محطة محروقات	
المسؤولية : دائرة الاستثمار	ويعتبر هذا المشروع مهم لدى البلدية بسبب زيادة عدد السكان وزيادة عدد المركبات بالمدينة وخدمة لمركبات واليات البلدية . يتم انشاء المحطة من خلال عقد شراكة مع القطاع بتوفير ترخيص المحطة باسم البلدية او من خلال منحة خارجية . انشاء محطة محروقات تتكون من : - مضخات وقود - شواحن كهرباء - بناشر -غسيل سيارات -وتشحيم وغيار زيت
الفترة الزمنية : ٢٠٢٣ - ٢٠٢٦	
مؤشرات الاداء : نسبة العائد الاستثماري عدد فرص العمل نسبة النمو الاقتصادي التجاري والاستثماري	
الشركاء : شركات النقل ، الدائرة المالية ، وحدة التنمية	
الجهة الممولة : شراكة	
الكلفة المطلوبة : تحدد حسب الدراسة	

الغاية الرابعة : مرافق عامة أمنة ومستدامة ومتطورة وصديقة للبيئة وتدعم البيئة الاستثمارية	
الهدف الاستراتيجي التنموي الاول : تحسين وتطوير بنية تحتية تدعم البيئة الاستثمارية	
١.٦ مصنع الالبسة الجاهزة	
المسؤولية : دائرة الاستثمار	انشاء مصنع الالبسة الجاهزة والذي يدعم خياطة الاعلام والملابس المهنية والرسمية وجميع مستلزمات الخياطة . يهدف المشروع لتوفير فرص عمل لانباء محافظة مادبا والمناطق المجاورة وهو يعتبر مشروع استثماري تنموي يخدم اصحاب مهنة الخياطة والملابس بحيث واقع السوق المحلي يطلب لمثل هذه المنتجات التي يحتاجها . قطعة الارض متوفرة بمساحة ٥٨ دونم بالمنطقة الشرقية لمدينة مادبا ويحتاج هذا المشروع عدة تسهيلات وبناء شراكات او بناء شراكة مع فروع الشركات الوطنية والدولية من الاستفادة . الايدي العاملة متوفرة ويمكن التنسيق مع التدريب المهني والجمعيات المحلية
الفترة الزمنية : ٢٠٢٣ - ٢٠٢٦	
مؤشرات الاداء : نسبة العائد الاستثماري عدد فرص العمل	
الشركاء : وحدة التنمية ، المنطقة الصناعية / مادبا	
الجهة الممولة : شراكة	
الكلفة المطلوبة : تحدد من قبل المستثمر	

الغاية الرابعة : مرافق عامة أمنة ومستدامة ومتطورة وصديقة للبيئة وتدعم البيئة الاستثمارية	
الهدف الاستراتيجي التنموي الثاني: أنشاء وتطوير وصيانة المرافق العامة لتأمين بيئة ملائمة ونظيفة وخدمة عامة	
٢.١ انشاء مقابر جديدة	
المسؤولية : دائرة الاشغال والخدمات الهندسية	من مهام البلدية أنشاء مقابر والعمل على صيانتها وحراستها وخدمتها بشكل مناسب وهذا يعود على زيادة في عدد الوفيات وعدد السكان او الهجرات المتتالية بكافة انواعها وخصوصا اللجوء وأثره
الفترة الزمنية : ٢٠٢٦	
مؤشرات الاداء : نسبة اشغال المقابر الحالية	
الشركاء : المقاولين ، الدائرة المالية ، دائرة التنظيم	
الجهة الممولة : صندوق البلدية ، قرض	
الكلفة المطلوبة : ٤٠٠,٠٠٠ دينار	

الغاية الرابعة : مرافق عامة أمنة ومستدامة ومتطورة وصديقة للبيئة وتدعم البيئة الاستثمارية	
الهدف الاستراتيجي التنموي الثاني: أنشاء وتطوير وصيانة المرافق العامة لتأمين بيئة ملائمة ونظيفة وخدمة عامة	
٢.٢ صيانة المقابر الحالية	
المسؤولية : دائرة الاشغال والخدمات الهندسية	تحتاج المقابر مزيدا من الصيانة الدورية مثل عمل الاسوار والزراعة والحراسة والتنظيف المستمر من الاعشاب والعمل على التخلص منها بشكل مستمر وصيانة المواقف والممرات الداخلية والبوابات وغيرها من المكونات الاساسية .
الفترة الزمنية : ٢٠٢٣ - ٢٠٢٥	
مؤشرات الاداء : نسبة الانجاز	
الشركاء : المقاولين ، الدائرة المالية	
الجهة الممولة : صندوق البلدية	
الكلفة المطلوبة : ١٠٠,٠٠٠ دينار	

الغاية الرابعة : مرافق عامة آمنة ومستدامة ومتطورة وصديقة للبيئة وتدعم البيئة الاستثمارية	
الهدف الاستراتيجي التنموي الثاني: إنشاء وتطوير وصيانة المرافق العامة لتأمين بيئة ملائمة ونظيفة وخدمة عامة	
٢,٣ صيانة مباني وارصفة ومرافق عامة وإنارة	
المسؤولية : دائرة الاشغال والخدمات الهندسية	تعمل البلدية بشكل مستمر على صيانة جميع المباني والمرافق من اجل ديمومة العمل وتقليل الكلف وهذا يتطلب التنسيق مع دائرة الاشغال مع كافة المرافق والدوائر من اجل رصد جميع حالات الصيانة وايجاد خطة تشغيل وصيانة تناسب العمل بشكل سهل وبشكل يوفر استمرار العمل في نفس المبنى او ايجاد حلول مؤقتة لعمل الصيانة المطلوبة . اما الرصفة فهذا يتطلب عمل منظم لصيانة الرصفة بشكل مستمر من اجل الحفاظ على سلامة المواطنين وايضا الإنارة تتطلب التنسيق مع الشركة الموردة لإنارة الشوارع بحيث تخضع الى صيانة سبع سنوات بشكل مستمر .
الفترة الزمنية : ٢٠٢٣ - ٢٠٢٦	
مؤشرات الاداء : نسبة الانجاز	
الشركاء : المقاولين ، الدائرة المالية ، قسم الإنارة	
الجهة الممولة : صندوق البلدية وشركة توريد الإنارة	
الكلفة المطلوبة : ١٠٠,٠٠٠ دينار	

الغاية الرابعة : مرافق عامة آمنة ومستدامة ومتطورة وصديقة للبيئة وتدعم البيئة الاستثمارية	
الهدف الاستراتيجي التنموي الثاني: إنشاء وتطوير وصيانة المرافق العامة لتأمين بيئة ملائمة ونظيفة وخدمة عامة	
٢,٤ إنشاء قاعة متعددة الاستعمال وبيت الضيافة / قسبة مادبا	
المسؤولية : دائرة الاشغال والخدمات الهندسية	تتلخص فكرة المشروع بإنشاء قاعة متعددة الأغراض كبيرة مجهزة بفخامة لكافة المناسبات وبأسعار مناسبة تتناسب مع شريحة كبيرة من أبناء المحافظة. تم تبني الفكرة لافتقار المحافظة على قاعات بمستوى عال مع الأخذ بعين الاعتبار بأن مشروع قاعة متعددة الأغراض والمناسبات من المشاريع الخدمية . يتكون المشروع من قاعتين تنقسمان الى ما يلي: القاعة الاولى : قاعة متعددة الاستعمال وتهدف الى تنفيذ جميع الانشطة والبرامج الموجودة في المدينة بيت الضيافة : ويهدف الى استقبال جميع الاجتماع والوفود الرسمية والغير رسمية وعمل لقاءات في هذا المكان وايضا يلبي احتياج المدينة في ايجاد مكان مناسب لعقد اي اجتماع عام كبير او صغير والمدينة بحاجة ماسة لمثل هذا المشروع ومن جانب اخر يعتبر بيت للجميع من اجل اقامة اي نشاطات او اجتماع لاهالي مادبا .
الفترة الزمنية : ٢٠٢٣ - ٢٠٢٦	
مؤشرات الاداء : عدد المستفيدين عدد الانشطة المنفذة ، عدد الزوار	
الشركاء : المقاولين ، وحدة التنمية المحلية ، وحدة العلاقات العامة والاعلام ، مديرية الثقافة	
الجهة الممولة : صندوق البلدية ، منحة خارجية	
الكلفة المطلوبة : ٦٠٠,٠٠٠ دينار	

الغاية الرابعة : مرافق عامة آمنة ومستدامة ومتطورة وصديقة للبيئة وتدعم البيئة الاستثمارية	
الهدف الاستراتيجي التنموي الثاني: إنشاء وتطوير وصيانة المرافق العامة لتأمين بيئة ملائمة ونظيفة وخدمة عامة	
٢.٥ إنشاء قاعات متعددة الاستعمال بالمناطق	
المسؤولية : دائرة الاشغال والخدمات الهندسية	<p>تتلخص فكرة المشروع بإنشاء قاعة متعددة الأغراض كبيرة مجهزة بفخامة لكافة المناسبات وبأسعار مناسبة تتناسب مع شريحة كبيرة من أبناء المحافظة، تم تبني الفكرة لافتقار المحافظة على قاعات بمستوى عال مع الأخذ بعين الاعتبار بأن مشروع قاعة متعددة الأغراض والمناسبات من المشاريع الخدمية . يتكون المشروع من قاعتين تنقسمان الى ما يلي:</p> <p>القاعة الأولى: وهي قاعة كبيرة لمناسبات الأفراح القاعة الثانية: وهي قاعة أقل حجم من القاعة الأولى مخصصة للرجال في مناسبات الأفراح بالإضافة لوجود موقف سيارات يخدم القاعتين.</p> <p>المناطق التابعة للبلدية لا يوجد فيها قاعات متعددة الأغراض تخدم مناسباتهم ولا يوجد قاعات خاصة تخدم مناسبات أيضا ولا تخدم نشاطات المناطق من ثقافة او مهرجانات او لقاءات او ندوات او بيوت لشعر وغيرها من الأنشطة مشروع اجتماعي خدمي ، الآثار الاجتماعية من هذا المشروع واضحة بحيث يلمس جميع السكان المحليين في هذا المناطق بعدم تهميش البلدية لاحتياجات واولوياتهم وينظر للبلدية بأنها تعمل على حل مشاكلهم الاقتصادية والاجتماعية، هذا المشروع له اثار جانبية كثيرة تهدف الى خدمة المناطق التابعة للبلدية والسكان المحليين واهمها توفير قاعات متعددة لاغراض لان هذه المناطق لا يوجد فيها اصلا قاعات بحيث يضطر الناس الذهاب الى المدينة لاستئجار قاعة غالية الثمن وبعيدة وتسبب ازدحام مروري وكلفة تنقل ايضا لكن اذا توفرت مثل هذه القاعات في المناطق تكون حلا لهذه المشاكل الاجتماعية البيئة ويعزز فكرة التنمية الريقية بحيث لايقومون بتفكير برحيل او الهجرة الى المدينة ، ويعتبر عائد استثماري للبلدية من أجل تحقق تنمية محلية متوازنة بين المناطق والمركز</p>
الفترة الزمنية : ٢٠٢٣ - ٢٠٢٦	
مؤشرات الاداء : عدد المستفيدين لكل قاعة عدد المناسبات لكل قاعة عدد الأنشطة المنفذة لكل قاعة	
الشركاء : المقاولين ، الدائرة المالية	
الجهة الممولة : صندوق البلدية ، منحة خرجية	
الكلفة المطلوبة : ٧٠٠,٠٠٠ دينار	

الغاية الرابعة : مرافق عامة آمنة ومستدامة ومتطورة وصديقة للبيئة وتدعم البيئة الاستثمارية	
الهدف الاستراتيجي التنموي الثالث: رفع جاهزية وكفاءة اسطول الاليات البلدية	
٣.١ رفع كفاءة الكوادر الفنية بدائرة الحركة والصيانة	
المسؤولية : دائرة الحركة والصيانة	<p>يتم من خلال عقد توريد المركبات من قبل الشركات المورد ة تدريب عدد من الفنيين على عمليات الصيانة و الإصلاح للأسطول الجديد لغايات رفع جوده الإصلاحات والتعامل مع المركبات الحديثة وسرعه انجاز الإصلاح، توفير برامج تدريب وتأهيل للكوادر الفنية .</p>
الفترة الزمنية : ٢٠٢٣ - ٢٠٢٦	
مؤشرات الاداء : عدد الكوادر المؤهلة	
الشركاء : وحدة التنمية ، قسم الصيانة	
الجهة الممولة : صندوق البلدية ، مساعدات خرجية	
الكلفة المطلوبة : لا توجد	

الغاية الرابعة : مرافق عامة آمنة ومستدامة ومتطورة وصديقة للبيئة وتدعم البيئة الاستثمارية	
الهدف الاستراتيجي التنموي الثالث :رفع جاهزية وكفاءة اسطول الاليات البلدية	
٣,٢ تحديث وتطوير واعادة تأهيل اسطول البلدية والتحول لاستخدام سيارات الكهرباء الهجينة	
المسؤولية : دائرة الحركة والصيانة	يهدف توحيد طراز وانواع المركبات والاليات العاملة ضمن اسطول البلدية وضمن المواصفات العالمية ووفق التوجهات الحكومية لترشيد النفقات بهدف خفض الكلف التشغيلية (الاصلاح والصيانة واستهلاك المحروقات ...) من خلال احلال اسطول حديث واخراج المتهالك من الخدمة. كما سيتم ادخال عدد من مركبات العاملة بشكل كلي على الكهرباء وصديقة للبيئة بهدف رفع سوية اسطول المركبات بالبلدية والتماشي مع اخر المواصفات للمركبات وفق التوجهات الحكومية
الفترة الزمنية : ٢٠٢٣ - ٢٠٢٦	
مؤشرات الاداء : عدد الاليات	
الشركاء : وحدة التنمية	
الجهة الممولة : صندوق البلدية ، مساعدات خارجية	
الكلفة المطلوبة : ١,٥ مليون دينار	

الغاية الرابعة : مرافق عامة آمنة ومستدامة ومتطورة وصديقة للبيئة وتدعم البيئة الاستثمارية	
الهدف الاستراتيجي التنموي الثالث :رفع جاهزية وكفاءة اسطول الاليات البلدية	
٣,٣ تعزيز عمليات ومعدات الصيانة في كراج البلدية	
المسؤولية : دائرة الحركة والصيانة	يهدف تطوير و تحسين عمليات الصيانة و اصلاح ورفع شروط السلامة العامة سيتم العمل على ادخال اجهزة و ادوات جديدة و حديثة لضمان سرعة انجاز الإصلاحات وجودتها للمركبات والاليات ،ومن التوجهات المطلوبة في التحديث والتطوير مواكبة تقنيات برمجة الاليات والمركبات في اجهزة تحديث نظام التشغيل لهذه الاليات والمركبات .
الفترة الزمنية : ٢٠٢٣ - ٢٠٢٤	
مؤشرات الاداء : عدد المعدات المحدثة سنويا نسبة التطوير سنويا	
الشركاء : وحدة التنمية ، دائرة الاشغال	
الجهة الممولة : صندوق البلدية ، مساعدات خارجية	
الكلفة المطلوبة : ١٥٠,٠٠٠ دينار	

الغاية الخامسة : مدينة مرنة تتكيف مع المخاطر والطوارئ والازمات	
الهدف الاستراتيجي التنموي الاول : تعزيز ورفع كفاءة جاهزية إدارة المخاطر والازمات .	
١٠١ إنشاء مركز إدارة الازمات والعمليات	
المسؤولية : دائرة الاشغال و دائرة الحركة والصيانة	تسعى البلدية بشكل سريع لإنشاء مركز إدارة الازمات والعمليات ومجهز بتكنولوجيا وشبكة اتصالات ونظام حاسوب متطور يربط جميع الاجهزة بالميدان وشركاء البلدية بالمحافظة نفسها ومركز العاصمة والوزارة ومهمة هذا المركز إدارة اي أزمة متوقعة مثل جائحة كورونا او وقت الامطار الغزيرة وغيرها من الحالات لم يشاهدها الوطن مثل الزلزل والحرائق وغيرها . ومن جانب تكنولوجي سوف تعمل البلدية على تركيب نظام اللاسلكي وتوزيعه الى جميع الدوائر والجهات المعنية في البلدية من اجل انجاز سرعة الاتصال لضمان السرعة في تصويب او انجاز الملاحظات بشكل تقني وعلمي .
الفترة الزمنية : ٢٠٢٣ - ٢٠٢٤	
مؤشرات الاداء : عدد الحالات المسجلة نسبة التدخلات السريعة مقارنة في السابق	
الشركاء : بدعم من غرفة العمليات المحافظة والوزارة ومركز الازمات	
الجهة الممولة : صندوق البلدية ، مساعدات خارجية	
الكلفة المطلوبة : ١٥٠,٠٠٠ دينار	

الغاية الخامسة : مدينة مرنة تتكيف مع المخاطر والطوارئ والازمات	
الهدف الاستراتيجي التنموي الاول : تعزيز ورفع كفاءة جاهزية إدارة المخاطر والازمات .	
١٠٢ إستراتيجية إدارة المخاطر	
المسؤولية : وحدة التنمية المحلية	يعنى هذا المشروع ببناء إستراتيجية لإدارة المخاطر والازمات من خلال تحديد المخاطر الرئيسية التي تواجه بلدية مادبا الكبرى وتقييم المخاطر الرئيسية. ووضع سناريوهات لإدارة الازمات بناءً على المخاطر والتنسيق مع كافة المعنيين بخصوص بناء خطط ومتطلبات ادارة الازمات لمدينة مادبا وفق مسؤولية البلدية وتجهيز كافة الاحتياجات اللازمة لتنفيذ تلك الخطط بحيث يتم بناء خطط لإدارة المخاطر المتعلقة بالتغيرات المناخية وخطط لإدارة الازمات المتعلقة بالمرور والبيئة والصحة وخطط اخرى بالتعاون والتشرك مع المعنيين بالمركز الوطني لإدارة الازمات بحيث تكون بلدية مادبا الكبرى جهة داعمة لإدارة الازمات لمحافظة مادبا. بالإضافة الى تحديد الادوات والادوار ومستويات التنفيذ في البلدية والشركاء الداخليين والخارجيين
الفترة الزمنية : ٢٠٢٣	
مؤشرات الاداء : نسبة الاستفادة	
الشركاء : وزارة الادارة المحلية ، محافظة مادبا ، مركز إدارة الازمات	
الجهة الممولة : صندوق البلدية ، مساعدات خارجية	
الكلفة المطلوبة : لا يوجد كلف	

الغاية السادسة : إعمار مدينة مادبا بشكل منظم	
الهدف الاستراتيجي التنموي الاول: رفع كفاءة الرقابة على الاعمار في المدينة	
١.١ اتمتة عمليات التفتيش الخاصة برقابه الاعمار	
المسؤولية : دائرة التنظيم	انشاء نظام تفتيش موحد لرقابة الاعمار وزيادة التنسيق والتكامل فيما بين دائرة التنظيم ومديرية المناطق وذلك للحد من تداخل الصلاحيات بين الجهتين استنادا للقوانين والأنظمة والتشريعات الخاصة برقابة الاعمار وذلك لرفع جودة ونوعية الخدمات المتعلقة برقابة الاعمار في جميع المناطق التابعة لبلدية مادبا الكبرى ومراقبة جميع أنشطة اعمال الاعمار ومنع التجاوزات والتعديات والاشراف على اصدار تصاريح البناء و الحفر والهدم لإزالة جميع التشوهات المخالفة او التي تشكل خطورة ومتابعة تشييد المباني وفقا للتراخيص الإنشائية
الفترة الزمنية : ٢٠٢٣ - ٢٠٢٤	
مؤشرات الاداء : عدد عمليات المؤتمتة	
الشركاء : مديرية المناطق	
الجهة الممولة : صندوق البلدية ، مساعدات خارجية	
الكلفة المطلوبة : ٥٠٠٠ دينار	وطرح الانقاض في المكبات المرخصة ومنع المكلمه الناتجة عن طرح الانقاض والأبنية والمركبات المهجورة اضافه الى متابعة المشاريع الكبرى والحفريات وذلك لمنع الانهيارات و اية مخاطر قد تؤثر على السلامة العامة واتخاذ الاجراءات القانونية بحق المخالفين .

الغاية السادسة : إعمار مدينة مادبا بشكل منظم	
الهدف الاستراتيجي التنموي الاول: رفع كفاءة الرقابة على الاعمار في المدينة	
١.٢ تفعيل الية الرقابة الإلكترونية على قلابات طرح الطمم من خلال التتبع الإلكتروني بالشراكة مع دائرة السير	
المسؤولية : دائرة التنظيم	يأتي مشروع تفعيل الية الرقابة على قلابات طرح الطمم من خلال التتبع الإلكتروني بالشراكة مع دائرة السير للحد من ظاهرة طرح الطمم والانقاض العشوائي والتي تعد سبب رئيسي في إغلاق شبكات الصرف الصحي والتسبب في فيضانات الشوارع خاصة في فصل الشتاء ولمنع المكلمه الناتجة عن ذلك بهدف الحفاظ على السلامة العامة وللتأكد على طرح الطمم في المكبات المرخصة وتخفيف العبء على مديرية التنظيم في عمليات رفع و نقل والتي يتم القاؤها من قبل اصحاب القلابات الانقاض والسيارات المهجورة التي يتم طرحها عشوائيا حيث يتم ربط الليات /القلابات من خلال نظام التتبع الإلكتروني
الفترة الزمنية : ٢٠٢٣	
مؤشرات الاداء : عدد المخالفات	
الشركاء : قسم السير لمحافظة مادبا ، مديرية المناطق ، دائرة نظم المعلومات الجغرافية GIS	
الجهة الممولة : صندوق البلدية ، مساعدات خارجية ، وزارة النقل	
الكلفة المطلوبة : ٥٠٠٠٠ دينار	

الغاية السادسة : إعمار مدينة مادبا بشكل منظم	
الهدف الاستراتيجي التنموي الاول: رفع كفاءة الرقابة على الاعمار في المدينة	
١.٣ تحديث قواعد البيانات للأبنية المخالفة على نظام GIS	
المسؤولية : دائرة نظم المعلومات الجغرافية	يهدف هذا المشروع الى معرفة المخالفات التي تتم بعد الحصول على التراخيص او الغير مرخصة من اجل معرفة تركز المخالفات التي تساهم في تعديل الانظمة والقوانين الناضمة للعمل و اتخاذ القرارات المناسبة و يتم تحديد المخالفات من خلال جولات ميدانية لاقسام دائرة التنظيم بعد معرفة التراخيص الممنوحة و عكسها على طبقات على نظام GIS.
الفترة الزمنية : ٢٠٢٣	
مؤشرات الاداء : عدد الاحياء والمناطق المنجزة	
الشركاء : مديرية المناطق ، دائرة التنظيم	
الجهة الممولة : صندوق البلدية ، مساعدات خارجية ، امانة عمان	
الكلفة المطلوبة : لا يوجد كلف	

الغاية السابعة: إدارة النفايات الصلبة بالتعاون مع المجتمع المحلي	
الهدف الاستراتيجي التنموي الاول: تنفيذ الخطة المحلية لإدارة النفايات الصلبة	
١.١ انشاء مشروع مصنع إعادة التدوير الورق والكرتون	
المسؤولية: دائرة الصحة والبيئة / دائرة الاستثمار	يهدف المشروع للحفاظ على البيئة وإعادة استخدام الورق والكرتون لصناعة مواد يمكن الاستفادة منها في المنتجات الغذائية مثل اطباق البيض وصناعة كاسات كرتون بأحجام مختلفة تزود حاجة السوق المطلوبة. يعتبر هذا المشروع استثماري وبيئي بسبب انه يدعم عمليات الفرز من المصدر من خلال محطة الفرز التابعة للبلدية وايضا يدعم القطاعات والاشخاص الغير منظمة مثل السريحة الذين يقومون على جمع الكرتون من المدينة وبالتالي يدعم هذا المشروع ادارة النفايات الصلبة بشكل مهم في تحقيق مهام عمليات الفرز وإعادة الاستخدام. نسبة الإنجاز للمشروع ٥٠% بحيث يوجد هجر كامل بمساحة ٧٠٠م^٢ ويوجد ماكينة كاسات الكرتون وثلاث قوالب.
الفترة الزمنية: ٢٠٢٣ - ٢٠٢٤	
مؤشرات الاداء: نسبة جمع الكرتون سنويا عدد فرص العمل	
الشركاء: وزارة الادارة المحلية، وزارة البيئة، وحدة التنمية المحلية	
الجهة الممولة: منح ومساعدات خارجية دولية	
الكلفة المطلوبة: ١٣٠,٠٠٠ دينار	

الغاية السابعة: إدارة النفايات الصلبة بالتعاون مع المجتمع المحلي	
الهدف الاستراتيجي التنموي الاول: تنفيذ الخطة المحلية لإدارة النفايات الصلبة	
١.٢ انشاء مصنع السماد العضوي	
المسؤولية: دائرة الصحة والبيئة / دائرة الاستثمار	يعتبر المصنع احد العناصر الاساسية لاستكمال الخطة المحلية لإدارة النفايات الصلبة والتابعة لدى البلدية وهي مرتبطة بالخطة الوطنية ويعتبر السماد العضوي في هذه الايام مهم لانه عالج قبل تطبيقه على الأرض والنباتات بشكل طبيعي عن طريق السماح للبكتيريا بتكسير الروابط والتي تموت بعد تأدية عملها، ثم يتم تجفيف السماد تحضيراً لاستعماله، والسماد العضوي غني بالنيتروجين، والبوتاسيوم، والفوسفور، والكالسيوم، والفوسفات، والمنغنيز، والكبريت، وهي جميعها ضرورية ومفيدة جداً للتربة والنباتات، ويتم إنتاج السماد العضوي من روث الحيوانات بشكل عام، وبقايا العظام، والدم، كما تساهم بقايا النباتات الميتة في تكوينه نظراً لاحتوائها على الكثير من المعادن المذكورة سابقاً، بالإضافة إلى الأحماض الأمينية الموجودة في بعض أنواع الأعشاب البحرية.
الفترة الزمنية: ٢٠٢٥	
مؤشرات الاداء: عدد المستفيدين	
الشركاء: وحدة التنمية المحلية	
الجهة الممولة: منح ومساعدات خارجية دولية	
الكلفة المطلوبة: ٢٥٠,٠٠٠ دينار	

الغاية السابعة: إدارة النفايات الصلبة بالتعاون مع المجتمع المحلي	
الهدف الاستراتيجي التنموي الاول: تنفيذ الخطة المحلية لإدارة النفايات الصلبة	
١.٣ مبادرة الحي البيئي والتوعية المجتمعية	
المسؤولية: دائرة الصحة والبيئة	من اهم مراحل توعية المجتمع الفرز من المصدر تطبيق هذه المبادرة في اختيار حي من احياء المدينة وتطبيق عليه اسس ومعايير التعاون لفرز النفايات من المصادر الخاصة بالمنزل، وتعتبر هذه تجربة حضارية مهمة في تنشيط المجتمع المحلي وتعاونه مع مؤسسة البلدية، ومن جانب يدعم فكرة الحي البيئي الى نقل التجربة الى كافة احياء مادبا وعددها ٢٤ حي ولذلك يتطلب فتح باب التطوع والمشاركة المجتمعية ودمج مؤسسات المجتمع المدني في هذه المبادرة لانجاح الاستراتيجية المحلية لإدارة النفايات الصلبة.
الفترة الزمنية: ٢٠٢٣ - ٢٠٢٦	
مؤشرات الاداء: عدد الاحياء المشاركة	
الشركاء: وحدة التنمية المحلية، دائرة العلاقات العامة، الجمعيات ومؤسسات المجتمع المدني، وزارة الادارة المحلية، وزارة البيئة	
الجهة الممولة: منح ومساعدات خارجية دولية	
الكلفة المطلوبة: ٥٠,٠٠٠ دينار	

الغاية السابعة : إدارة النفايات الصلبة بالتعاون مع المجتمع المحلي	
الهدف الاستراتيجي التنموي الاول : تنفيذ الخطة المحلية لإدارة النفايات الصلبة	
١,٤ استكمال عمل مسارات حديثة لخطة سير اليات النظافة مربوط مع GPS عبر برنامج GIS	
المسؤولية : دائرة نظم المعلومات الجغرافية	تعمل البلدية بدعم من وزارة الادارة المحلية لتخفيف من عمليات ترشيد ومتابعة الاليات وحركتها بشكل منظم وعليه يتم تطبيق هذا النظام من خلال وزارة النقل لمشروع تتبع الحكومي والذي يهدف الى خدمة منظمة النقل الحكومي . يوجد لكل الية ومركبة جهاز تتبع تم تركيبها بشكل فني وجيد وعليه يتطلق متابعة التطبيق من خلال دائرة الحركة والصيانة .
الفترة الزمنية : ٢٠٢٣	
مؤشرات الاداء : نسبة الانجاز / نسبة الوفر المالي	
الشركاء : منظمة GIZ ، وزارة الادارة المحلية ، وحدة التنمية المحلية ، دائرة التنظيم ، دائرة الصحة والبيئة	
الجهة الممولة : منح ومساعدات خارجية دولية	
الكلفة المطلوبة : ١٠,٠٠٠ دينار	

الغاية الثامنة : مادبا خضراء مستدامة زراعياً	
الهدف الاستراتيجي التنموي الاول : انشاء وتطوير الحدائق والمتنزهات وزيادة المناطق الخضراء المترابطة	
١٠١ مشروع إعادة تأهيل حديقة قاعة المرحوم المهندس احمد قطيش	
المسؤولية : دائرة الزراعة	إعادة تأهيل القاعة بعمل صيانة شاملة بكافة المستلزمات والتشطيبات ، إعادة تأهيل الممرات والنافورة وزراعة الاشجار وصيانة الانارة وتزويد الحديقة بالالعب الاطفال ودعم مركزها الذي يخدم المجتمع المحلي من خلال تقديم مساعدات من الجهات المانحة ، تغيير البوابات الخرجية وصيانة الاسوار وتركيب خلايا شمسية للحديقة والقاعة .
الفترة الزمنية : ٢٠٢٣ - ٢٠٢٦	
مؤشرات الاداء : عدد زوار الحديقة	
الشركاء : وحدة التنمية المحلية	
الجهة الممولة : منح ومساعدات خارجية دولية	
الكلفة المطلوبة : ١٠٠,٠٠٠ دينار	

الغاية الثامنة : مادبا خضراء مستدامة زراعياً	
الهدف الاستراتيجي التنموي الاول : انشاء وتطوير الحدائق والمتنزهات وزيادة المناطق الخضراء المترابطة	
١٠٢ مشروع إعادة تأهيل حديقة الملكة رانيا العبدالله	
المسؤولية : دائرة الزراعة	إعادة تأهيل الحديقة بشكل كامل من خلال تشطيبات داخلية وخارجية وزراعة الاشجار وتركيب الالعب وتركيب بوابات جديدة وتغيير الانارة الى ليد موفرة للطاقة وعمل صيانة للمرافق العامة .
الفترة الزمنية : ٢٠٢٣ - ٢٠٢٦	
مؤشرات الاداء : عدد الزوار	
الشركاء : وحدة التنمية المحلية	
الجهة الممولة : منح ومساعدات خارجية دولية	
الكلفة المطلوبة : ٥٠,٠٠٠ دينار	

الغاية الثامنة : مادبا خضراء مستدامة زراعياً	
الهدف الاستراتيجي التنموي الاول : انشاء وتطوير الحدائق والمتنزهات وزيادة المناطق الخضراء المترابطة	
١٠٣ مشروع إعادة تأهيل حديقة الكرامة	
المسؤولية : دائرة الزراعة	إعادة تأهيل الحديقة بشكل كامل من خلال تشطيبات داخلية وخارجية وزراعة الاشجار وتركيب الالعب وتركيب بوابات جديدة وتغيير الانارة الى ليد موفرة للطاقة وعمل صيانة للمرافق العامة .
الفترة الزمنية : ٢٠٢٣ - ٢٠٢٦	
مؤشرات الاداء : عدد الزوار	
الشركاء : وحدة التنمية المحلية	
الجهة الممولة : منح ومساعدات خارجية دولية	
الكلفة المطلوبة : ٥٠,٠٠٠ دينار	

الغاية الثامنة : مادبا خضراء مستدامة زراعياً	
الهدف الاستراتيجي التنموي الاول : انشاء وتطوير الحدائق والمتنزهات وزيادة المناطق الخضراء المترابطة	
١٠٤ مشروع إعادة تأهيل حديقة زيد بن حارثة	
المسؤولية : دائرة الزراعية / دائرة الاستثمار	إعادة تأهيل الحديقة مع المستثمر لتقديم خدمات الحدائق بشكل حديث بتركيب الالعب اطفال مجانية و تركيب خلايا شمسية وانارة موفرة للطاقة وزراعة الاشجار وعمل صيانة كاملة للنافورة .
الفترة الزمنية : ٢٠٢٣ - ٢٠٢٤	
مؤشرات الاداء : عدد الزوار	
الشركاء : وحدة التنمية المحلية ، دائرة الاشغال	
الجهة الممولة : منح ومساعدات خارجية دولية	
الكلفة المطلوبة : ٥٠٠,٠٠٠ دينار	

الغاية الثامنة : مادبا خضراء مستدامة زراعياً	
الهدف الاستراتيجي التنموي الاول : انشاء وتطوير الحدائق والمتنزهات وزيادة المناطق الخضراء المترابطة	
١٠٥ مشروع انشاء حديقة مادبا البيئية الحضرية (بجانب كراج البلدية)	
المسؤولية : دائرة الزراعية	<p>وصف المشروع :</p> <p>هي عبارة مساحة محصورة لتنفيذ عدة أنشطة حيوية والتي تهدف الى إيجاد مكان مناسب للترفيه وقضاء وقت مناسب مع العائلة والاطفال بحيث يضم عدة مكونات رئيسية منها ملعب خماسي منطقة رملية وملعب مطاطية للاطفال صالة متعددة الأغراض مثل (غرفة « كراميش للاطفال » ومرافق عامة وخدمات ادارية وعامة ، غرفة لمكتبة إلكترونية للاطفال) ، نظام اللافات ، اثاث الحديقة ، مسار لرياضة المشي والدرجات الهوائية ، مناطق مظلة للجلوس ، مساحات خضراء مترابطة ، زراعة اشجار ، الالعب اطفال ، انارة موفرة للطاقة ، كراسي للجلوس ، مكان مخصصة للحكايا والقصص الشعبية ، سلال لفرز النفايات .</p> <p>الهدف العام</p> <p>يهدف هذا المشروع إلى زيادة المساحات الحضرية الخضراء كجزء من استراتيجية التركيز على البيئة ، وجعل مادبا مدينة خضراء نظيفة وتعزيز التماسك الاجتماعي استغلال الحدائق الحضرية لإقامة النشاطات الثقافية والاجتماعية والمجتمعية مثل نشاطات شهر رمضان واعياد الميلاد ونشاطات الاطفال والانشطة التوعوية والمسرحية ، إقامة بعض الأنشطة الرياضية</p> <p>ما هي النتيجة المتوقعة من المشروع المقترح؟</p> <p>٢- تعزيز البقعة الخضراء داخل المدينة وخصوصا وسط التجمعات السكنية مثل الاسكانات.</p> <p>٣- يمكن استثمارها لتعزيز التنمية الاقتصادية المحلية والفرص الاستثمارية الموجودة .</p> <p>٤- يمكن استغلال الحدائق في نماذج محددة مثل العيادة القانونية او مكتب خدمة المجتمع او مركز بيع وتسويق المنتجات الريفية والحرف التقليدية وغيرها من الامثلة المطروحة .</p> <p>٥- تعزيز مبدأ برنامج الطاقة النظيفة في تركيب خلايا شمسية او نظام ري تكنولوجي او زراعة اشجار حرجية لتقليل انبعاثات ثاني اكسيد الكربون وتقليل من ملوثات الهواء .</p> <p>٦- استغلال الحدائق الحضرية لإقامة النشاطات الثقافية والاجتماعية والمجتمعية مثل نشاطات شهر رمضان واعياد الميلاد ونشاطات الاطفال والانشطة التوعوية والمسرحية.</p> <p>٧- إقامة بعض الأنشطة الرياضية وتعزيز التماسك والترابط الاجتماعي</p> <p>صف الطريقة المبتكرة التي سيكون عليها المشروع المقترح</p> <p>سوف يتم تصميم الحديقة بطريقة مبتكرة في نقل تجربة البيت البلاستيكي والذي تعمل عليه البلدية بشراكة مع خبير لمعالجة التربة واستخدام افضل طرق الري والزراعة وسوف نستخدم الطاقة الشمسية في انارة جميع مرافق الحديقة ومعالجة المياه الرمادية في ري الاشجار والنباتات ، وتفعيل اسلوب الحوار والمسرح والحكايا في نشر الوعي البيئي .</p> <p>الابتكار والابداع « حديقة مادبا الحضرية »</p> <p>من اهم الافكار النوعية في الحديقة إضافة عدة مكونات منها :</p> <p>١. انشاء عيادة قانونية من قبل مجموعة من المحامين عن طريق فرع نقابة المحامين مادبا بحيث تفيدي تقديم استشارات قانونية متخصصة في قانون البيئة والزراعة وادارة النفايات الصلبة والطاقة النظيفة.</p>
الفترة الزمنية : ٢٠٢٣ - ٢٠٢٦	
مؤشرات الاداء : عدد الزوار / عدد المستفيدين	
الشركاء : وحدة التنمية المحلية	
الجهة الممولة : منح ومساعدات خارجية دولية	
الكلفة المطلوبة : ٥٠٠,٠٠٠ دينار	

اما الجهات المستفيدة الغير مباشرة فيها البلدية نفسها بحيث تعزز جوانب كثيرة من هذا المشروع والشركاء ايضا لديهم استفادة غير مباشرة مثل التجار الصغار في عمل مرافق صغيرة لبيع مستلزمات رواد الحديقة وخصوصا الاطفال ، عمل الفرز والبيئة والمزارعين ، الجهات الثقافية والجمعيات والهيئات العامة والخاصة

ما هي المخاطر التي يمكن أن تمنع أنشطة المشروع المقترحة من تحقيق التأثيرات المرجوة؟ تدابير التخفيف

عدم وجود بعض التخصصات الفنية لدى البلدية. الاجراء هو تدريب الكوادر الموجودة . تفشي وباء كورونا في المنطقة. الاجراء اخذ جميع الاجراءات الصحية. الاستثمار قرب الحديقة. الاجراء تشجيع التجار الصغار في تقديم عروض تشجيعية قلة الانشطة المجتمعية او الثقافية او الرياضية. الاجراء عمل حملات ترويجية من خلال مختصين في التوعية المجتمعية مثل الجمعيات والشباب المبادرين

كيف سيستمر الجهد إلى ما بعد عمر هذه المنحة؟

لاستمرارية للمشروع في تخصيص بند الصيانة في الموازنة بشكل سنوي. عمل خطة متابعة من دائرة الحدائق بالتعاون مع قسم التواصل المجتمعي بوحدة التنمية المحلية

الغاية الثامنة : مادبا خضراء مستدامة زراعياً

الهدف الاستراتيجي التنموي الاول : انشاء وتطوير الحدائق والمتنزهات وزيادة المناطق الخضراء المترابطة

١,٦ مشروع إنشاء حديقة الخطابية البيئية (بجانب مدرسة الخطابية)

المسؤولية : دائرة الزراعة	<p>المشروع عبارة مساحة محصورة لتنفيذ عدة أنشطة حيوية والتي تهدف الى إيجاد مكان مناسب لزراعة المستدامة ومعالجة التربة وطرق الري الابتكارية واستغلاله في الانشطة المجتمعية بمشاركة المهندسين الزراعيين واعطاء خصوصية للنساء ولذوي الاحتياجات الخاصة في التصميم والتنفيذ من اجل مراعاة مكونات الحديقة لاحتياجاتهم والاهتمام في متطلبات الاطفال وسبل راحتهم ، وتضم الحديقة عدة مكونات رئيسية باستخدام المواد القابلة للتدوير من الخشب « طبلبات المصانع الغير مستغلة » والمطاط والاطارات ومواد اخرى يمكن استخدامها ، زراعة نباتات واشجار وشبكة ري مع عمل ممرات طبيعية بينها ، سور ، ساحات رملية ، مقاعد خشبية ، سلاسل خشبية ، انارة موفرة للطاقة ، خلايا شمسية ، مكتبة إلكترونية للاطفال ، ساحة عرض المنتجات ، ساحة معدة الاغراض ، مرافق عامة ، نافورة مياه ، مركز لرشادي زراعي تعليمي بإدارة المهندسين الزراعيين المتطوعين والمستفيدين من تجربة حاضنات الاعمال الحديقة البيئية.</p> <p>تواجه البلدية تحدي في إيجاد هذه المساحات لعدة عناصر اهمها عدم توفر مصادر التمويل او قطعة الأرض المناسبة او عدم وجود جهات حاضنة للاعمال لمثل هذه المبادرات او صعوبة مشاركة القطاعات التنموية بسبب الالتزامات بخطط مؤسساتها التابعة لها ومن جانب اخر المسؤولية المجتمعية في الحفاظ على المشروع واستدامته اما من قبل المجتمع او البلدية بسبب ضعف المتابعة او عدم كفاية بند موازنة الصيانة العامة للحدائق.</p> <p>ومن التحديات ايضا قلة الحدائق النوعية في التجمعات السكنية بسبب اهتمام البلدية في جوانب اكثر اولوية مثل ادارة النفايات الصلبة والتنظيم والمرافق العامة والخدمات ، وقلة بعض الكوادر الفنية في الانظمة الزراعية الحديثة والمستخدمة وقلة المعدات الحديثة الخاصة بالحدائق.</p> <p>يهدف هذا المشروع إلى زيادة المساحات الحضرية الخضراء كجزء من استراتيجية التركيز على البيئة واستخدام الزراعة المستدامة وافضل الطرق الابتكارية لمعالجة التربة للحفاظ على خصائصها ، وجعل مادبا مدينة خضراء نظيفة وتعزيز التماسك الاجتماعي واستغلال الحدائق الحضرية لإقامة النشاطات الثقافية والاجتماعية والمجتمعية مثل نشاطات شهر رمضان واعياد الميلاد ونشاطات الاطفال والانشطة التوعوية والمسرحية ، وإقامة بعض الانشطة الرياضية مثل رياضة المشي اوركوب الدراجات الهوائية.</p> <p>واهم النتائج المتوقعة للمشروع هي تعزيز البقعة الخضراء داخل المدينة وخصوصا وسط التجمعات السكنية الكثيفة واستخدام الزراعة المستدامة ونقل تجربة المهندسين الزراعيين في مشروع الحديقة البيئية الى هذا المشروع لتمكين الشباب بفرص عمل اكثر من خلال</p>
الفترة الزمنية : ٢٠٢٣ - ٢٠٢٦	
مؤشرات الاداء : عدد الزوار / عدد المستفيدين	
الشركاء : وحدة التنمية المحلية	
الجهة الممولة : منح ومساعدات خارجية دولية	

الكلفة المطلوبة : ٥٠,٠٠٠ دينار

	<p>عرض المنتجات الزراعية وإنشاء مركز إرشادي زراعي خدمة للمواطنين في توجيههم في الزراعة المزرعية مثل النباتات العطرية أو العلاجية وغيرها ، تعزيز نظام الطاقة النظيفة في استخدامها بجميع مرافق الحدائق التابعة للبلدية بتقليل انبعاثات الكربون وتقليل ملوثات الهواء، إقامة النشاطات الثقافية والاجتماعية والمجتمعية مثل نشاطات شهر رمضان واعياد الميلاد ونشاطات الاطفال والانشطة التوعوية والمسرحية ، خدمات مركز الإرشاد الزراعي التعليمي .</p> <p>الفئات المستهدفة للمشروع :</p> <p>الاول : كوادر البلدية الفنية (استغلال طاقتهم وتدريبهم لإنشاء الحدائق المماثلة) .</p> <p>الثاني : المهندسين الزراعيين المتطوعين (استغلال طاقتهم لنقل تجربة مشروعاتهم)</p> <p>الثالث : الحرفين والعمال في بناء المواد القابلة للتدوير (فرص عمل)</p> <p>الرابع : ذوي الاحتياجات (مشروعاتهم في التصميم والتنفيذ)</p> <p>الخامس : مشركة النساء (في التنمية الريفية والتمكين الاقتصادي في عرض المنتجات الزراعية) والاطفال (في إيجاد مكان آمن ونظيف وصحي لممارسة نشاطاتهم) .</p> <p>المستفيد من المشروع هي عدة جهات هي السكان المحليين والزوار والسياح والنساء والاطفال وذوي الاحتياجات الخاصة واثر الزراعة والطاقة النظيفة على البيئة في زيادة الغطاء الاخضر وتقليل الانبعاثات .</p> <p>الادوار : اهم دور هو للمجتمع المحلي بالمسؤولية المهنية والحفاظ على الحديقة بجانب متابعة الاعمال والمشركة في الرأي والتنفيذ بحيث تكون مسؤولية الحفاظ على الحديقة من النواحي التشغيلية على السكان القريين من الحديقة مثل ري النباتات والاشجار ومراقبة الحديقة وابلاغ البلدية عن اي ملاحظة بحاجة لها الحديقة لتصويب وفتح الحديقة واغلاقها والاشراف على صيانتها من خلال كوادر البلدية والمشركة في الزراعة والانشطة بشكل كامل .</p> <p>اما دور المهندسين الزراعيين والحرفين يقع عليهم تصميم وتنفيذ الحديقة بإشراف البلدية ويجب اعطاء المرأة حق المشركة في التنمية الريفية في عرض المنتجات الزراعية والحرف التقليدية بالحديقة من تمكين النساء اقتصاديا من خلال الزراعة المستدامة ومشركة ذوي الاحتياجات في جميع مراحل المشروع .</p> <p>اهم دور للمركز الإرشادي التعليمي للزراعة المستدامة هو تقديم افضل التجارب والمبادرات والطرق العلمية للمجتمع المحلي ونقل تجربة حاضنات الاعمال للمشروع الحديقة البيئية لدى البلدية .</p> <p>الامور المساندة للمشروع :</p> <p>تم توقيع إتفاقية بين مركز تطوير الاعمال وشركة مفاتيح للتنمية المستدامة وبلدية مادبا لعمل ستة حاضنات اعمال جديدة من خلال مشروع الحديقة البيئية التي بدء العمل على تجهيزها بالتعاون مع شركة مفاتيح من خلال عمل بيوت بلاستيكية باستخدام تقنية حديثة لمعالجة التربة بأقل المياه وكفاءة عالية من المزروعات وتهدف هذه الحاضنات تدريب وتأهيل المهندسين الزراعيين باستخدام افضل الطرق العلمية بالزراعة المستدامة ولعطاء فرص عمل حقيقية من خلال انتاج مزروعات شاملة ومتنوعة وتسويقها للمجتمع مثل النباتات العطرية والعلاجية والبستنة بكافة انواعها .</p> <p>من اهم الامور التي سوف نستخدمها في المشروع</p> <p>- استخدام مركز إرشادي تعليمي للزراعة المستدامة لنقل التجربة والمعرفة (بإشراف المهندسين الزراعيين المستفيدين من حاضنات الاعمال) وبدعم البلدية ومديرية الزراعة .</p> <p>-استخدام المواد القابلة للتدوير مثل الخشب والاطارات والمطاط وغيرها من المواد .</p> <p>- تشغيل الحرفين الشباب والنساء وذوي الاحتياجات الخاصة في بناء الحديقة في المواد اعادة التدوير</p> <p>- استخدام معالجة التربة لتوفير كميات المياه</p> <p>- استخدام الساحات لعرض المنتجات</p> <p>- استخدام الطاقة النظيفة (انارة ليد ، خلايا شمسية)</p> <p>-اهم اسلوب يجب استخدامه المسؤولية المجتمعية للسكان المحيطين للحديقة في متابعة وتشغيل الحديقة من قبلهم</p>
--	---

الغاية الثامنة : مادبا خضراء مستدامة زراعياً	
الهدف الاستراتيجي التنموي الاول : انشاء وتطوير الحدائق والمتنزهات وزيادة المناطق الخضراء المترابطة	
١٠٧ مشروع إستكمال متنزه الفيصلية	
المسؤولية : الدائرة الزراعية ودائرة الاستثمار	مشروع ترفيهي خدمي ، يوفر مكان آمن للمواطنين للتنزه وقضاء اوقات جميلة ويتخلص من ظاهرة او مشكلة التنزه بجانب الطريق لما لها من نتائج سلبية او خطرة على المواطنين او عدم توفر متنزه محلي في المدينة ، ويعمل على تنشيط الموقع والترويج له محليا ووطنيا ويخدم مشروع التلفزيون . انشاء متنزه يضم مرافق ترفيهية ملاعب للاطفال والالعاب الكهربائية وخدمات عامة ومرافق عامة وممرات وشوارع لتنزه وقضاء وقت ممتع مع الاهل والاطفال وزراعة شجر وعمل ابراج مزودة في درابيل للمشاهدة الطبيعية والقدس حيث يمكن مشاهدتها في جو صافي بالعين المجردة وانشاء ثلاث مطاعم سياحية على مستوى مميز يخدم السواح والزوار . يهدف الى انشاء متنزه لقضاء اجمل الاوقات مع العائلة والاصدقاء ، جذب الاستثمارات للمنطقة ، تشجيع السياحة وتشجيع المجتمع المحلي لتنزه في توفير مطاعم والالعاب ، توفير مصدر مالي لصندوق البلدية
الفترة الزمنية : ٢٠٢٣ - ٢٠٢٦	
مؤشرات الاداء : عدد الزوار	
الشركاء : وحدة التنمية المحلية ، دائرة الاشغال ، القطاع الخاص ، وزارة الزراعة	
الجهة الممولة : منح ومساعدات خارجية دولية	
الكلفة المطلوبة : المشروع مقسم الى اربع مراحل كل مرحلة ٧٠٠ الف دينار بمجموع ٢٠٤ مليون دينار	

الغاية الثامنة : مادبا خضراء مستدامة زراعياً	
الهدف الاستراتيجي التنموي الاول : انشاء وتطوير الحدائق والمتنزهات وزيادة المناطق الخضراء المترابطة	
١٠٨ تنفيذ خطة متابعة مشروع الحاضنة البيئية الزراعية	
المسؤولية : الدائرة الزراعية	تم انشاء مشروع بالتعاون مع مركز تطوير الاعمال وبدعم من منظمة اليونيسف مشروع عزم ويهدف المشروع لتطوير الفكر الريادي لدى فئة المهندسين الزراعيين حديثي التخرج وكانت مساهمة البلدية بقطعة ارض حوالي ٢٠٢ دونم حيث تم انشاء ٦ بيوت بلاستيكية وبركة سمك ومكان خاص لسماذ العضوي . تطلعات المشروع توفير فرص عمل للتشغيل وليس لتوظيف وبدعم الفكر الابداعي للعمل الشبابي . يهدف هذا المشروع وضع خطة لمتابعة المشروع وتكراره في مناطق اخرى بالمدينة من اجل تعميم نجاح المشروع على كافة القطاعات الاخرى .
الفترة الزمنية : ٢٠٢٣	
مؤشرات الاداء : عدد المهندسين الزراعيين المشغلين عدد الحاضانات المجهزة كميات الانتاجي الواردة للسوق	
الشركاء : مشروع عزم " مركز تطوير الاعمال ، وحدة التنمية المحلية ، دائرة الاشغال ، شركة مفاتيح للتنمية المستدامة	
الجهة الممولة : مشروع عزم بتمويل اليونيسف وتنفيذ مركز تطوير الاعمال	
الكلفة المطلوبة : ٢٠ الف للسنة الاولى	

الغاية الثامنة : مادبا خضراء مستدامة زراعياً	
الهدف الاستراتيجي التنموي الاول : انشاء وتطوير الحدائق والمتنزهات وزيادة المناطق الخضراء المترابطة	
١٠٩ خطة زراعة مداخل مادبا الاربعة	
المسؤولية : الدائرة الزراعية	مدينة مادبا لها اربع مداخل رئيسية وهي : -المدخل الغربي : من منطقة جرينة (اشارة جرينة الى اشارة الدفاع المدني) -المدخل الشرقي : من مثل المأمونية الشرقية الى اشارة المنطقة الحرفية -المدخل الجنوبي الشرقي : من اشارة كنيسة الرسل الى اشارة الجامعة الامريكية -المدخل الجنوبي الغربي : من مدخل المخيم الى مثلث الترخيص . الهدف العام : إظهار للزوار والسياح انهم دخلوا مدينة اثرية وتاريخية وسياحية عريقة ومبدعة بطابعها التراثي المميز وعكس هوية المدينة الفسيفسائية على الطابع العام لمادبا .
الفترة الزمنية : ٢٠٢٣ - ٢٠٢٦	
مؤشرات الاداء : نسبة الانجاز	
الشركاء : مجلس المحافظة ، مديرية الاشغال مادبا .	
الجهة الممولة : مجلس المحافظة ، منحة	
الكلفة المطلوبة : ٢٥٠ الف دينار	

الغاية الثامنة : مادبا خضراء مستدامة زراعياً	
الهدف الاستراتيجي التنموي الاول : انشاء وتطوير الحدائق والمتنزهات وزيادة المناطق الخضراء المترابطة	
١.١٠ خطة زراعة وسط مدينة مادبا والجزر الوسطية والمساحات الصغيرة	
المسؤولية : الدائرة الزراعية	يعتبر هذا المشروع حضري تنموي ويدعم ميزة المدينة بإنها زراعية وهذا من اهم المشاريع التي تحتاجها مادبا هذه الفترة ولا بد من تكثيف الجهود باستمرار لهذا المشروع والتي يهدف الى زيادة الرقعة الخضراء لوسط المدينة او حوض المدينة . وسوف يكون اهم جانب لهذا المشروع هو التطوع المجتمعي بحيث يتم اطلاق حملات توعوية وتطوعية من التجار والسكان في البدء في زراعة الرصيف امام المحلات التجارية وامام المنازل والمؤسسات وسوف يتم التشاركية في انجاز هذا المشروع ، ولذلك سوف تقوم البلدية في توزيع الاشجار على الشركاء والمواطنين للوصول الى مدينة اجمل .
الفترة الزمنية : ٢٠٢٣ - ٢٠٢٦	
مؤشرات الاداء : نسبة التخضير	
الشركاء : وحدة التنمية المحلية ، دائرة الاشغال ، شركة مفاتيح للتنمية المستدامة	
الجهة الممولة : مشروع عزم بتمويل اليونسيف وتنفيذ مركز تطوير الاعمال	
الكلفة المطلوبة : ٧٠ الف دينار	

الغاية الثامنة : مادبا خضراء مستدامة زراعياً	
الهدف الاستراتيجي التنموي الاول : انشاء وتطوير الحدائق والمتنزهات وزيادة المناطق الخضراء المترابطة	
١.١١ خطة التحرج الوطني لمنطقة صياغة وماعين	
المسؤولية : الدائرة الزراعية	يهدف المشروع الى دعم خطة المناخ التي تم انجازها بالتعاون مع الاتحاد الاوروبي هذه العام ٢٠٢٢ بحيث يتم زراعة الاراضي المشرفة على البحر الميت من اجل الحد من اثار التغير المناخي والذي اصبح يسبب خطراً حقيقياً لدى الاردن والعالم . وبناء على توفر الطاقات الشبابية في المدينة لا بد من عمل منظم لزراعة المساحات التي حدها البلدية ومديرية زراعة مادبا وسوف يتم توقيع اتفاقية مع وزارة الزراعة لانجاز هذا المشروع بشكل مستمر خلال اربع سنوات للوصول الى انشاء غابات حرجية تدعم وتحافظ على البيئة والمناخ . وسوف يتم زراعة ٥٠٠ دونم من اراضي الفيصلية كالتالي : المرحلة الاولى : زراعة قطعة الارض رقم ٥٣ حوض ١٧ صياغة الغربي من اراضي مادبا / الفيصلية المرحلة الثانية : زراعة قطعة الارض رقم ٦٨ حوض ١٥ صياغة الشرقي المرحلة الثالثة : زراعة قطعة رقم ١٠٥ حوض ١٥ صياغة الشرقي المرحلة الرابعة : زراعة قطعة رقم ٣٦ حوض ١٢ المخيط قرية الفيصلية
الفترة الزمنية : ٢٠٢٣ - ٢٠٢٦	
مؤشرات الاداء : عدد الاشجار المزروعة ، عدد الدونمات المخصصة	
الشركاء : وزارة الزراعة ، وزارة البيئة ، وزارة الادارة المحلية ، وزارة التخطيط ، جمعيات ، وحدة التنمية (منسق)	
الجهة الممولة : وزارة الزراعة ، وزارة البيئة ، البلدية	
الكلفة المطلوبة : ١٠٠,٠٠٠ دينار	

الغاية الثامنة : مادبا خضراء مستدامة زراعياً	
الهدف الاستراتيجي التنموي الاول : انشاء وتطوير الحدائق والمتنزهات وزيادة المناطق الخضراء المترابطة	
١٠١٢ نقل تجربة الحديقة الطولية على اربع مواقع (طريق مادبا الغربي ،طريق مادبا الشرقي ، طريق ماعين ، طريق المريجمة)	
المسؤولية : الدائرة الزراعية	يعتبر مشروع ريادي تنموي يخدم المجتمع المحلي والزوار للمدينة في توفير مكان مناسب يمارسون رياضة المشي ورياضة الدرجات الهوائية وقضاء اوقات جميلة لتزهِه والترفيهة ويمكن ممارسة القراءة والمطالعة والكتابة وذلك لجمال الطبيعة والمناظر الهادئة ويخدم العائلة بالمشي مع الاطفال وكبار السن وذوي الاحتياجات الخاصة ،ويمكن ايجاد أكشاك توفر بعض الحاجات الخفيفة مثل العصائر والسندويشات الخفيفة وهذا بدوره يعمل على تنمية الاقتصاد المحلي وتنشيط الحركة التجارية والمساهمة في التغلب على ظاهرة الفقر والبطالة في إيجاد فرص عمل غير مباشرة وبالتالي يعمل ايضا في المساهمة بدفع الشباب الى الزواج وتكوين اسرة جميلة ،إعادة تأهيل الطريق يعطي جمال للمنطقة بشكل طولي جيد ويدعم المواقع السياحية والآثرية في مادبا وينشط الحركة السياحية بحيث يسهل على حركة الزوار للوصول الى المواقع بشكل آمن ونظيف ويقلل تطوير الطريق الى الحوادث المرورية والازدحام .
الفترة الزمنية : ٢٠٢٣ - ٢٠٢٦	
مؤشرات الاداء : عدد مستخدمي مرافق المشروع لرياضة المشي ورياضة ركوب الدرجات الهوائية ، عدد المستفيدين من المشروع لتخفيف نسب البطالة وعدد فرص العمل	
الشركاء : وزارة الادارة المحلية ، وزارة التخطيط ، وحدة التنمية المحلية ، دائرة الاشغال ، وزارة الزراعة	
الجهة الممولة : منح ومساعدات	
الكلفة المطلوبة : لكل طريق مليون دينار بواقع ٤ مليون	

الغاية الثامنة : مادبا خضراء مستدامة زراعياً	
الهدف الاستراتيجي التنموي الاول : انشاء وتطوير الحدائق والمتنزهات وزيادة المناطق الخضراء المترابطة	
١٠١٣ انشاء مشتل بلدية مادبا الكبرى	
المسؤولية : الدائرة الزراعية	تعمل البلدية على منهجية تخصير المدينة وهذا المشروع يدعم الزراعة المثلية وزراعة الارصفة والساحات والمتنزهات والحدائق والغابات ، وهذا يوفر غطاء اخضر واسع ومساحات خضراء مترابطة ، ايضا يوفر منتج زراعي ذو جودة مناسبة لزراعة وعليه يتطلب عمل دراسة فنية وتحديد حجم الانتاج لتغطية حاجة المدينة بشكل منظم وواسع . انشاء مشتل بمساحة اربع دونمات ويتم ادارته من خلال كوادر البلدية وبالتعاون مع وزارة الزراعة وامانة عمان الكبرى .
الفترة الزمنية : ٢٠٢٣ - ٢٠٢٦	
مؤشرات الاداء : نسبة زيادة الرقعة الخضراء بالمدينة	
الشركاء : وزارة الزراعة ، وحدة التنمية المحلية ، دائرة الاشغال ، الجمعيات ، المبادرات ، امانة عمان الكبرى	
الجهة الممولة : منح ومساعدات ، صندوق البلدية	
الكلفة المطلوبة : ٨٠,٠٠٠ دينار	

الغاية التاسعة : مادبا مدينة صحية حسب معايير العمل البلدي	
الهدف الاستراتيجي التنموي الاول : رفع كفاءة تطبيق متطلبات مادبا مدينة صحية	
1.1 عقد شراكة مع القطاع الخاص لانشاء مسلخ لحوم حمراء نموذجي داخل سوق الحلال	
المسؤولية : دائرة الاستثمار	تم طرح هذه المبادرة بالتعاون مع UNDP من خلال دراسة سوق الحلال النموذجي بسبب اهمية السوق على مستوى الاردن وكانت التوصية لانشاء مسلخ لحوم حمراء نموذجي يلبي احتياجات توسع المدينة ويقدم منتج غذائي صحي ويعالج بعض السلبات الموجودة داخل المسلخ الحالي . مكونات المشروع تحدد حسب الدراسة الفنية للمعدات وخطوط الانتاجي حسب التطورات العالمية للمسالخ.
الفترة الزمنية : ٢٠٢٣ - ٢٠٢٦	
مؤشرات الاداء : - عدد المخالفات عدد المواشي التي يتم ذبحها سنويا	
الشركاء : وحدة التنمية المحلية ، دائرة الاشغال ، الدائرة الصحية	
الجهة الممولة : شراكة ، منحة	
الكلفة المطلوبة : تحدد لاحقا مع دراسة سوق المواشي	

الغاية التاسعة : مادبا مدينة صحية حسب معايير العمل البلدي	
الهدف الاستراتيجي التنموي الاول : رفع كفاءة تطبيق متطلبات مادبا مدينة صحية	
1.2 تطوير جلب العينات المحضرة يدويا في المطاعم بعبوات خاصة بقسم الرقابة الصحية والمهنية	
المسؤولية : الدائرة الصحية	العمل على احضار العينات المحضرة يدويا في المطاعم (الحمص / الفول / السلطات بأنواعها)(بعبوات معقمة خاصة بقسم الرقابة الصحية والمهنية وذلك من اجل تطوير وتحسين عملية جلب العينات الغذائية لفحوص الجرثومي كما هو الحال في العبوات الزجاجية الخاصة بقسم الرقابة الغذائية التي يتم جلب عينات المياه بها .
الفترة الزمنية : ٢٠٢٣ - ٢٠٢٦	
مؤشرات الاداء : عدد الحالات سنويا	
الشركاء : مؤسسة الغذاء والدواء ، مديرية صحة مادبا	
الجهة الممولة : مؤسسة الغذاء والدواء	
الكلفة المطلوبة : لا يوجد على حساب مؤسسة الغذاء والدواء	

الغاية التاسعة : مادبا مدينة صحية حسب معايير العمل البلدي	
الهدف الاستراتيجي التنموي الاول : رفع كفاءة تطبيق متطلبات مادبا مدينة صحية	
1.3 ارفع الوعي بأثار التدخين واستمررت التنسيق مع عيادة الاقلاع عن التدخين بعقد ٣٠ محاضرة توعية بأثار التدخين	
المسؤولية : الدائرة الصحية	انتشار التدخين بين الشباب والبالغين ظاهرة خطيرة تهدد الصحة العامة كما ان المدخنين اكثر عرضة للأمراض السارية وغير السارية وهو ما يتطلب اتخاذ الاجراءات التوعوية من خلال محاضرات مكثفة في كافة مناطق مدينة مادبا واستمرارية التنسيق مع عيادة الاقلاع عن التدخين من خلال كوادرها الطبية المميزة. واهم الاجراءات السنوية : اطلاق اربع مبادرات سنويا لرفع الوعي المجتمعي تهدف لتقليل نسب هذه الظاهرة الخطيرة على صحة المجتمع .
الفترة الزمنية : ٢٠٢٣ - ٢٠٢٦	
مؤشرات الاداء : عدد المقلعين عن التدخين	
الشركاء : وحدة التنمية المحلية ، الدائرة الثقافية ، مؤسسة الغذاء والدواء ، مديرية صحة مادبا ، الشرطة المجتمعية	
الجهة الممولة : البلدية ، وزارة الصحة ، الجمعيات	
الكلفة المطلوبة : لا يوجد	دعم تطبيق القانون بعدم التدخين داخل المؤسسات والدوائر بالتنسيق مع الشرطة المجتمعية وديوان المحاسبة والرقابة الداخلية .

الغاية التاسعة : مادبا مدينة صحية حسب معايير العمل البلدي

الهدف الاستراتيجي التنموي الاول : رفع كفاءة تطبيق متطلبات مادبا مدينة صحية

١,٤ سوق مادبا للمواشي (سوق الحلال)

<p>المسؤولية : الدائرة الصحية ودائرة الاستثمار</p>	<p>مشروع استراتيجي تنموي يقدم خدمة عامة لجميع المواطنين الاردنيين في توفير مكان مناسب لتوفير حاجات المواطنين لمادة غذائية يمكن الحصول عليها بشكل سهل وصحي ونظيف وعليه رقابة الجهات المعنية ، هذا المشروع له جوانب كثيرة مهمة ويجب حلها لكثرة الشكاوي من قبل المواطنين القريبين من السوق الحالي هذا المشروع فيه جوانب بيئية وصحية واقتصادية وتنموية استثمارية وخدمية .</p> <p>يعتبر هذا السوق لجميع المحافظات الاردنية وله اولوية كبيرة من قبل البلدية اي سوق اقليمي ومحلي ووطني ، من الآثار البيئية والصحية التي يجب معالجتها هي الذبح خارج مسلخ البلدية وعدم الرقابة الصحية والغذائية على اللحوم الحمراء الناتجة لذبح العشوائيين الغير منظم بحيث يحل مشكلة بيئية واضحة يمكن السيطرة عليها .</p>
<p>الفترة الزمنية : ٢٠٢٣ - ٢٠٢٦</p>	<p>مكونات مشروع سوق الحلال</p>
<p>مؤشرات الاداء : نسبة الحفاظ على البيئة نسبة تقديم منتج غذائي صحي عدد فرص العمل المباشرة والغير مباشرة عدد الشراكات الموقعة نسبة زيادة الاقتصاد المحلي</p>	<p>المجموعه الاولى : مكونات مدره للدخل: ١-حظائر دائمة :٣١ حظيره بمساحه (١٣٩)م من (١٠٠٠-٥٠)اراس ٢-محلات القصايين :١٤ محل بمساحه ٣١م ٣-ساحات العرض:</p>
<p>الشركاء : وزارة البيئة ، وزارة الادارة المحلية ، وزارة الزراعة ، وزارة التخطيط ،وحدة التنمية المحلية ، دائرة الاشغال</p>	<p>١-عرض المواشي لبيع اللحوم (٦٤) حظيره بمساحه (٢٥)م ٢-عرض المواشي للاقتناء (٤٠) حظيره بمساحه (٢٥)م ٣-عرض صغار المواشي للتسمين (٤٠) حظيره بمساحه (٢٥)م ٤-حظيره واحده لجز صوف المواشي : في ايار وحزيران خلال الموسم بمساحه (١٣٩)م ٥-مساحه (مركز) لعرض المنتجات المحليه (١٨٣)م ٦-الميزان :متوسط الحجم ٧-العيادات البيطريه :٤ عيادات بمساحه (٦٧)م عدد(٢) ،وبمساحه (٦٤) عدد ٢ ٨-محلات التجزئه :</p>
<p>الجهة الممولة : UNDP برنامج الامم الانماني ، شركة</p>	<p>٩-الموقع الاول :داخل السوق (١٥) محل بمساحه(٣٠)م للمحل الواحد وليس لها واجهات على الشارع ١٠-مواقف سيارات لاستخدام ١١-المسلخ : ثمانية ساعات عمل يوميا (خمسين راس غنم صغير ، ١٠٠ راس غنم كبير ١٢-الكوفي شوبات ومحلات السناك : عدد اثنين كوفي شوب ، عدد اثنين محل سناك بمساحه (٢٧) م للمحل الواحد ١٣-مواقف الزوار : (٩٠) موقف</p>
<p>الكلفة المطلوبة : كلفة المشروع الاستثمارية (تمويل ذاتيا بالكامل) : ٧,٣٥٨,١٧٢ دينار</p>	<p>المجموعة الثانية : مكونات غير مدره للدخل (خدمية) ١-مبنى الإدارة ٢-المشغل (الرشة) ٣-مناطق التحميل والتنزيل ٤-مخزن المعدات والأدوات ٥-مناطق جمع النفايات الصلبة وروث المواشي ٦-المسجد ٧-خدمة الزبائن (مكاتب) ٨-غرفة المراقبة والتحكم ٩-سور للمشروع مساحة الأرض (٤٨٧٤٤٠٨٨٠) ٢م كلفة الأرض : ٤٤٥٠٠٠٠ دينار عدد القوى العاملة الإدارية والفنية والخدمات (٢٩) موظف عدد موظفي المسلخ (١٤) موظف مدة التنفيذ (١٨) شهر كلفة المشروع الاستثمارية (تمويل ذاتيا بالكامل) : (٧,٣٥٨,١٧٢) دينار</p>

الغاية العاشرة : مجتمع حيوي متفاعل بإيجابية مشتركة مع البلدية	
الهدف الاستراتيجي التنموي الاول : دعم الثقافة المجتمعية	
١.١ تطوير عمل المكتبات بإنشاء مكتبة إلكترونية	
المسؤولية : مديرية الثقافة	انشاء مكتبة إلكترونية خدمية وجزء منها موجه الى خدمات الاطفال لتطوير الافكار والابداع لدى الفئات العمرية المختلفة ومن جانب اخر دعم مسؤولية البلدية في توفير خدمات تكنولوجيا وانترنت واجهزة حاسوب وبرامج مختلفة للاشخاص الذين ليس لديهم القدرة على توفير هذه التقنيات وهذا يدعم اسلوب البحث العلمي السليم في طلاب المدارس والجامعات ويهدف انشاء هذا النوع من المكتبات لدعم الواقع العلمي والثقافي بالمدينة لتحسين الهوية الثقافية والاجتماعية للمجتمع المحلي .
الفترة الزمنية : ٢٠٢٣ - ٢٠٢٦	
مؤشرات الاداء : عدد المستفيدين	
الشركاء : وزارة الثقافة	
الجهة الممولة : تمويل خارجي	
الكلفة المطلوبة : ٥٠ الف دينار	

الغاية العاشرة : مجتمع حيوي متفاعل بإيجابية مشتركة مع البلدية	
الهدف الاستراتيجي التنموي الاول : دعم الثقافة المجتمعية	
١.٢ تطوير الية عمل الاعلام المجتمعي	
المسؤولية : وحدة العلاقات العامة والاعلام / المحطة الاذاعية	عمل خطة برامجية متطورة بالتعاون مع المعهد الاعلامي والمؤسسات الاعلامية وهيئة الاعلام لقسم الاعلام وموظفي الاذاعة من اجل تحسين مهارات الاعلام وتحرير الاخبار وتقديم مقالات علمية وتغطية صحفية تناسب مستوى مادبا المدينة المبدعة وعاصمة السياحة العربية ٢٠٢٢ ويرتبط هذا المشروع في إعادة تأهيل الكوادر الموجودة داخل البلدية وتعيين موظفين لدى قسم الاعلام والمحطة الاذاعية اصحاب اختصاص في مجالات الصحافة والاعلام واللغة العربية او اللغات الحديثة (الانجليزية ، الفرنسية ، الإيطالية، والاسبانية) لنشر الثقافة وهوية مدينة الفسيفساء
الفترة الزمنية : ٢٠٢٣ - ٢٠٢٦	
مؤشرات الاداء : عدد الكوادر المؤهلة والمعينة عدد المشاهدات عدد التغطيات الاعلامية للانشطة	
الشركاء : هيئة الاعلام ، مؤسسة الاذاعة الاردنية	
الجهة الممولة : مساعدات ، البلدية	
الكلفة المطلوبة : يحدد لاحقا حسب خطة الاعلام	

الغاية الحادية عشر : مدينة عالمية	
الهدف الاستراتيجي التنموي الاول : تعزيز الابداع والابتكار من خلال العلاقات الدولية عبر التراث والاصالة بالحرف اليدوية والفنون الشعبية وخصوصا حرفة الفسيفساء .	
١.١ إنشاء شبكة عالمية « شبكة مدن الفسيفساء »	
المسؤولية : وحدة التنمية المحلية	<p>إنشاء شبكة عالمية لمدن أوروبا والبحر الأبيض المتوسط للفسيفساء . التنسيق مع المنتدى التعاون الأردني الإيطالي لعقد اجتماع دولي يضم المدن المعروفة في الفسيفساء تحت إدارة بلدية مادبا الكبرى وبلدية رافينا الإيطالية وسوف يتم التحضير الى اجتماعات دورية بحضور المدن والجهات الداعمة مثل اليونسكو والاتحاد الأوروبي . وتهدف هذه الشبكة للحفاظ على التعاون المشترك بين المدن لاجل تعزيز حماية تراثنا الحضري القديم من العوامل المؤثرة بالطبيعة ومنها عوامل التغير المناخي وايضا تبادل الثقافات والخبرات في مجال الحرف وخصوصا الفسيفساء من خلال معهد مادبا لفن الفسيفساء والترميم والذي يعتبر نموذجا على مستوى العالم في هذه الفن العريق . ومن الاهداف التي تنعكس على المجتمعات المحلية عمل منصات إعلامية وإلكترونية هدفها نشر هذه الثقافة المعمارية المميز ونشر جميع اللوحات والخرايط والمعلومات عن المدن المشهورة بالفسيفساء وتدعم هذه الشبكة ثلاث مستويات وهي :</p> <p>اولا : الترميم ثانيا : الوجهات السياحية ثالثا : التعليم العالي</p> <p>وسوف يكون معهد مادباركن اساس في انشاء هذه الشبكة بالتنسيق مع باقي المدن الاعضاء وبالتنسيق مع بلدية رافينا من اجل وضع اطار علمي حقيقي يناسب جميع المستويات والفئات .</p>
الفترة الزمنية : ٢٠٢٣	
مؤشرات الاداء : عدد المدن المشاركة	
الشركاء : منتدى التعاون الأردني الإيطالي ، معهد مادبا لفن الفسيفساء والترميم ، بلدية رافينا الإيطالية	
الجهة الممولة : تمويل خارجي	
الكلفة المطلوبة : يحدد لاحقا	

الغاية الحادية عشر : مدينة عالمية	
الهدف الاستراتيجي التنموي الاول : تعزيز الابداع والابتكار من خلال العلاقات الدولية عبر التراث والاصالة بالحرف اليدوية والفنون الشعبية وخصوصا حرفة الفسيفساء .	
١.٢ مشروع بيت الخبرات	
المسؤولية : وحدة التنمية المحلية	<p>خلفية عامة عن بيت الخبرات : تبلورت فكرة بيت الخبرات ضمن التعاون المعرفي والتوأمة بين مادبا ورام الله وضمن رؤية بلدية مادبا الكبرى وكجزء اساسي من سياسة البلدية في بناء علاقة صحية شفافة واكثر عمقا مع مواطنيها بكافة فئاته ، وفي هذا الاطار جاء البيت لتفعيل واستثمار الطاقات والخبرات العلمية والعملية المترجمة عند ذوي اصحاب الخبرة من كلا الجنسين ،وممن لديهم الرغبة والقدرة على التطوع لتبادل الخبرات مع الاجيال من الاعداد كافة ، وذلك للحفاظ على حياة نشطة وفاعلة لهذه الفئة المهمة وديمومة احساسهم بالانتماء للأنشطة الثقافية والاجتماعية والتنمية والتطوعية في مادبا .</p> <p>رسالة بيت الخبرات : بيت الخبرات هو مركز مجتمعي معرفي احد مبادرات بلدية مادبا الكبرى يتابع من خلال وحدة التنمية المحلية بالبلدية ، يسعى لاستمرار انخراط ذوي الخبرات والكفاءات العلمية والعملية والثقافية من الجنسين في مختلف نشاطات الحياة الاجتماعية والثقافية ، واستثمار طاقاتهم في تغيير المجتمع في مادبا واستدامته، من خلال إيجاد حاضنة للتبادل المعرفي وادارة التغير والمعرفة العلمية بين اعضاء بيت الخبرات ومع الفئات المجتمعية المختلفة وخاصة الفتية منها ، وتشجيع العمل التطوعي ومؤسسته بين الشباب وتقديم مشورة وخدمات ملائمة للمؤسسات والبلدية وحتى الافراد وتسهيل الضوء على قضايا مجتمعية ذات اولوية من اجل بلورة حلول مناسبة ، بالإضافة الى تنظيم أنشطة ترويجية لأعضاء البيت .</p> <p>الاهداف الرئيسية : • إيجاد مكان يلتقي فيه اصحاب الخبرات المتقاعدين للبحث عن حلول علمية وعملية وتقديمها الى المجلس البلدي او مجلس المحافظة او المجلس التنفيذي في المحافظة من خلال وحدة التنمية المحلية بالبلدية . • إيجاد حاضنة للتبادل المعرفة والتطوير المعرفي والفكري والعلمي لخبرات اعضاء البيت ونقلها عبر محاضر مسجلة من قبل سكرتارية وحدة التنمية المحلية الى الجهات المعنية .</p>
الفترة الزمنية : ٢٠٢٣	
مؤشرات الاداء : عدد الأنشطة ، عدد الاستشارات	
الشركاء : بلدية رام الله / فلسطين	
الجهة الممولة : البلدية	
الكلفة المطلوبة : يحدد لاحقا	

	<ul style="list-style-type: none"> • تشكيل مجلس استشاري للبيت مهمته ادارة الموقع واخذ القرارات والتعديلات . • طرح قضايا مجتمعية ذات اولوية لاجل تقديم حلول مناسبة وتضمينها بالمجالات المعنية او خدمات البلدية . • تنظيم لقاءات ونشاطات وندوات فكرية وثقافية وترفيهية لاجل اعضاء البيت • ديمومة الفكر الابداعي والابتكاري وتحويله الى فرص من خلال استغلال طاقات الفئات الفتية ووضع خريطة او معالم طريق .
	<p>الموقع : السرايا</p> <p>يتم مخاطبة مديرية سياحة مادبا لاجل إقامة السرايا مقر لبيت الخبرات ويتم عمل مقترح تعديلات من قبل اعضاء بيت الخبرات بشرط الحفاظ على الطابع المعمري الاثري للموقع .</p> <p>الفئات المستهدفة :</p> <ul style="list-style-type: none"> • مجلس الخبرات وعددهم ١٧ عضو • اصحاب الخبرات العلمية والعملية والثقافية والاجتماعية والاقتصادية الذين يزيد اعمارهم عن ٥٥ سنة من كلا الجنسين وممن لديهم الرغبة في تفعيل خبراتهم وكفاءاتهم العلمية والعملية والثقلية واستثمار طاقاتهم من خلال الانخراط في الانشطة والبرامج والفعاليات المجتمعية والتطوعية وتبادل خبراتهم مع جميع الاعمار وبالذات الخريجون /ات الجدد من الجامعات الاردنية او الكليات او المعاهد .
	<p>شركاء بيت الخبرات :</p> <p>مبادرات شبابية ، مؤسسات المجتمع المدني ، الشركات الخاصة ، البنوك ، وغيرهم ممن تتقاطع طبيعة عملهم مع رسالة واهداف البيت بحيث يتم تقديم استشارات فنية وادارية وتدريبية ومهارات لزمة للتخطيط وتنفيذ مشاريعهم ومبادراتهم من خلال ربطهم باعضاء البيت .</p> <p>عضوية بيت الخبرات :</p> <ul style="list-style-type: none"> • يشكل مجلس بيت الخبرات برئاسة رئيس البلدية وعضوية ١٠ اعضاء وتكليف وحدة التنمية المحلية بالبلدية القيام بالامانة العامة ومدير الوحدة امين السر ويسجل محضر اجتماع بكل جلسة تعقد بواقع جلسة واحدة كل شهر . • اصحاب الخبرة الحياتية والعلمية والاكاديمية من الجنسين ممن لديهم الرغبة باستثمار خبراتهم وطاقاتهم والانخراط في الانشطة والفعاليات المتنوعة التي ينظمها البيت وبالاخص الانشطة التطوعية لصالح المجتمع المحلي . • تكون وحدة التنمية المحلية بالبلدية هي الامانة العامة للبيت ومدير الوحدة هو امين السير . • يحق لأي شخص مهتم/ة تقديم طلب للانتساب بشرط ان يكون عمره اكثر من ٥٥ سنة ويوجد فيه مضمون او صفات رسالة واهداف البيت من خلال الرابط التالي <p>....</p> <ul style="list-style-type: none"> • يستطيع الجميع الاستفادة والمشاركة في الانشطة والبرامج المتنوعة المقدمة من خلال البيت . • يمكن الحصول على برنامج أنشطة البيت والمشاركة في الأنشطة الملائمة من خلال عناوين الاتصال او الاتصال بوحدة التنمية المحلية بالبلدية عبر الايميل التالي <p>التالي</p> <p>برامج بيت الخبرات :</p> <ul style="list-style-type: none"> • برنامج تبادل الخبرات وتجارب الحياة : يقوم بعمل دورات تدريبية وورشات عمل ولقاءات محورها تجارب الحياة والخبرة من قبل اعضاء البيت . • برامج تطوعية : اتاحة المجالات لذوي الخبرات التطوع في مؤسسات مختلفة حسب الخبرات والكفاءات وتنظيم جولات لجميع مبادرات ومؤسسات وهيئات العمل التطوعي بمادبا وحتى الافراد من اجل عمل مظلة للمبادرات التطوعية • برامج معرفية وتطوير قدرات : ربط البيت بمصادر معلومات ومراكز ابحاث ومجلات علمية محلية وعالمية ومراكز دراسات أيضاً بحيث يصبح البيت منزلة للمعرفة والخبرة بمادبا والمناطق القريبة منها . • برامج الاستشارات : تقديم استشارات بجميع المجالات العلمية والعملية التي تخدم مادبا للوصول الى وصفات من النصائح في مجالات كثيرة واهمها القطاع البلدي .



مسجد الحسين بن طلال / مادبا
رسم فسيفسائي

وبناء على ما تقدم ذهب الباحث وفريق التخطيط الاستراتيجي الى اختيار هذا النموذج لعمل ملخص يبين الغايات والاهداف الوطنية واهداف الوزارة والاهداف الاستراتيجية التنموية للبلدية مع البرامج والمشاريع والمبادرات تهدف الى بيان الخطة التشغيلية لهذه الخطة .

تعتبر هذه الخطة من مدخلات التطوير وايجاد فرص في التنمية الاقتصادية والتي تساهم فيها البلدية على المستوى المحلي حيث تم عقد عدة لقاءات مع اصحاب المصالح واستعراض نقاط الضعف وكيفية تحويلها الى نقاط قوة و فرص متاحة وايجاد حلول للتهديدات .

الغايات	الاهداف الوطنية	اهداف وزارة الادارة المحلية	الاهداف الاستراتيجية للتنموية للبلدية	البرامج والمشاريع والمبادرات	المسؤولية	الاطار الزمني	الكلفة	مؤشرات
الغاية الاولى : معايير التخطيط الحضري المستدام	تحسين مستوى الخدمات المقدمة للمواطنين والعدالة في توزيعها	٨. الوصول الى مخططات شمولية إقليمية تنموية لبلديات المملكة	تنظيم التباين للاستعمالات للمعايير الحضرية لتحقيق التوازن في المدينة	تحسين وسط المدينة لتطوير الواقع السياحي وحركة المرور وتنظيم المدينة بشكل حضري «مسار مادبا السياحي»	مشتركة بين دائرة التنظيم ودائرة الاشغال الهندسية بالتنسيق بينهم من خلال وحدة التنمية المحلية	٢٠٢٣ - ٢٠٢٦	٤ مليون دينار	نسبة إنجاز خطة التحسين من حوض البلد
				دراسة تنظيمية لتوسعة التنظيم	دائرة التنظيم	٢٠٢٣ - ٢٠٢٦	لا توجد	مساحة التنظيم حسب الدراسة المقدمة
				مشروع تطوير الاحياء السكنية وتحديد حدودها وتعريف مفهوم الحي السكني في مدينة مادبا	دائرة التنظيم	٢٠٢٣ - ٢٠٢٦	١٥٠ الف دينار	عدد الاحياء المطورة
		١. المساهمة في تحقيق التنمية المحلية الشاملة	٣. الوصول الى بلدية ذكية	استكمال تطوير قواعد البيانات الشاملة الحضرية المستدامة لتعزيز اتخاذ القرارات والسيناريوهات التخطيطية المقترحة	دائرة نظم المعلومات الجغرافية	٢٠٢٣	مساعدة	تطبيق الاداة
				تطوير مشروع أداة التنمية وقواعد البيانات	دائرة نظم المعلومات الجغرافية	٢٠٢٣	مساعدة	نسبة استخدام الاداة
				استكمال مشروع التسمية والترقيم / المرحلة الثانية عبر نظام GIS	دائرة نظم المعلومات الجغرافية	٢٠٢٣ - ٢٠٢٤	٢٠٠ الف دينار	استخدام تطبيق الاستدلال

الغايات	الاهداف الوطنية	اهداف وزارة الادارة المحلية	الاهداف الاستراتيجية للتنموية للبلدية	البرامج والمشاريع والمبادرات	المسؤولية	الاطار الزمني	الكلفة	مؤشرات
الغاية الثانية : بنية تحتية ملائمة ، آمنة ، منظمة ، محدثة	٢. تحسين مستوى الخدمات المقدمة للمواطنين والعدالة في توزيعها	تحسين وتطوير شبكة الطرق والخدمات الهندسية بأفضل الحلول المناسبة	تحسين وتطوير شبكة الطرق والخدمات الهندسية بأفضل الحلول المناسبة	مشروع خلطات اسفلتية سائخة	دائرة الاشغال	٢٠٢٣ - ٢٠٢٦	٤ مليون دينار	كميات المساحات المنجرة من اعمال التعمير ٢م
				مشروع فتح وتعمير	دائرة الاشغال	٢٠٢٣ - ٢٠٢٦	١,٥ مليون دينار	كميات المساحات المنجرة من الفتح والتعمير ٢م
				مشروع تصريف مياه الامطار وانشاء عيبرات صندوقية وانبوية	دائرة الاشغال	٢٠٢٣ - ٢٠٢٦	٦٠٠ الف دينار	عدد الاعمال المنجرة
				مشروع لرصفة وأطراف	دائرة الاشغال	٢٠٢٣ - ٢٠٢٦	٦٠٠ الف دينار	نسبة الاعمال المنجرة من الرصفة والاطراف بالمدينة
				مشروع صيانة الطرق	دائرة الاشغال	٢٠٢٣ - ٢٠٢٦	٤٠٠ الف دينار	كميات المساحات المنجرة من اعمال الصيانة ٢م

الغايات	الاهداف الوطنية	اهداف وزارة الادارة المحلية	الاهداف الاستراتيجية للتنمية للبلدية	البرامج والمشاريع والمبادرات	المسؤولية	الاطار الزمني	الكلفة	مؤشرات
الغاية الثالثة منظومة مرورية، مستدامة، وأمنة توزيعها	٢.تحسين مستوى الخدمات المقدمة للمواطنين والعدالة في توزيعها	٣.الوصول الى بلدية ذكية ٩.تقليل كلف فواتير الطاقة على البلديات من خلال توفير حلول بديلة	تعزيز مستوى السلامة والخدمة المرورية	مشروع إعادة تنظيم الخطة المرورية داخل حوض البلدية	دائرة الأشغال و دائرة التنظيم و دائرة نظم المعلومات الجغرافية	٢٠٢٣	٢٠٠ الف دينار	عدد المسارات
				مشروع تحويل إنارة الشوارع العادية الى إنارة موفرة للطاقة وكفاءة عالية لانارة الشوارع	دائرة الأشغال (قسم الإنارة)	٢٠٢٣	منحة حكومية	عدد وحدات الإنارة المستبدلة
				مشروع إنشاء مواقف طابقية	دائرة الأشغال	٢٠٢٣-٢٠٢٦	حوالي ٤ مليون	عدد السيارات المستفيدة
				مشروع الرقابة الالية بتركيب نظام كاميرات في مناطق الزدحام وعلى مداخل ومخارج المدينة	دائرة الأشغال و دائرة نظم المعلومات الجغرافية	٢٠٢٣-٢٠٢٦	٨٠٠ الف دينار	نسبة تخفيف الازمة
				مشروع صيانة الطرق	دائرة الأشغال	٢٠٢٣-٢٠٢٦	٣٠٠ الف دينار	عدد الملاحظات الواردة

الغايات	الاهداف الوطنية	اهداف وزارة الادارة المحلية	الاهداف الاستراتيجية للتنمية للبلدية	البرامج والمشاريع والمبادرات	المسؤولية	الاطار الزمني	الكلفة	مؤشرات
الغاية الرابعة : مرافق عامة أمنة ومستدامة ومتطورة وصديقة للبيئة وتدعم البيئة الاستثمارية.	٢.تحسين مستوى الخدمات المقدمة للمواطنين والعدالة في توزيعها	١.المساهمة في تحقيق التنمية المحلية الشاملة	تحسين وتطوير بنية تحتية تدعم البيئة الاستثمارية	مشروع البناء الأخضر (مبنى بلدية جديد ومجمع دوائر ومجمع تجاري)	دائرة الأشغال دائرة الاستثمار	٢٠٢٣-٢٠٢٦	٥ مليون دينار	-نسبة العائد الاستثماري -نسبة تقليل الابعاثات -نسبة النمو الاقتصادي التجاري والاستثماري -نسبة تقليل الكلف والجهد
				توسعة المنطقة الحرفية	دائرة الأشغال دائرة الاستثمار	٢٠٢٣-٢٠٢٤	٣ مليون دينار	-نسبة العائد الاستثماري -عدد فرص العمل -نسبة النمو الاقتصادي التجاري والاستثماري
				استثمار موقف الباصات في جبل نيبو (المهبط)	دائرة الاستثمار	٢٠٢٣	مزاو	- نسبة العائد الاستثماري -عدد فرص العمل -نسبة النمو الاقتصادي التجاري والاستثماري
				انشاء شركة باصات نقل سياحي متخصص	دائرة الاستثمار	٢٠٢٣	٣ مليون راس المال ٥٠٠ الف دينار كلفة المشروع	-نسبة العائد الاستثماري -عدد فرص العمل -نسبة النمو الاقتصادي التجاري والاستثماري
				محطة محروقات	دائرة الاستثمار	٢٠٢٣-٢٠٢٦	تحدد حسب الدراسة	-نسبة العائد الاستثماري -عدد فرص العمل -نسبة النمو الاقتصادي التجاري والاستثماري
				مصنع الالبسة الجاهزة	دائرة الاستثمار	٢٠٢٣-٢٠٢٦	يحدد حسب المستثمر	-نسبة العائد الاستثماري -عدد فرص العمل
								-نسبة النمو الاقتصادي التجاري والاستثماري
				انشاء مقابر جديدة	دائرة الأشغال	٢٠٢٦	٤٠٠ الف دينار	نسبة اشغال المقابر الحالية
				صيانة المقابر الحالية	دائرة الأشغال	٢٠٢٣-٢٠٢٥	١٠٠ الف دينار	نسبة الانجاز
				صيانة مباني عامة وإنارة وارضفة ومرافق عامة وإنارة	دائرة الأشغال	٢٠٢٣-٢٠٢٦	١٠٠ الف دينار	نسبة الانجاز
انشاء قاعة متعدد الاستعمال وبيت الضيافة / قسبة ماديا	دائرة الأشغال	٢٠٢٣-٢٠٢٦	٦٠٠ الف	عدد الزوار عدد المستفيدين عدد الأنشطة				
أنشاء قاعات متعددة الاستعمال بالمناطق الخمسة	دائرة الأشغال	٢٠٢٣-٢٠٢٦	٧٠٠ الف دينار	عدد المستفيدين لكل قاعة				
رفع كفاءة الكوادر الفنية بدائرة الحركة والميكانيك	دائرة الحركة والصيانة	٢٠٢٣-٢٠٢٦	لا يوجد	عدد الكوادر المؤهلة				
رفع جاهزية وكفاءة اسطول الليات البلدية	دائرة الحركة والصيانة	٢٠٢٣-٢٠٢٦	١.٥ مليون	عدد الليات				
تعزيز عمليات ومعدات الصيانة في كراج البلدية	دائرة الحركة والصيانة	٢٠٢٣-٢٠٢٦	١٥٠ الف دينار	عدد المعدات المحدثه سنويا -نسبة التطوير سنويا				

كميات الانتاجي الواردة للسوق	٢٥٠ الف دينار	٢٠٢٣ - ٢٠٢٦	الدائرة الزراعية	مشروع إعادة تأهيل حديقة قاعة المرحوم المهندس احمد قطيش				
نسبة الانجاز	٧٠ الف دينار	٢٠٢٣ - ٢٠٢٦	الدائرة الزراعية	مشروع إعادة تأهيل حديقة الملكة رانيا العبدالله				
نسبة التخضير	١٠٠ الف دينار	٢٠٢٣ - ٢٠٢٦	الدائرة الزراعية	مشروع إعادة تأهيل حديقة الكرامة				
عدد الأشجار المزروعة ، عدد الدونمات المخصصة	٤ مليون دينار	٢٠٢٣ - ٢٠٢٦	الدائرة الزراعية	مشروع إعادة تأهيل حديقة زيد بن حارثة				
عدد مستخدمي مرافق المشروع لرياضة المشي ورياضة ركوب الدرجات الهوائية ، عدد المستفيدين من المشروع لتخفيف نسب البطالة وعدد فرص العمل	٨٠ الف دينار	٢٠٢٣ - ٢٠٢٦	الدائرة الزراعية	مشروع انشاء حديقة مادبا البيئية الحضرية (بجانب كراج البلدية)				
نسبة زيادة الرقعة الخضراء بالمدينة - عدد المستفيدين	٥٠ الف دينار	٢٠٢٣ - ٢٠٢٦	الدائرة الزراعية	مشروع إنشاء حديقة الخطابية البيئية (بجانب مدرسة الخطابية)				

مؤشرات	الكلفة	الاطار الزمني	المسؤولية	البرامج والمشاريع والمبادرات	الاهداف الاستراتيجية للتنمية للبلدية	اهداف وزارة الإدارة المحلية	الاهداف الوطنية	الغايات
عدد الحالات المسجلة نسبة التدخلات السريعة مقرنة في السابق	٤ مليون دينار	٢٠٢٣ - ٢٠٢٦	دائرة الاشغال دائرة الحركة والصيانة	إنشاء مركز إدارة الحزمت والعمليات	تعزيز ورفع كفاءة جاهزية إدارة المخاطر والحزمت	١.المساهمة في تحقيق التنمية المحلية الشاملة	٢.تحسين مستوى الخدمات المقدمة للمواطنين والعدالة في توزيعها	الغاية الخامسة : مدينة مرتبة تتكيف مع المخاطر والطوارئ والحزمت
نسبة الاستفادة	١.٥ مليون دينار	٢٠٢٣ - ٢٠٢٦	وحدة التنمية المحلية	إستراتيجية إدارة المخاطر	إعداد خطة إدارة المخاطر وربطها بالموارثة التابعة للبلدية ومركز إدارة الحزمت			

مؤشرات	الكلفة	الاطار الزمني	المسؤولية	البرامج والمشاريع والمبادرات	الاهداف الاستراتيجية للتنمية للبلدية	اهداف وزارة الإدارة المحلية	الاهداف الوطنية	الغايات
عدد العمليات المؤتممة	٥٠٠٠ دينار	٢٠٢٣ - ٢٠٢٤	دائرة التنظيم	اتممة عمليات التفتيش الخاصة برقابه الاعمار		٨.الوصول الى مخططات شمولية إقليمية تنمية لبلديات المملكة	٢.تحسين مستوى الخدمات المقدمة للمواطنين والعدالة في توزيعها	الغاية السادسة : إعمار مدينة مادبا بشكل منظم
عدد المخالفات	٥٠٠٠ دينار	٢٠٢٣	دائرة التنظيم	تفعيل الية الرقابة الإلكترونية على فلابات طرح الطعم من خلال التتبع الإلكتروني بالشراكة مع دائرة السير	رفع كفاءة الرقابة على الاعمار في المدينة			
عدد الاحياء والمنطق المتجرة	لا يوجد	٢٠٢٣	دائرة نظم المعلومات الجغرافية GIS	تحديث قواعد البيانات للأبنية المخالفة على نظام GIS				

مؤشرات	الكلفة	الاطار الزمني	المسؤولية	البرامج والمشاريع والمبادرات	الاهداف الاستراتيجية للتنمية للبلدية	اهداف وزارة الإدارة المحلية	الاهداف الوطنية	الغايات
نسبة جمع الكرتون سنويا عدد فرص العمل	١٣٠ الف دينار	٢٠٢٣ - ٢٠٢٤	الدائرة الصحية دائرة الاستثمار	انشاء مشروع مصنع إعادة التدوير الورق والكرتون				
عدد المستفيدين	٢٥٠ الف دينار	٢٠٢٥	الدائرة الصحية دائرة الاستثمار	انشاء مصنع السماد العضوي				
عدد الاحياء المشتركة	٥٠ الف دينار	٢٠٢٣ - ٢٠٢٦	الدائرة الصحية وحدة التنمية	مبادرة الحي البيئي والتوعية المجتمعية	تنفيذ الخطة المحلية لإدارة النفايات الصلبة	١.التحول من نظام إدارة النفايات البلدية الصلبة القديم نحو نظام نظام فعال متكامل ومستدام أمن بيئياً وصحياً	٢.تحسين مستوى الخدمات المقدمة للمواطنين والعدالة في توزيعها	الغاية السابعة : إدارة النفايات الصلبة بالتعاون مع المجتمع المحلي
نسبة الانجاز نسبة الوفر المالي	١٠ الف دينار	٢٠٢٣	دائرة نظم المعلومات الجغرافية GIS	استكمال عمل مسارات حديثة لخطة سير البات النظافة مربوط مع GPS عبر برنامج GIS				

مؤشرات	الكلفة	الاطار الزمني	المسؤولية	البرامج والمشاريع والمبادرات	الاهداف الاستراتيجية للتنمية البلدية	اهداف وزارة الادارة المحلية	الاهداف الوطنية	الغايات
عدد الزوار	١٠٠ الف دينار	٢٠٢٣ - ٢٠٢٦	الدائرة الزراعية	مشروع إعادة تأهيل حديقة قاعة المرحوم المهندس احمد قطيش	انشاء وتطوير الحدائق والمتنزهات وزيادة المناطق الخضراء المترابطة	المساهمة في التنمية المحلية الشاملة	٢. تحسين مستوى الخدمات المقدمة للمواطنين والعدالة في توزيعها	الغاية الثامنة : مادبا خضراء مستدامة زراعياً
عدد الزوار	٥٠ الف دينار	٢٠٢٣ - ٢٠٢٦	الدائرة الزراعية	مشروع إعادة تأهيل حديقة الملكة رانيا العبدالله				
عدد الزوار	٥٠ الف دينار	٢٠٢٣ - ٢٠٢٦	الدائرة الزراعية	مشروع إعادة تأهيل حديقة الكرامة				
عدد الزوار	٥٠ الف دينار	٢٠٢٣ - ٢٠٢٤	الدائرة الزراعية دائرة الاستثمار	مشروع إعادة تأهيل حديقة زيد بن حارثة				
عدد الزوار عدد المستفيدين	٥٠ الف دينار	٢٠٢٣ - ٢٠٢٦	الدائرة الزراعية	مشروع انشاء حديقة مادبا البيئية الحضرية (بجانب كراج البلدية)				
عدد الزوار عدد المستفيدين	٥٠ الف دينار	٢٠٢٣ - ٢٠٢٦	الدائرة الزراعية	مشروع إنشاء حديقة الخطابية البيئية (بجانب مدرسة الخطابية)				
عدد الزوار	٢,٤ مليون دينار	٢٠٢٣ - ٢٠٢٦	الدائرة الزراعية	مشروع إستكمال متزه الفيصلية				
عدد المهندسين الزراعيين المشغلين عدد الحاضانات المجورة	٣٠ الف دينار	٢٠٢٣	الدائرة الزراعية	تنفيذ خطة متابعة مشروع الحاضنة البيئية الزراعية				

مؤشرات	الكلفة	الاطار الزمني	المسؤولية	البرامج والمشاريع والمبادرات	الاهداف الاستراتيجية للتنمية البلدية	اهداف وزارة الادارة المحلية	الاهداف الوطنية	الغايات
عدد المستفيدين	يحدد حسب الدراسة	٢٠٢٣ - ٢٠٢٦	الدائرة الصحية	عقد شراكة مع القطاع الخاص لإنشاء مسلخ لحوم حمراء نموذجي داخل سوق الحلال	رفع كفاءة تطبيق متطلبات مادبا مدينة صحية	المساهمة في تحقيق التنمية المحلية الشاملة	٢. تحسين مستوى الخدمات المقدمة للمواطنين والعدالة في توزيعها	الغاية التاسعة : مادبا مدينة صحية حسب معايير العمل البلدي
عدد الكوادر المؤهلة والمعينة - عدد المشاهدات - عدد التغطيات الاعلامية للنشطة	لا يوجد	٢٠٢٣ - ٢٠٢٦	الدائرة الصحية	تطوير جلب العينات المحضرة يدويا في المطاعم بعبوات خاصة بقسم الرقابة الصحية والمهنية				
عدد المقلعين عن التدخين	لا يوجد	٢٠٢٣ - ٢٠٢٦	الدائرة الصحية	رفع الوعي بأثار التدخين واستمرار التنسيق مع عيادة الاقلاع عن التدخين بعقد ٣٠ محاضرة توعية بأثار التدخين	دعم وتعزيز الواقع البيئي لخدمة الاستثمار			
نسبة الحفاظ على البيئة - نسبة تقديم منتج غذائي صحي - عدد فرص العمل المباشرة والغير مباشرة - عدد الشركات الموقعة - نسبة زيادة الاقتصاد المحلي	٧.٣٥٨.١٧٢ دينار	٢٠٢٣ - ٢٠٢٦	الدائرة الصحية دائرة الاستثمار	سوق مادبا للمواشي (سوق الحلال)				

مؤشرات	الكلفة	الاطار الزمني	المسؤولية	البرامج والمشاريع والمبادرات	الاهداف الاستراتيجية للتنمية البلدية	اهداف وزارة الادارة المحلية	الاهداف الوطنية	الغايات
عدد المستفيدين	٥٠ الف دينار	٢٠٢٦ - ٢٠٢٣	مديرية الثقافة	تطوير عمل المكتبات بإنشاء مكتبة إلكترونية	دعم الثقافة المجتمعية	١.المساهمة في تحقيق التنمية المحلية الشاملة	٤.بناء جيل قادر على الإبداع والابتكار ذو إنتاجية مرتفعة ٨.خفض مستويات الفقر والبطالة وبناء نظام حماية مجتمعية فعال	الغاية العاشرة : مجتمع حيوي متفاعل بإيجابية مشتركة مع البلدية
عدد الكوادر المؤهلة والمعينة عدد المشاهدات عدد التغطيات الإعلامية للأنشطة	يحدد لاحقا حسب خطة الاعلام	٢٠٢٦ - ٢٠٢٣	وحدة العلاقات العامة والاعلام المحطة الاذاعية	تطوير الية عمل الاعلام المجتمعي	تعزير وتطوير الاعلام والاتصال المجتمعي			

مؤشرات	الكلفة	الاطار الزمني	المسؤولية	البرامج والمشاريع والمبادرات	الاهداف الاستراتيجية للتنمية البلدية	اهداف وزارة الادارة المحلية	الاهداف الوطنية	الغايات
عدد المدن المشتركة	تحدد لاحقا	٢٠٢٣	وحدة التنمية المحلية	إنشاء شبكة عالمية « شبكة مدن الفسيفساء »	تعزير الإبداع والابتكار من خلال العلاقات الدولية عبر التراث والاصالة بالحرف اليدوية والفنون الشعبية وخصوصا حرفة الفسيفساء.	١.المساهمة في تحقيق التنمية المحلية الشاملة	٤.بناء جيل قادر على الإبداع والابتكار ذو إنتاجية مرتفعة	الغاية الحادي عشر : تعزير الإبداع والابتكار من خلال العلاقات الدولية عبر التراث والاصالة بالحرف اليدوية والفنون الشعبية وخصوصا حرفة الفسيفساء
عدد الأنشطة عدد الاستشارات	تحدد لاحقا	٢٠٢٣	وحدة التنمية	مشروع بيت الخبرات	تطوير المدينة من اصحاب الخبرات السابقة بكافة المجالات			
مجموع كلفة الخطة الاستراتيجية للتنمية لبلدية مادبا الكبرى للاعوام ٢٠٢٣-٢٠٢٦: ٤٧٠٠٧٨٠٧٢٠ دينار								

حدود بلدية مادبا الكبرى



مصفوفة اصحاب المصلحة (الشركاء)

حسب العلاقة التشاركية المتينة مع كافة المعنيين في تنفيذ هذه الاستراتيجية، عملت بلدية مادبا الكبرى تحليلاً لشركائها من منظور استراتيجي تنموي وفقاً للمحددات مقدار القوة أو التأثير و مقدار الاهتمام كما هو :

تأثير كبير / مصلحة قليلة	مصلحة كبيرة / تأثير كبير
استراتيجية المحافظة على رضاهم	استراتيجية اشراكهم والتأثير عليهم واعتبرهم شركاء استراتيجيين
امانة عمان الكبرى شركة الكهرباء شركة مياهنا المركز الجغرافي الملكي وزارة البيئة وزارة المياه والري نقابة المهندسين الاردنيين نقابة المقاولين الانشائيين مؤسسة التدريب المهني شركة الاتصالات الاردنية وسائل الاعلام القطاع السياحي القطاع الزراعي	رئاسة الوزراء الديوان الملكي وزارة الادارة المحلية بنك تنمية المدن والقرى وزارة التخطيط والتعاون الدولي وزارة الداخلية / محافظة مادبا وكالة التعاون الدولي لاتحاد بلديات هولندا VNG الوكالة الامريكية للتنمية USAID الوكالة الفرنسية للامناء AFD و السفارة الفرنسية البنك الدولي WB الاتحاد الاوروبي EU الوكالة الالمانية للتعاون الفني GIZ برنامج الامم المتحدة الانمائي UNDP الوكالة اليابانية للتنمية JAICA المركز التكامل المتوسطي CMI الصندوق الكويتي للتنمية السفارة السويدية دائرة الخراصي والمساحة
تأثير قليل / مصلحة قليلة	تأثير قليل / مصلحة كبيرة
استراتيجية الرصد والمتابعة	استراتيجية ابقائهم على اطلاع
وزارة الخارجية وشؤون المغتربين وزارة الشؤون السياسية والبرلمانية الصندوق الاردني الهاشمي لتنمية البادية المجلس الاعلى للسكان الهيئة المستقلة للانتخابات وزارة الشباب وزارة العدل ادارة ترخيص المركبات الخدمات الطبية الملكية الجمعية العلمية الملكية الجامعات الاردنية المجلس الوطني لشؤون الاسرة	وزارة السياحة والاثار العام وزارة الاشغال العامة والاسكان وزارة المالية هيئة النزاهة ومكافحة الفساد وزارة الزراعة وزارة النقل وزارة الصناعة والتجارة هيئة قطاع تنظيم النقل مؤسسة الاسكان والتطوير الحضري الجمعيات الخيرية مؤسسة تشجيع الاستثمار المجتمع المحلي (هيئات، جمعيات، مبادرات، اتحاد، اندية، مؤسسان، تجمع) المجلس الاقتصادي والاجتماعي

وتهتم البلدية بشكل دوري على تفعيل وتحديث مصفوفة الشركاء بشكل دوري بحيث يتطلب ذلك عدة اجراءات مهمة اهمها العلاقة الخارجية والتعاون الدولي وبناء شراكات مع القطاع الخاص ،

خطة العمل 2022 Pan to Plan

النشاط	حزيران	تموز	اب	ايلول	تشرين الاول	تشرين الثاني	كانون الاول
تشكيل فريق التخطيط الاستراتيجي							
جمع البيانات							
تحليل البيانات							
اعداد التقرير التنموي بالتعاون مع UNDP							
عمل ورشات عمل واجتماعات ولقاءات							
تحديد التحديات							
عمل دراسة هيكلية مؤسسة البلدية							
تحديد المشاريع والمبادرات والاهداف							
الخطة التشغيلية / ملخص							
إقرار الخطة من قبل المجلس البلدي							

معلومات الاتصال



بلدية مادبا الكبرى

☎ 053244011 - FAX : 05323360

✉ m_abu_gaoud@yahoo.com

🌐 www.Madaba.gov.jo

📍 76 Madaba 17110, Jordan